

**АДМИНИСТРАЦИЯ
АНТРОПОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «12» января 2026 г.

№ 2

Об определении размера платы за наем жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений и договорам найма специализированных жилых помещений муниципального жилищного фонда Антроповского муниципального округа Костромской области

В соответствии со статьями 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, решением Думы Антроповского муниципального округа Костромской области от 31.01.2025 №56 "Об утверждении Порядка установления размера платы за наем жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений и договорам найма специализированных жилых помещений муниципального жилищного фонда Антроповского муниципального округа Костромской области", постановлением администрации Антроповского муниципального округа от 12.01.2026 № 2 «Об утверждении базового размера платы за наем жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений и договорам найма специализированных жилых помещений муниципального жилищного фонда Антроповского муниципального округа Костромской области на 2026 год»:

1. Определить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений и договорам найма специализированных жилых помещений муниципального жилищного фонда Антроповского муниципального округа Костромской области на территории Антроповского муниципального округа Костромской области на 2026 год согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2026 года.

Глава администрации округа

Е.Л. Громова

**Размер платы за пользование жилым помещением
(платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам
социального найма, договорам найма жилых помещений и договорам найма
специализированных жилых помещений муниципального жилищного
фонда Антроповского муниципального округа Костромской области на
территории Антроповского муниципального округа Костромской области
на 2026 год**

№ п/п	Пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда	Базовый размер платы за наем жилого помещения, рублей за 1 кв. м	Коэффициент, характеризующий качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома	Коэффициент соответствия платы	Размер платы за наем в месяц за 1 кв. м (рублей)
1.	Дома постройки до 1960 года				
1.1.	Жилые здания с деревянными стенами стандартной планировки, оборудованные инженерными системами, позволяющими предоставить потребителям один из видов коммунальных услуг, за исключением электроснабжения, расположенные в п. Антропово (ул. 50 лет Октября д.1, д.2, д.3, ул. Белоусова д.21, д.33, ул. Кирова д.16, ул. Куйбышева д.11, ул. ул. Пролетарская д.1, д.4)	87,75	0,92	0,2	16,15
1.2.	Жилые здания с деревянными стенами стандартной планировки, в которых отсутствуют инженерные системы, расположенные в п. Антропово (ул. Белоусова д.15, д.23, д.27, ул. Кирова д.14, ул. Новая, д.8, ул. Свободы д.36)	87,75	0,89	0,2	15,62
1.3.	Жилые здания с деревянными стенами стандартной планировки, оборудованные инженерными системами, позволяющими предоставить потребителям один из видов	87,75	0,86	0,2	15,09

	коммунальных услуг, за исключением электроснабжения, расположенные в Антроповском муниципальном округе (за исключением п. Антропово) (д. Слобода, д.6)				
1.4.	Жилые здания с деревянными стенами стандартной планировки, в которых отсутствуют инженерные системы, расположенные в Антроповском муниципальном округе (за исключением п. Антропово) (с. Палкино ул. Социалистическая д.4, д. Пенье д.1, с. Трифон д.18)	87,75	0,82	0,2	14,39
2.	Дома постройки с 1960 года до 1975 год				
2.1.	Жилые здания с кирпичными стенами стандартной планировки, оборудованные инженерными системами, расположенные в п. Антропово (ул. Октябрьская д.6, ул. Советская д.26, ул. Энергетиков, д.3)	87,75	1,01	0,2	17,73
2.2.	Жилые здания с крупнопанельными стенами стандартной планировки, оборудованные инженерными системами, расположенные в п. Антропово (ул. Энергетиков д.2)	87,75	0,99	0,2	17,37
2.3.	Жилые здания с кирпичными стенами стандартной планировки, оборудованные инженерными системами, расположенные в Антроповском муниципальном округе (за исключением п. Антропово) (д. Просек, ул. Новая, д. 1, д.2, д.3, д.5, д.6, д.7)	87,75	0,94	0,2	16,50
2.4.	Жилые здания с деревянными стенами стандартной планировки, оборудованные инженерными системами, позволяющими предоставить потребителям один из видов коммунальных услуг, за исключением	87,75	0,93	0,2	16,32

	электроснабжения, расположенные в п. Антропово (ул. 30 лет Победы д. 2, ул. Банковская д.4, ул. Веселова д.1, ул. Горная д.3, ул. Кирова, д. 20, д.23, д.21, д.32, ул. Малинина д.54, ул. Мичурина д.16, д.23, ул. Пионерская ул. д.10, ул. Пролетарская д.14, д.21, ул. Свободы д.2, ул. Строителей д.3)				
2.5.	Жилые здания с кирпичными стенами стандартной планировки, в которых отсутствуют инженерные системы расположенные в Антроповском муниципальном округе (за исключением п. Антропово) (с. Палкино ул. Малинина, д.10)	87,75	0,88	0,2	15,44
2.6.	Жилые здания с деревянными стенами стандартной планировки, в которых отсутствуют инженерные системы расположенные в Антроповском муниципальном округе (за исключением п. Антропово) (с. Палкино ул.Пушкинская д.3, ул. Малинина д.6, д.8, д.14, ул. Социалистическая д.25, ул. Строителей д.8, ул. Советская д.32, д. Шолохов д.1, д. Сатинское, д. Котельниково д.29)	87,75	0,83	0,2	14,57
3.	Дома постройки с 1975 года до 1996 год				
3.1.	Жилые здания с кирпичными стенами стандартной планировки, оборудованные инженерными системами, расположенные в п. Антропово (ул. Октябрьская д.8, ул. Энергетиков д.4)	87,75	1,02	0,2	17,90
3.2.	Жилые здания с крупнопанельными стенами стандартной планировки, оборудованные инженерными системами, расположенные в п. Антропово (ул. Белоусова д.42, ул. Молодежная д.4)	87,75	1	0,2	17,55

3.3.	Жилые здания с кирпичными стенами стандартной планировки оборудованные инженерными системами, позволяющими предоставить потребителям один из видов коммунальных услуг, за исключением электроснабжения, расположенные в п. Антропово (ул. Мелиораторов д.5, д.9, д.14)	87,75	0,99	0,2	17,37
3.4.	Жилые здания с деревянными стенами стандартной планировки, оборудованные инженерными системами, позволяющими предоставить потребителям один из видов коммунальных услуг, за исключением электроснабжения, расположенные в п. Антропово (ул. 30 лет Победы д. 5, ул.40 лет Победы д. 5, ул. 50 лет Октября д.15, д.17, ул. Агрохимиков д.1, д.13, д.17, ул. Зеленая д.1, д.4, д.10, д.11, д.14, ул. Кирова д.27, ул. Куйбышева д.14, д.45, ул. Лесная д.1Е, ул. Лебедева д.1Б, 45, ул. Мелиораторов д.10, ул. Молодежная д.13, д.14, ул. Новая д.16, ул. Пионерская д.6, д.7, ул. Пролетарская д.24, д.33, д.39, д.41, д.43)	87,75	0,94	0,2	16,50
3.5.	Жилые здания с деревянными стенами стандартной планировки, оборудованные инженерными системами, позволяющими предоставить потребителям один из видов коммунальных услуг, за исключением электроснабжения, расположенные в Антроповском муниципальном округе (за исключением п. Антропово) (с. Трифон д.5, д.70)	87,75	0,88	0,2	15,44
3.6.	Жилые здания с деревянными стенами стандартной	87,75	0,84	0,2	14,74

	планировки, в которых отсутствуют инженерные системы, расположенные в Антроповском муниципальном округе (за исключением п. Антропово) (д. Котельниково д.28)				
4.	Дома постройки с 2006 года				
4.1.	Жилые здания с кирпичными стенами стандартной планировки, оборудованные инженерными системами, расположенные в п. Антропово (ул. Кирова д.2)	87,75	1,04	0,2	18,25
4.2.	Жилые здания с деревянными стенами стандартной планировки, оборудованные инженерными системами, позволяющими предоставить потребителям один из видов коммунальных услуг, за исключением электроснабжения, расположенные в п. Антропово (ул. Октябрьская, д.27а)	87,75	0,97	0,2	17,02