

АНТРОПОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 20 » января 2026 года

№ 7-Р

Об утверждении доклада о результатах
обобщения
правоприменительной практики
осуществления муниципального
земельного контроля на территории
муниципального образования
Антроповский муниципальный округ
Костромской области за 2025 год.

В соответствии со статьей 47 Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", руководствуясь Положением о муниципальном земельном контроле в границах Антроповского муниципального округа Костромской области утверждённым решением Думы Антроповского муниципального округа Костромской области первого созыва от « 31 » марта 2025 г. № 77 «Об утверждении Положения об осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Антроповский муниципальный округ Костромской области» (в редакции решения № 130 от 26.09.2025 года, № 152 от 28.11.2025 года):

1. Утвердить доклад о результатах обобщения правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Антроповский муниципальный округ Костромской области за 2025 год (прилагается)
2. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Антроповского муниципального округа Костромской области.
3. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты его опубликования.

Глава администрации округа



Громова
Е.Л. Громова

**Доклад
о результатах обобщения правоприменительной практики осуществления муниципального
земельного контроля на территории муниципального образования Антроповский муниципаль-
ный округ Костромской области за 2025 год**

Исполнение данной муниципальной функции осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», решением Думы Антроповского муниципального округа Костромской области первого созыва от « 31 » марта 2025 г. № 77 «Об утверждении Положения об осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Антроповский муниципальный округ Костромской области» (в редакции решения № 130 от 26.09.2025 года, № 152 от 28.11.2025 года).

Анализ правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля подготовлен с целью обеспечения доступности сведений об указанной практике устранения условий, способствующих совершению правонарушений, оказания воздействия на контролируемых лиц с целью недопущения нарушения обязательных требований, обеспечения защиты прав и свобод человека и гражданина, общества и государства от противоправных посягательств, а также рассмотрения случаев причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выявления типичных нарушений обязательных требований, причин, обстоятельств и условий, способствующих возникновению указанных нарушений.

Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 (в ред. от 28.12.2024 г.) «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», проведение контрольных мероприятий в 2025 году было ограничено.

В 2025 году плановых и внеплановых контрольных мероприятий не проводилось.

Действия должностных лиц, в рамках осуществления муниципального земельного контроля, были направлены на проведение контрольно-надзорных и профилактических мероприятий.

Положением о муниципальном земельном контроле в границах Антроповского муниципального округа Костромской области, утвержденным решением Думы Антроповского муниципального округа Костромской области первого созыва от « 31 » марта 2025 г. № 77 «Об утверждении Положения об осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Антроповский муниципальный округ Костромской области» (в редакции решения № 130 от 26.09.2025 года, № 152 от 28.11.2025 года), установлены следующие виды профилактических мероприятий:

- информирование;
- объявление предостережения;
- консультирование;
- обобщение правоприменительной практики;
- профилактический визит.

Профилактические мероприятия осуществляются в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению ущерба охраняемым законом ценностям, доведения обязательных требований до контролируемых лиц и способов их соблюдения.

Контрольный орган осуществляет информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения сведений на официальном сайте в сети «Интернет» (далее - официальный сайт) в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при наличии) и в иных формах.

Контрольный орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований (далее - предостережение) при наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля в виде устных разъяснений по телефону, посредством видео – конференц - связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия.

Деятельность муниципального земельного контроля направлена на профилактику нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, содействие укреплению законности и предупреждению правонарушителей законодательства.

В 2025 году в рамках осуществления муниципального земельного контроля специалистом отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Антроповского муниципального округа проведено 33 контрольно-надзорных мероприятия. Из них 15 контрольно-надзорных мероприятий на земельных участках из земель сельскохозяйственного назначения, в том числе 12 выездных обследований, 3 из них повторных с целью проверки исполнения ранее выявленных нарушений и 2 наблюдения за соблюдением обязательных требований земельного законодательства. По результатам проведенных контрольно-надзорных мероприятий выдано 8 предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований земельного законодательства и 3 предписания об устранении выявленных нарушений требований земельного законодательства. Так же было проведено 18 контрольно-надзорных мероприятий на землях населенных пунктов, по результатам проведения которых выдано 13 предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований при использовании земель населенных пунктов. Основным нарушением является невыполнение требований и обязательных мероприятий по защите земель и предотвращению процессов негативного воздействия на окружающую среду, ухудшающих качественное состояние земель, а именно зарастание участков сорной и древесно-кустарниковой растительностью.

Кроме того, в рамках профилактической работы проведено 16 консультирований и 20 информирований правообладателей земельных участков.

Основной задачей в сфере муниципального контроля в 2025 году являлось осуществление комплекса мер, направленных на предупреждение, выявление и пресечение нарушений законодательства.

Повышению эффективности осуществления муниципального контроля будет способствовать:

- 1) планирование финансовых средств для осуществления муниципального контроля;
- 2) проведение практических семинаров по вопросам осуществления муниципального контроля;
- 3) повышение квалификации специалистов, осуществляющих муниципальный контроль;
- 4) организация и проведение профилактической работы по предотвращению нарушений обязательных требований законодательства;
- 5) совершенствование материального, технического и информационного обеспечения мероприятий, проводимых в рамках муниципального контроля.