

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Костромской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.08.2026, поступившего на рассмотрение 17.08.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

17.08.2026г. № КУВИ-001/2026-110506893	
Кадастровый номер:	44:01:120501:130
Номер кадастрового квартала:	44:01:120501
Дата присвоения кадастрового номера:	28.11.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 34:202:002:000031940:0000:20002 10.07.2012 Галичское отделение Костромского филиала ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"; Условный номер 44-44-04/002/2012-945
Местоположение:	Костромская область, Антроповский район, п Антропово, ул Свободы, д 1, пом 2
Площадь, м²:	326.9
Назначение:	Нежилое
Наименование:	помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 01, Этаж № 02
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	1796926.8
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	44:01:120501:64
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	Дозин Владимир Алексеевич, дата завершения кадастровых работ: 10.01.2018

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
17.08.2026г. № КУВИ-001/2026-110506893			
Кадастровый номер:		44:01:120501:130	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:		данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: срок действия не установлен.	
Получатель выписки:		Громова Елена Леонидовна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ АНТРОПОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 4
Всего листов выписки: 14			
17.08.2026г. № КУВИ-001/2026-110506893			
Кадастровый номер:		44:01:120501:130	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование Антроповский муниципальный район Костромской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 44-44-04/002/2012-971 18.12.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		предмет:	часть нежилого помещения № 2 (комнаты № 19, № 20), общей площадью 119,1 кв. м., на втором этаже в здании по адресу: Костромская обл., п. Антропово, ул. Свободы, д. 1.
		дата государственной регистрации:	08.05.2026 15:40:48
		номер государственной регистрации:	44:01:120501:130-44/012/2026-17
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.05.2026 по 04.05.2031
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Формтекс-Галичская швейная фабрика", ИНН: 7736242026, ОГРН: 1037736034148
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор о передаче в аренду недвижимого муниципального имущества Антроповского муниципального округа, № 2026.34956, выдан 05.05.2026, дата государственной регистрации: 08.05.2026, номер государственной регистрации: 44:01:120501:130-44/012/2026-18
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
17.08.2026г. № КУВИ-001/2026-110506893			
Кадастровый номер:		44:01:120501:130	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Аренда	
	предмет:	Часть нежилого помещения № 2 (комната № 8), общей площадью 12,3 кв.м. расположенная по адресу: Костромская область, Антроповский район, п Антропово, ул Свободы, д 1, с кадастровым номером 44:01:120501:130	
	дата государственной регистрации:	09.07.2025 15:20:00	
	номер государственной регистрации:	44:01:120501:130-44/016/2025-15	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.06.2025 по 09.06.2030	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Формтекс-Галичская швейная фабрика", ИНН: 7736242026, ОГРН: 1037736034148	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды, № 2025.46062, выдан 10.06.2025, дата государственной регистрации: 09.07.2025, номер государственной регистрации: 44:01:120501:130-44/016/2025-16	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.3	вид:	Аренда	
	предмет:	Комната № 7 общей площадью 33,0 кв.м. часть нежилого помещения, расположенное по адресу:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
17.08.2026г. № КУВИ-001/2026-110506893			
Кадастровый номер:		44:01:120501:130	
		Костромская область, Антроповский район, п Антропово, ул Свободы, д 1, пом 2, площадью 326.9 кв.м., с кадастровым номером 44:01:120501:130	
		дата государственной регистрации:	01.09.2022 10:13:46
		номер государственной регистрации:	44:01:120501:130-44/016/2022-11
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2022 по 21.08.2027
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "АНФА", ИНН: 4408004256, ОГРН: 1114433000373
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор о передаче в аренду недвижимого муниципального имущества Антроповского муниципального района, № 14, выдан 22.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.4	вид:	Аренда	
	предмет:	Часть нежилого помещения № 2 (комната № 18), общей площадью 32,8 кв.м., на втором этаже в здании, расположенное по адресу: Костромская область, Антроповский район, п Антропово, ул Свободы, д 1, пом 2, площадью 326.9 кв.м., с кадастровым номером 44:01:120501:130	
	дата государственной регистрации:	15.09.2021 13:37:49	
	номер государственной регистрации:	44:01:120501:130-44/016/2021-7	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.08.2021 по 26.08.2026	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14

17.08.2026г. № КУВИ-001/2026-110506893

Кадастровый номер: 44:01:120501:130

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Смирнова Ольга Валерьевна, 16.11.1965, пос.АНтропово Антроповского района Костромской области, Российской Федерации, СНИЛС 054-324-972 54 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 34 10 №987138, выдан 22.11.2010, Территориальным пунктом УФМС России по Костромской области в Антроповском районе
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор о передаче в аренду недвижимого муниципального имущества Антроповского муниципального района, № 10, выдан 27.08.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.5	вид:	Аренда
	предмет:	часть помещения - комнаты № 19 и № 20 площадью 119,1 кв.м. расположенная по адресу: Костромская область, Антроповский район, п. Антропово, ул. Свободы, д. 1, пом. № 2
	дата государственной регистрации:	17.06.2021 17:12:26
	номер государственной регистрации:	44:01:120501:130-44/016/2021-5
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.02.2021 по 07.02.2026
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "АНФА", ИНН: 4408004256, ОГРН: 1114433000373
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор о передаче в аренду недвижимого муниципального имущества Антроповского муниципального района, № 4, выдан 08.02.2021



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
17.08.2026г. № КУВИ-001/2026-110506893			
Кадастровый номер:		44:01:120501:130	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Запись об изменении; Право: Запись об изменении; Право: Запись об изменении; Право: Запись об изменении; Право: Запись об изменении; Право: Запись об изменении	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

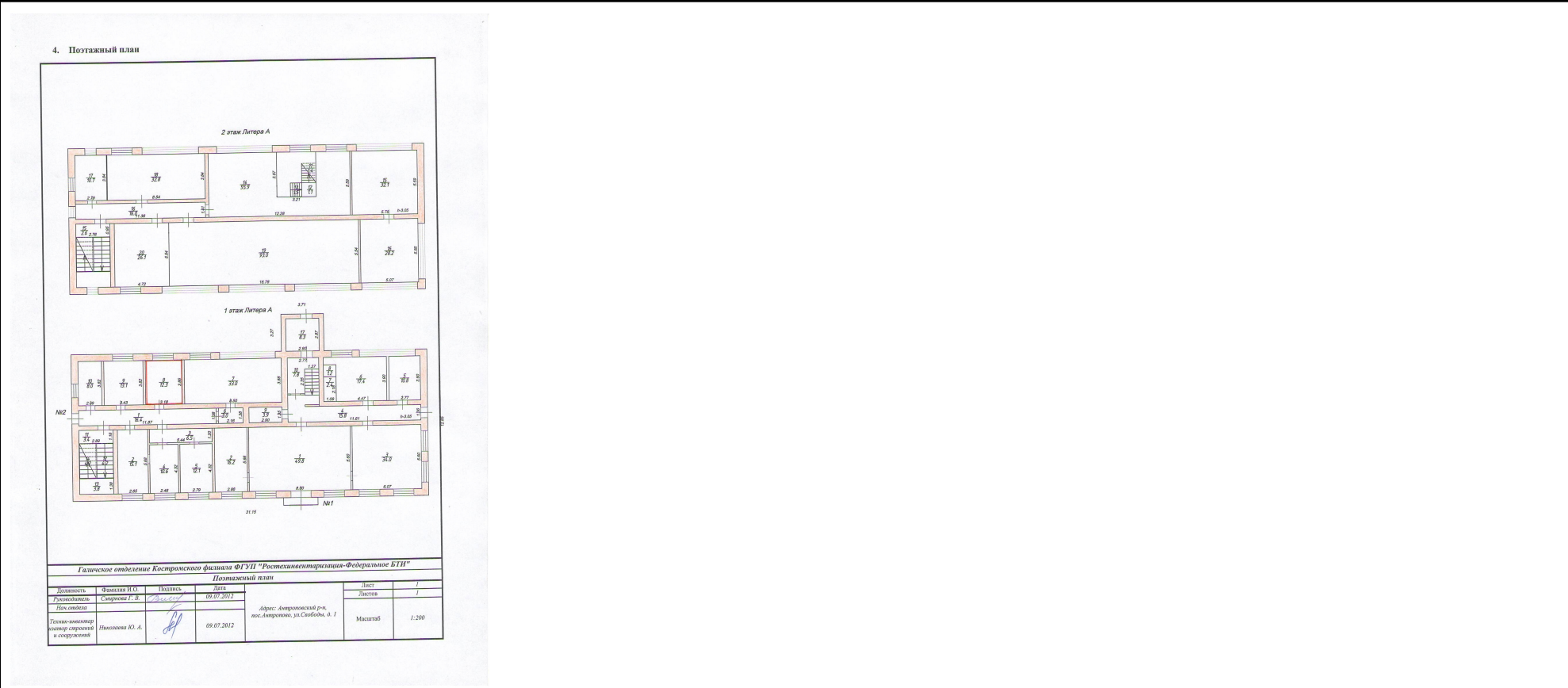
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 6	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
17.08.2026г. № КУВИ-001/2026-110506893			
Кадастровый номер: 44:01:120501:130		Номер этажа (этажей): 01	



Масштаб 1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия	

Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 8

Всего листов раздела 8: 6

Всего разделов: 4

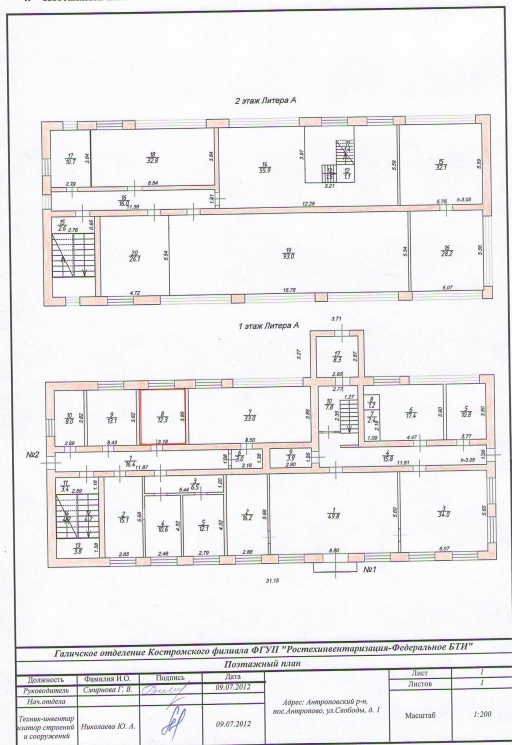
Всего листов выписки: 14

17.08.2026г. № КУВИ-001/2026-110506893

Кадастровый номер: 44:01:120501:130

Номер этажа (этажей): 02

4. Потажный план



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 8

Всего листов раздела 8: 6

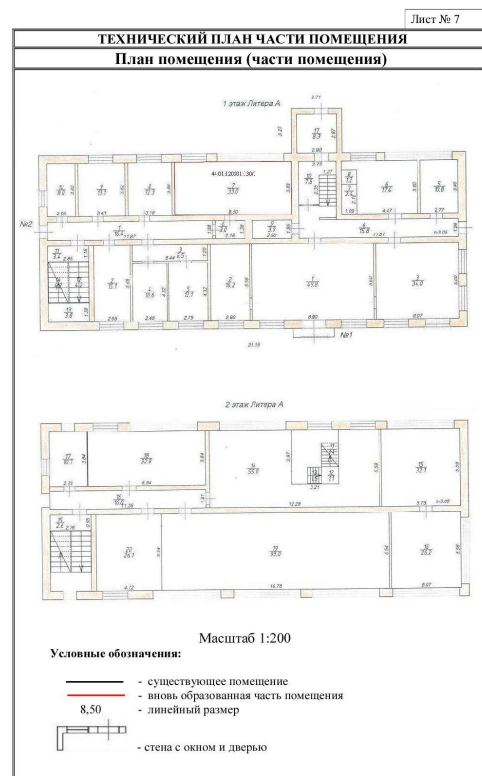
Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 14

17.08.2026г. № КУВИ-001/2026-110506893

Кадастровый номер: 44:01:120501:130

Номер этажа (этажей):



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 8

Всего листов раздела 8: 6

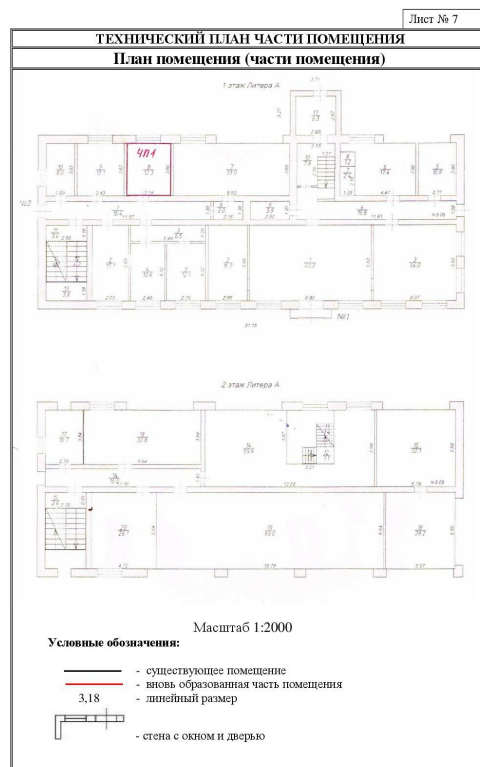
Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 14

17.08.2026г. № КУВИ-001/2026-110506893

Кадастровый номер: 44:01:120501:130

Номер этажа (этажей): 01



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 8

Всего листов раздела 8: 6

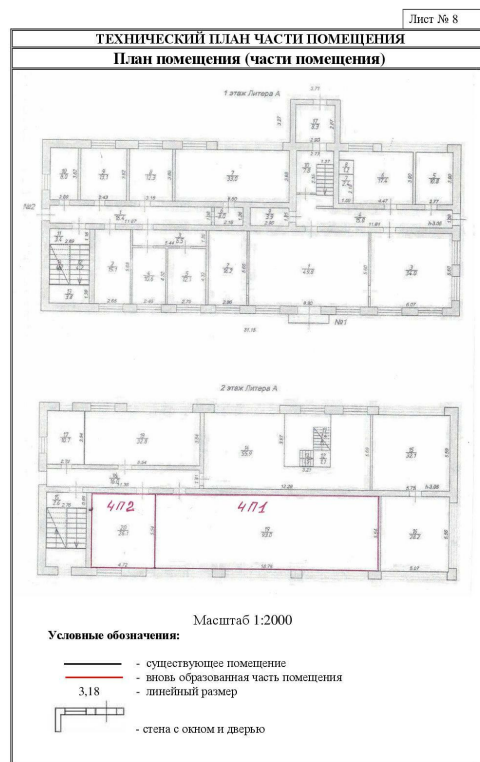
Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 14

17.08.2026г. № КУВИ-001/2026-110506893

Кадастровый номер: 44:01:120501:130

Номер этажа (этажей): 02



Масштаб 1:2000

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 8

Всего листов раздела 8: 6

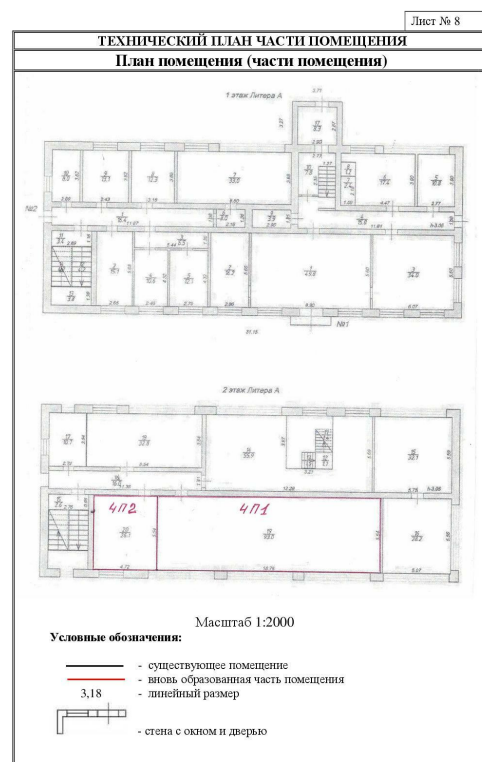
Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 14

17.08.2026г. № КУВИ-001/2026-110506893

Кадастровый номер: 44:01:120501:130

Номер этажа (этажей): 02



Масштаб 1:2000



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о части (частях) помещения

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 9	Всего листов раздела 9: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
17.08.2026г. № КУВИ-001/2026-110506893			
Кадастровый номер:		44:01:120501:130	
Учетный номер части	Площадь, м2	Описание местоположения части	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3	4
1	33	комната 7	данные отсутствуют
2	12.3	комната 8	данные отсутствуют
3	93	комната 19комната 20	данные отсутствуют
4	26.1	комната 19комната 20	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия