

Данный правовой акт опубликован в
печатном издании «Сельские вести»
№10(79) от 06 октября 2018 года

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КОТЕЛЬНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯАНТРОПОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

05 октября 2018 № 80

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА, ОЗЕЛЕНЕНИЯ, ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЧИСТОТЫ И ПОРЯДКА НА ТЕРРИТОРИИ КОТЕЛЬНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АНТРОПОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

(в редакции решения Совета депутатов Котельниковского сельского поселения
от [10.09.2019 № 109](#), от [27.12.2022г. №68](#))

В соответствии с Федеральным законом № [131-ФЗ от 06.10.2003](#) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Методическими рекомендациями подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утверждёнными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 711/пр от 13.04.2017г, руководствуясь [Уставом](#) муниципального образования Котельниковское сельское поселение Антроповского муниципального района, Совет депутатов Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района,

РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области в новой редакции согласно приложения.

2. Решение Совета депутатов Котельниковского сельского поселения от 10.02.2011 г. № 26 «Об утверждении Правил благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории Котельниковского сельского поселения», Решения Совета депутатов Котельниковского сельского поселения от 10.04.2012 г. № 74, от 01.06.2012 г. № 75 «О внесении изменений в Правила благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории Котельниковского сельского поселения, признать утратившими силу.

3. Настоящее решение опубликовать в газете Котельниковского сельского поселения «Сельские вести» и на официальном сайте администрации Антроповского муниципального района.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Правила благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Предмет правового регулирования

1. Правила благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области (далее - Правила) устанавливают единые правила обеспечения надлежащего содержания городских территорий, содержания зеленых насаждений, содержания животных на территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области и являются обязательными для исполнения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами.

2. Настоящие Правила разработаны в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

Градостроительным кодексом Российской Федерации;

Земельным кодексом Российской Федерации;

Федеральным законом от 24 июня 1998 года N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления";

Федеральным законом от 30 марта 1999 года N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения";

Федеральным законом от 10 января 2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды";

Федеральным законом от 06 октября 2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";

Федеральным законом от 08 ноября 2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

Постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилого фонда";

Законом Костромской области от 05 октября 2007 года N 194-4-ЗКО "О зеленых насаждениях населенных пунктов Костромской области";

Законом Костромской области от 20.04.2019 №536-6ЗКО Кодекс Костромской области об административных правонарушениях.

(в редакции от 10.09.2019 № 109)

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 711/пр от 13.04.2017 г
иных нормативных правовых актов.

3. Контроль за исполнением настоящих Правил возлагается на администрацию Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области в пределах имеющихся полномочий.

Статья 2. Основные понятия

1. архитектурное освещение - освещение фасадов зданий, сооружений, произведений монументального искусства для выявления их архитектурно-художественных особенностей и эстетической выразительности;

2. благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области, по содержанию территорий населенных пунктов муниципальных образований Костромской области и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий»;

3. безнадзорные животные - животные, находящиеся на улицах и в иных общественных местах без сопровождающего лица, потерявшиеся, сбежавшие, брошенные или иным образом оставленные без попечения людей животные, за исключением случаев, когда животное временно находится на привязи около зданий, строений, сооружений;

4. владельцы домашних животных - физические или юридические лица, которым животное принадлежит на праве собственности или ином вещном праве;

5. газон - искусственный травяной покров, создаваемый посевом определенных видов трав (преимущественно многолетних злаков);

6. дворовая территория - территория, прилегающая к жилому зданию и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц; на которой, размещаются детские площадки, контейнерные площадки, места для отдыха, сушки белья, дворовые туалеты, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования;

7. Дендрологический план - это топографический план, отображающий размещение деревьев и кустарников, полученный в результате геодезической съемки в сопровождении перечетной ведомости;

8. детская спортивная площадка - специально оборудованная территория, предназначенная для сохранения и укрепления здоровья, развития психофизических способностей детей в процессе их осознанной двигательной активности, включающая оборудование и покрытие детской спортивной площадки;

9. домашние животные - животные, находящиеся на содержании и под надзором владельца в его жилом помещении или на территории, принадлежащей данному лицу;

10. жидкие бытовые отходы - отходы в жидком виде, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (в том числе хозяйственно-бытовые стоки, отходы, образующиеся после уборки помещений, фекальные отходы нецентрализованной канализации);

11. зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность, выполняющая средообразующие, рекреационные, санитарно-гигиенические и экологические функции;

12. зимняя скользкость - снежные отложения и ледяные образования на поверхности дорожного покрытия, приводящие к снижению коэффициента сцепления колеса автомобиля с поверхностью покрытия;

13.земляные работы - производство работ, связанных со вскрытием грунта на глубину более 30 сантиметров (за исключением пахотных работ), забивкой и погружением свай при возведении объектов и сооружений всех видов, а равно отсыпка грунтом на высоту более 50 сантиметров;

14.зона эксплуатационной ответственности - расстояние до крайних линий траншей, тоннелей, каналов, необходимое для обслуживания подземного трубопровода с учетом призмы обрушения и охранной зоны;

15.зарегистрированное животное - зарегистрированное в установленном настоящими Правилами порядке животное, сведения о котором внесены в единый городской реестр;

16.индивидуальный жилой дом - индивидуально-определенное здание, состоящее из комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в нем, на которое в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке зарегистрировано право собственности;

17.игровая зона детской игровой площадки - пространство детской игровой площадки, в котором установлено оборудование и обеспечивается безопасность детей;

18.контейнер - стандартная емкость для сбора ТКО объемом более 0,2 куб. м.;

19.контейнерная площадка - специально оборудованная площадка для сбора и временного хранения ТКО с установкой необходимого количества контейнеров;

20.малые архитектурные формы - небольшие сооружения, в том числе нестационарные и временные, используемые для организации открытых пространств и дополняющие архитектурно-градостроительную либо садово-парковую композицию. В зависимости от использования они подразделяются на объекты функционального назначения (такие как столы, скамьи, садовые диваны, урны, ограды и заборы, указатели, фонари и опоры уличного освещения, телефонные кабины, платежные терминалы, остановочные павильоны пассажирского транспорта, беседки, навесы, торговые палатки и павильоны) и объекты декоративного назначения (газонные и тротуарные декоративные ограждения, декоративные стенки, малые городские скульптуры (композиции), декоративные и плескательные бассейны, декоративные фонтаны и прочее). Малые архитектурные формы могут быть стационарными и мобильными;

21.многоквартирный дом - признается совокупность двух и более квартир, имеющих самостоятельные выходы либо на земельный участок, прилегающий к жилому дому, либо в помещения общего пользования в таком доме.

22.мусор - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы;

23.накопление отходов - временное складирование отходов (на срок не более чем одиннадцать месяцев) в местах (на площадках). Обустроенных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в целях их дальнейшей утилизации, обезвреживания, размещения, транспортировки;

24.несанкционированные места размещения отходов - территории, не предназначенные для размещения отходов;

25.некапитальный (нестационарный) объект - сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений (объекты мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера);

26.объект озеленения - озелененная территория, включающая в себя в соответствии с функциональным назначением все необходимые элементы благоустройства: дорожно-тропиночную сеть, площадки, скамейки, малые архитектурные формы;

27.озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование окружающей среды с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной;

28.объекты благоустройства - любые территории поселка, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально - планировочные образования;

29.объекты (средства) наружного освещения - осветительные приборы наружного освещения (светильники, прожекторы), которые могут устанавливаться на улицах, площадях, на специально предназначенных для такого освещения опорах, опорах контактной сети электрифицированного городского транспорта, стенах, перекрытиях зданий и сооружений, парапетах, ограждениях мостов и транспортных эстакад, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий и сооружений и в иных местах общественного пользования;

30.охранная зона - территории (земельные участки), прилегающие к охраняемым объектам и специальным трассам проезда и предназначенные для обеспечения безопасности объектов и защиты охраняемых объектов или поддержания необходимых условий их эксплуатации, в границах которых устанавливаются особые условия использования территорий;

31.объекты размещения отходов - специально оборудованные сооружения, предназначенные для размещения отходов (полигон, шламохранилище, в том числе шламовый амбар, хвостохранилище, отвал горных пород и другие) и включающие в себя объекты хранения отходов и объекты захоронения отходов;

32.отходы производства и потребления - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с действующим законодательством;

33.отлов безнадзорного животного - мероприятия по регулированию численности безнадзорных животных;

34.прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которого определены правилами благоустройства территории муниципального образования Костромской области в соответствии с порядком, установленным настоящим Законом;»;

34.1 внешняя граница прилегающей территории- часть границы прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к контуру здания, строения. Сооружения, границе земельного участка, в отношении которых установлена граница прилегающей территории, и не являющаяся их общей границей;

(п.п. 34.1. дополнен редакцией [от 10.09.2019 № 109](#))

34.2 внутренняя граница прилегающей территории- часть границы прилегающей территории, непосредственно примыкающая к контуру здания, строения, сооружения, границе земельного участка, в отношении которых установлена граница прилегающей территории, и являющаяся их общей границей;

(п.п. 34.2. дополнен редакцией [от 10.09.2019 № 109](#))

34.3 граница прилегающей территории- линия либо условная линия, определяющая местоположение прилегающей территории

(п.п. 34.3. дополнен редакцией [от 10.09.2019 № 109](#))

35.придомовая территория - участок около жилого многоквартирного здания, включающий пешеходные пути к входам, подъезды к дому и площадки для жильцов данного дома (детские, спортивные, для отдыха, для контейнеров, озеленения и т.п.);

36.перерегистрация животных - установленные настоящими Правилами порядок и сроки учета ранее зарегистрированных животных;

37.регистрация животных - установленные настоящими Правилами порядок и условия учета уполномоченным органом сведений о животных, выдачи регистрационного удостоверения, присвоения идентификационного номера (жетон, микрочип, биркование, кольцевание с использованием кольца для маркировки птиц);

38.твердые коммунальные отходы (далее - ТКО) - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

39.свалочный очаг - скопление отходов (мусора), возникшее в результате самовольного (несанкционированного) размещения, объемом до 30 кубических метров и (или) на площади до 50 квадратных метров;

40.содержание объекта благоустройства - осуществление уборки объекта благоустройства и обеспечение безопасности, надлежащего физического, технического состояния и привлекательного внешнего вида элементов благоустройства, находящихся на объекте, в процессе их создания, размещения, эксплуатации и демонтажа;

41.сбор отходов - прием или поступление отходов от физических лиц и юридических лиц в целях дальнейшей обработки, утилизации, обезвреживания, транспортирования, размещения таких отходов;

42.стерилизация животных (кастрация) - лишение животных способности к воспроизводству;

43.смет - загрязнения покрытия объектов улично-дорожной сети, пешеходно-тропиночной сети, включающие, как правило, пыль, песок, листву, мусор;

44.твердые бытовые отходы (далее - ТБО) - отходы потребления, образующиеся у населения, в том числе при приготовлении пищи, уборке и ремонте жилых помещений, содержании придомовых территорий и мест общего пользования, содержании в жилых помещениях домашних животных и птиц, а также устаревшие, пришедшие в негодность предметы домашнего обихода мусор (небиологические твердые отходы искусственного или естественного происхождения);

45.территории общего пользования- территории, которыми беспрепятственно пользуются неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары)».

(в редакции [от 10.09.2019 № 109](#))

46.территория свободного выгула - площадка, расположенная на специально отведенном для этих целей месте, огороженном решетчатым или сетчатым забором, оборудованная для выгула собак, на которой разрешается выгул собак без поводков и намордников в том случае, если при выгуле собаки не может возникнуть опасности для жизни и здоровья людей;

47.территория ограниченного выгула - малолюдные места, где разрешается выгул собак либо в наморднике без поводка, либо на поводке без намордника;

48.транспортирование отходов - перемещение отходов с помощью транспортных средств вне границ земельного участка, находящегося в собственности юридического лица или индивидуального предпринимателя либо предоставленного им на иных правах;

49.тротуар - элемент улицы, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к дороге или отделенный от нее газоном;

50.уборка территории общественного пользования - выполнение работ по очистке земельного участка от пыли, грязи, случайного мусора, снега, наледи, грунтовых наносов,

атмосферных осадков и их образований, подметанию, зачистке, мойке, покосу сорной растительности, поливке газонов и цветников, очистке кровли, удалению всех видов отходов;

51.улица - часть городской территории, используемая для организации транспортных и пешеходных потоков, спланированная и обустроенная в соответствии с градостроительными нормами;

52.фасад здания, сооружения - наружная сторона здания или сооружения;

53.цветник - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними растениями;

54.элементы благоустройства - озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории.»;

55.функциональное освещение (ФО) - освещение проезжей части мостов, улиц, площадей, автостоянок, территорий спортивных сооружений, а также пешеходных зон.

56. домовладение - жилой дом (часть жилого дома) и примыкающие к нему и (или) отдельно стоящие на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворные постройки (гараж, баня (сауна, бассейн), теплица (зимний сад), помещения для содержания домашнего скота и птицы и иные объекты);»;

57.правила благоустройства территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области - муниципальный правовой акт, устанавливающий на основе законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также нормативных правовых актов Костромской области требования к благоустройству и элементам благоустройства территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области, перечень мероприятий по благоустройству территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области, порядок и периодичность их проведения;».

Глава 2. Содержание и уборка территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области

Статья 3. Общие положения по содержанию и уборке территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области

1. Физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели) и юридические лица независимо от формы собственности и ведомственной принадлежности (далее - физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели), являющиеся собственниками, владельцами, пользователями расположенных на территориях Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области земельных участков, зданий, встроенных и пристроенных помещений, строений и сооружений, в том числе обладающие указанными объектами на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, должны систематически производить на данных земельных участках и прилегающих территориях:

1) санитарную уборку, сбор и вывоз отходов, мусора, уличного смета, образующихся в результате жизнедеятельности населения, а также деятельности организаций, учреждений, предприятий, индивидуальных предпринимателей, садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений, гаражно-строительных кооперативов;

2) своевременное скашивание газонных трав, уничтожение сорных и карантинных растений, в том числе борщевика Сосновского.

Указанные работы должны производиться самостоятельно, либо по договору с подрядной организацией.

Указанные работы на прилегающих территориях производятся физическими лицами (в том числе индивидуальными предпринимателями) и юридическими лицами независимо от формы собственности и ведомственной принадлежности в порядке, установленном федеральным законодательством.

2. Ответственность за своевременность и качество выполнения работ по благоустройству и уборке, а также за поддержание чистоты на объектах благоустройства несут собственники (владельцы).

В случае привлечения на договорной основе подрядных организаций, собственники (владельцы) обязаны обеспечить контроль своевременности и качества выполнения работ, а при ненадлежащем выполнении работ со стороны подрядной организации предпринять меры, предусмотренные условиями договора, для устранения нарушений и ликвидации их последствий (при возникновении).

3. Ответственными за исполнение требований настоящих Правил являются:

1) для юридических лиц - руководители, если иное не установлено внутренним распорядительным документом;

2) в многоквартирных домах - руководители или уполномоченные лица организации, осуществляющей управление многоквартирным домом;

3) в садоводческих, гаражных, жилищно-строительных кооперативах, товариществах собственников жилья, прочих потребительских кооперативах, товариществах - законные представители;

4) на незастроенных территориях - собственники (владельцы) земельных участков;

5) в частных домовладениях - собственники (владельцы);

6) для объектов торговли, сферы услуг и бытового обслуживания - собственники (владельцы) данных объектов, индивидуальные предприниматели.

4. Содержание и уборка территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области в течение года осуществляются с учетом особенностей, предусмотренных для весенне-летнего и осенне-зимнего периодов.

5. На территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области запрещается:

1) сжигать без специальных установок все виды отходов (в том числе мусор, листья, обрезки деревьев) на территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области, включая улицы, площади, скверы, бульвары, специальные полигоны, территории индивидуальных жилых и многоквартирных домов, территории организаций, предприятий, учреждений, включая территории садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, гаражно-строительных кооперативов, автостоянок;

2) оставлять любой вид отходов на улицах, площадях, придомовых территориях, других общественных местах, а также выставлять тару с отходами на улицы, за исключением тары, предназначенной для вывоза отходов от индивидуальных домовладений (бесконтейнерным "поквартирным" способом);

3) выбрасывать любой вид отходов на газоны, площадки, тротуары, проезжую часть улиц, участки незастроенных территорий (пустырей), а также из окон, балконов, лоджий жилых домов;

4) загрязнять улицы при перевозке мусора, сыпучих и жидких материалов на подвижном составе, осуществлять перевозку мусора, сыпучих и жидких материалов без средств (приспособлений), предотвращающих загрязнение улиц;

5) производить устройство сливных (помойных) ям, выгребов с нарушением установленных норм, выпуск жидких отходов потребления, канализационных стоков открытым способом и в ливневую канализацию;

6) загрязнять территории жидкими отходами - хозяйственно-бытовыми и производственными стоками, в том числе после уборки помещений;

7) сбрасывать и выливать в водные объекты (каналы, водохранилища, пруды, реки, другие объекты), в смотровые и ливнеприемные колодцы, канализационную сеть жидкие отходы, а также выбрасывать любые виды отходов, в том числе смет, ветки, листья, сухую траву и др.;

8) вывозить, выгружать и складировать для размещения любой вид отходов, в том числе мусор, смет, в не отведенные для этой цели места (отведенные места - специализированные полигоны);

9) складировать на придомовых территориях, тротуарах, а так же на территориях, прилегающих к зданиям, земельным участкам индивидуальных домовладений строительные материалы, строительный мусор и другие предметы более 30 дней;

10) размещать транспортные средства на проезжей части и тротуарах, придомовых территориях и территориях, прилегающих к земельным участкам, на которых расположены индивидуальные жилые дома, газонах, участках, занятых зелеными насаждениями;

11) мыть автомашины и другие транспортные средства на придомовых территориях, в открытых водоемах и на берегах открытых водоемов, на обочинах и проезжей части дорог, тротуарах и площадях, в парках и скверах, газонах;

12) размещать афиши, объявления, надписи, листовки и плакаты на фасадах зданий, временных сооружениях, опорах, столбах, деревьях, остановочных комплексах и других, не предназначенных для этих целей местах;

13) наносить надписи, рисунки на остановочные пункты, стены, столбы, заборы (ограждения) и иные не предусмотренные для этих целей, места;

14) перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

15) эксплуатировать люки и колодцы подземных инженерных коммуникаций - канализации, водопровода, теплоснабжения, связи, электрических линий, газопроводов без наличия на них крышек, решеток;

16) выращивать растения, употребление которых может вызвать наркотическое или токсическое отравление;

17) допускать скопление на карнизах, козырьках, крышах, водосточных трубах наледей и снега, угрожающих жизни и здоровью людей;

18) устанавливать мемориальные надгробные сооружения (памятные сооружения) на территориях общего пользования вне мест погребения, отведенных в соответствии с действующим законодательством;

19) производить слив топлива, масел и других технических жидкостей, регулировать звуковые сигналы, тормоза и двигатели вне мест технического обслуживания;

20) ломать и повреждать элементы обустройства зданий и сооружений, памятники, мемориальные доски, зеленые насаждения, малые архитектурные формы и другие элементы внешнего благоустройства на территориях общего пользования, а также производить их самовольную переделку, перестройку и перестановку;

21) размещать и складировать тару, промышленные товары и иные предметы торговли на тротуарах, газонах, дорогах и в других местах, не отведенных для этих целей;

22) оставлять на улицах, в парках, скверах и других местах после окончания сезонной торговли любое торговое оборудование и не убранную территорию после торговли;

23) производить несанкционированную торговлю вдоль автодорог, на улицах, площадях, газонах, тротуарах и других местах, не отведенных для этих целей;

24) устанавливать в качестве уличного коммунально-бытового оборудования приспособленную тару (коробки, ящики, ведра и т.п.);

25) выжигать сухую растительность, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством;

26) складировать скол асфальта (фал) и грунт на озелененных территориях, в том числе на газонной части тротуаров, дворовых и внутридворовых территорий;

27) юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям пользоваться контейнерами, расположенными на контейнерных площадках в жилом фонде;

28) складировать в контейнеры для сбора ТБО мусора, не относящегося к бытовому (ветви и т.д.), строительных и крупногабаритных отходов;

29) выгружать и складировать строительный, бытовой, промышленного и крупногабаритный мусор на прилегающей к контейнерам и контейнерной площадке территории;

30) хранить и вывозить ртутьсодержащие отходы (люминесцентные лампы) с другими отходами производства и потребления;

31) купать собак и других животных в местах массового купания людей;

32) выгуливать животных в парках, на детских площадках, стадионах, газонах в нарушение установленного порядка;

33) оставлять экскременты домашних животных на детских площадках, стадионах, газонах. Владельцы домашних животных самостоятельно осуществляют уборку и утилизацию экскрементов своих питомцев;

34) ограждать строительные площадки с уменьшением пешеходных дорожек (тротуаров) без согласования в установленном порядке;

35) устанавливать малые архитектурные формы и элементы внешнего благоустройства без согласования, а также в нарушение установленного порядка;

36) ограждать, в том числе выносными приспособлениями, участки проезжей части в створе фасадов жилых и нежилых зданий (помещений в них), препятствующими свободному движению, остановке и стоянке транспорта;

37) осуществлять движение, остановку и стоянку автомобилей и иных транспортных средств на газонах, детских и спортивных площадках, тротуарах и пешеходных дорожках;

38) подвозить грузы волоком;

39) осуществлять сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их.

Статья 4. Порядок определения границ прилегающих территорий.

1. Границы прилегающей территории определяются в следующем порядке:

1) для жилых домов (объектов индивидуального жилищного строительства), жилых домов блокированной застройки:

а) в случае, если жилой дом расположен на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, - в 10 метрах по периметру от границ земельного участка и до автомобильных дорог со стороны въезда (входа) на территорию жилого дома, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций, до таких пешеходных коммуникаций;

б) в случае, если земельный участок не образован, или границы его местоположения не уточнены, - в 10 метрах по периметру от ограждения вокруг жилого дома, а в случае отсутствия ограждения, по периметру от границ жилого дома и до автомобильных дорог со стороны въезда (входа) на территорию жилого дома, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций, до таких пешеходных коммуникаций;

2) для многоквартирных домов:

а) в случае, если многоквартирный дом расположен на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, - в 10 метрах по периметру от границ земельного участка;

б) в случае, если земельный участок под многоквартирным домом не образован, или границы его местоположения не уточнены, - в 10 метрах по периметру от многоквартирного дома;

3) для встроено-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений:

а) в случае, если встроено-пристроенные к многоквартирным домам нежилые здания, нежилые помещения расположены на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, - в 10 метрах по периметру от границ земельного участка вдоль встроено-пристроенных нежилых зданий, нежилых помещений и до автомобильных дорог (в случае размещения встроено-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений вдоль автомобильных дорог), а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций, до таких пешеходных коммуникаций;

б) в случае, если земельный участок под встроено-пристроенными к многоквартирным домам нежилыми зданиями, нежилыми помещениями не образован, или границы его местоположения не уточнены, - в 10 метрах по периметру от границ встроено-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений, и до автомобильных дорог (в случае размещения встроено-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений вдоль автомобильных дорог), а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций, до таких пешеходных коммуникаций;

4) для отдельно стоящих нежилых зданий:

а) в случае, если нежилое здание расположено на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, - в 10 метрах по периметру от границ земельного участка и до автомобильных дорог (в случае размещения зданий вдоль автомобильных дорог), включая автомобильные дороги для подъезда на территорию нежилого здания, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций, до таких пешеходных коммуникаций;

б) в случае, если земельный участок не образован, или границы его местоположения не уточнены, - в 10 метрах по периметру от ограждения, а в случае отсутствия ограждения по периметру - от нежилого здания и до автомобильных дорог (в случае размещения зданий вдоль автомобильных дорог), включая автомобильные дороги для подъезда на территорию нежилого здания, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций, до таких пешеходных коммуникаций;

5) для нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов, используемых для оказания услуг общественного питания, бытовых и иных услуг (далее - нестационарные объекты), рекламных конструкций, размещенных без предоставления земельного участка, либо если земельный участок под ним не образован, или границы его местоположения не уточнены, - в 5 метрах по периметру от данных объектов;

б) для нестационарных объектов, размещенных на земельных участках, сведения о местоположении границ которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, - в 5 метрах по периметру от границ земельного участка;

7) для нестационарных объектов, сблокированных с навесом и оборудованных местами для ожидания транспорта, размещенных на остановочных пунктах по маршрутам регулярных перевозок, - в 5 метрах по периметру от объекта с навесом для ожидания транспорта и до проезжей части со стороны автомобильной дороги;

8) для нестационарных объектов для ожидания транспорта, размещенных на остановочных пунктах по маршрутам регулярных перевозок, - в 5 метрах по периметру от объекта и до проезжей части со стороны автомобильной дороги;

9) для объектов придорожного сервиса, обслуживания автомобильного транспорта, гаражного назначения - в 5 метрах по периметру от границ земельного участка, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, а в случае, если земельный участок не образован или границы его местоположения не уточнены, - в метрах по периметру от границ здания, строения, сооружения, включая автомобильные дороги (кроме автомобильных дорог местного значения) для подъезда на территорию данных объектов;

10) для строительных площадок - в 5 метрах по периметру от ограждения строительной площадки;

11) для мест производства земляных работ, работ по ремонту линейных объектов (сооружений) и инженерных коммуникаций - в 5 метрах по периметру от ограждения места производства работ;

12) для ярмарок - в 5 метрах по периметру территории ярмарки, включая автомобильные дороги для подъезда на территорию ярмарки (кроме автомобильных дорог местного значения);

13) для мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, если земельный участок под таким местом (площадкой) не образован, или границы его местоположения не уточнены, в 5 метрах по периметру от ограждения места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов.

2. В случае если граница прилегающей территории, определенная в порядке, установленном частью 1 настоящей статьи, включает в себя земельные участки, у которых имеются правообладатели, то граница прилегающей территории устанавливается до границ указанных земельных участков.

3. В случае если граница прилегающей территории, определенная в порядке, установленном частью 1 настоящей статьи, пересекает автомобильную дорогу общего пользования, то границей прилегающей территории считается ближний край проезжей части (за исключением земельных участков, занятых снежным валом), а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций, до таких пешеходных коммуникаций.

4. При пересечении двух и более прилегающих территорий границы прилегающей территории определяются пропорционально общей площади зданий, строений, сооружений, к которым устанавливается прилегающая территория.»

Статья 4.1. Порядок определения границ прилегающих территорий

1. Границы прилегающей территории определяются в следующем порядке:

1) для жилых домов (объектов индивидуального жилищного строительства), жилых домов блокированной застройки:

а) в случае, если жилой дом расположен на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, - 5 метров по периметру от границ земельного участка и до автомобильных дорог со стороны въезда (входа) на территорию жилого дома, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций - до таких пешеходных коммуникаций;

б) в случае, если земельный участок не образован, или границы его местоположения не уточнены, - 5 метров по периметру от ограждения вокруг жилого дома, а в случае отсутствия ограждения - по периметру от границ жилого дома и до автомобильных дорог со стороны въезда (входа) на территорию жилого дома, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций - до таких пешеходных коммуникаций;

2) для многоквартирных домов: до трех этажей включительно: - в случае, если многоквартирный дом расположен на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости: с внутренней границы прилегающей территории: прилегающая территория составляет 0 метров, если расстояние от стены дома до границы земельного участка составляет более 15 метров; прилегающая территория составляет S метров от границ земельного участка, если расстояние от стены дома до границы земельного участка составляет менее 15 метров, при этом $S = 15 - n$, где n - расстояние от стены дома до границы земельного участка, S - размер прилегающей территории; с внешней границы прилегающей территории: прилегающая территория составляет 0 метров, если расстояние от стены дома до границы земельного участка составляет более 5 метров; прилегающая территория составляет S метров от границ земельного участка, если расстояние от стены дома до границы земельного участка составляет менее 5 метров, при этом $S = 5 - n$, где n - расстояние от стены дома до границы земельного участка, S - размер прилегающей территории; - в случае, если земельный участок под многоквартирным домом не образован или границы его местоположения не уточнены: с внутренней границы прилегающей территории - 15 метров от многоквартирного дома; с внешней границы прилегающей территории - 5 метров от многоквартирного дома;

3) для встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений: а) если расположены в многоквартирном доме до трех этажей включительно: - в случае если встроенно-пристроенные к многоквартирным домам нежилые здания, нежилые помещения расположены на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, то прилегающая территория составляет от границ земельного участка вдоль встроенно-пристроенных нежилых зданий, нежилых помещений и до автомобильных дорог (в случае размещения встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений вдоль автомобильных дорог), а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций - до таких пешеходных коммуникаций: с внутренней границы прилегающей территории: прилегающая территория составляет 0 метров, если расстояние от стены встроенно-пристроенного к многоквартирному дому нежилого здания, нежилого помещения до границы земельного участка составляет более 15 метров; прилегающая территория составляет S метров от границ земельного участка, если расстояние от стены встроенно-пристроенного к многоквартирному дому нежилого здания, нежилого помещения до границы земельного участка составляет менее 15 метров, при этом $S = 15 - n$, где n - расстояние от стены встроенно-пристроенного к многоквартирному дому нежилого здания, нежилого помещения до границы земельного участка, S - размер прилегающей территории; с внешней границы прилегающей территории: прилегающая территория составляет 0 метров, если расстояние от стены встроенно-пристроенного к многоквартирному дому нежилого здания, нежилого помещения до границы земельного участка более 5 метров; прилегающая территория составляет S метров от границ земельного участка, если расстояние от стены встроенно-пристроенного к многоквартирному дому нежилого здания, нежилого помещения до границы земельного участка менее 5 метров, при этом $S = 5 - n$, где n - расстояние от стены встроенно-пристроенного к многоквартирному дому нежилого здания, нежилого помещения до границы земельного участка, S - размер прилегающей территории; - в случае если земельный участок под встроенно-пристроенными к многоквартирным домам нежилыми зданиями, нежилыми помещениями не образован или границы его местоположения не уточнены, то прилегающая территория составляет от границ встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений и до автомобильных дорог (в случае размещения встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений вдоль автомобильных дорог), а в случае наличия вдоль автомобильных дорог

пешеходных коммуникаций - до таких пешеходных коммуникаций: с внутренней границы прилегающей территории - 15 метров; с внешней границы прилегающей территории - 5 метров; б) если расположены в многоквартирном доме от четырех и более этажей: - в случае если встроенно-пристроенные к многоквартирным домам нежилые здания, нежилые помещения расположены на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, то прилегающая территория составляет от границ земельного участка вдоль встроенно-пристроенных нежилых зданий, нежилых помещений и до автомобильных дорог (в случае размещения встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений вдоль автомобильных дорог), а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций - до таких пешеходных коммуникаций: с внутренней границы прилегающей территории: прилегающая территория составляет 0 метров, если расстояние от стены встроенно-пристроенного к многоквартирному дому нежилого здания, нежилого помещения до границы земельного участка составляет более 25 метров; прилегающая территория составляет S метров, если расстояние от стены встроенно-пристроенного к многоквартирному дому нежилого здания, нежилого помещения до границы земельного участка составляет менее 25 метров, при этом $S = 25 - n$, где n - расстояние от стены встроенно-пристроенного к многоквартирному дому нежилого здания, нежилого помещения до границы земельного участка, S - размер прилегающей территории; с внешней границы прилегающей территории: прилегающая территория составляет 0 метров, если расстояние от стены встроенно-пристроенного к многоквартирному дому нежилого здания, нежилого помещения до границы земельного участка составляет более 10 метров; прилегающая территория составляет S метров от границ земельного участка, если расстояние от стены встроенно-пристроенного к многоквартирному дому нежилого здания, нежилого помещения до границы земельного участка составляет менее 10 метров, при этом $S = 10 - n$, где n - расстояние от стены встроенно-пристроенного к многоквартирному дому нежилого здания, нежилого помещения до границы земельного участка, S - размер прилегающей территории; - в случае если земельный участок под встроенно-пристроенными к многоквартирным домам нежилыми зданиями, нежилыми помещениями не образован или границы его местоположения не уточнены, прилегающая территория составляет от границ встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений и до автомобильных дорог (в случае размещения встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений вдоль автомобильных дорог), а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций - до таких пешеходных коммуникаций: с внутренней границы прилегающей территории - 25 метров; с внешней границы прилегающей территории - 10 метров;

4) для отдельно стоящих нежилых зданий:

а) в случае, если нежилое здание расположено на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, - 25 метров по периметру от границ земельного участка и до автомобильных дорог (в случае размещения зданий вдоль автомобильных дорог), включая автомобильные дороги для подъезда на территорию нежилого здания, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций - до таких пешеходных коммуникаций;

б) в случае, если земельный участок не образован или границы его местоположения не уточнены, - 25 метров по периметру от ограждения, а в случае отсутствия ограждения по периметру - от нежилого здания и до автомобильных дорог

(в случае размещения зданий вдоль автомобильных дорог), включая автомобильные дороги для подъезда на территорию нежилого здания, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций - до таких пешеходных коммуникаций;

5) для нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов, используемых для оказания услуг общественного питания, бытовых и иных услуг (далее - нестационарные объекты), рекламных конструкций, размещенных без предоставления земельного участка, либо если земельный участок под ними не образован или границы его местоположения не уточнены, - 5 метров по периметру от данных объектов;

6) для нестационарных объектов, размещенных на земельных участках, сведения о местоположении границ которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, - 5 метров по периметру от границ земельного участка;

7) для нестационарных объектов, облокированных с навесом и оборудованных местами для ожидания транспорта, размещенных на остановочных пунктах по маршрутам регулярных перевозок, - 5 метров по периметру от объекта с навесом для ожидания транспорта и до проезжей части со стороны автомобильной дороги;

8) для нестационарных объектов для ожидания транспорта, размещенных на остановочных пунктах по маршрутам регулярных перевозок, - 5 метров по периметру от объекта и до проезжей части со стороны автомобильной дороги;

9) для объектов придорожного сервиса, обслуживания автомобильного транспорта - 15 метров по периметру от границ земельного участка, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, а в случае, если земельный участок не образован или границы его местоположения не уточнены, - 15 метров по периметру от границ здания, строения, сооружения, включая автомобильные дороги (кроме автомобильных дорог местного значения) для подъезда на территорию данных объектов;

10) для объектов гаражного назначения - 5 метров по периметру от границ земельного участка, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, а в случае, если земельный участок не образован или границы его местоположения не уточнены, - 5 метров по периметру от границ здания, строения, сооружения, включая автомобильные дороги (кроме автомобильных дорог местного значения) для подъезда на территорию данных объектов;

11) для строительных площадок - 15 метров по периметру от ограждения строительной площадки;

12) для мест производства земляных работ, работ по ремонту линейных объектов (сооружений) и инженерных коммуникаций - 2 метра по периметру от ограждения места производства работ;

13) для ярмарок - 20 метров по периметру территории ярмарки, включая автомобильные дороги для подъезда на территорию ярмарки (кроме автомобильных дорог местного значения);

14) для мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, если земельный участок под таким местом (площадкой) не образован или границы его местоположения не уточнены, - 3 метра по периметру от ограждения места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов.

2. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) либо лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) обязаны принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий. Указанные лица принимают участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающей территории в границах, определенных настоящими Правилами в соответствии с порядком, предусмотренным Законом Костромской области от 16 июля 2018 года N 420-6-ЗКО "О содержании правил

благоустройства территории муниципального образования Костромской области и порядке определения границ прилегающих территорий".

3. К обязательным работам по содержанию прилегающей территории относится:

1) уборка территории (удаление мусора, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды);

2) окос в весенне-летний период (не менее одного раза в сезон);

3) уборка снега и противогололедная обработка пешеходных дорожек, тротуаров.».
(статья 4.1. добавлена редакцией от 10.09.2019 № 109)

Статья 5. Порядок содержания и уборки территорий общего пользования и участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий

1. Работы по уборке и содержанию территорий общего пользования, находящихся в собственности (ведении) Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области, осуществляются на основании ежегодно заключаемого в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 05 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", муниципального контракта.

2. Работы по уборке и содержанию территорий, расположенных в границах земельных участков, принадлежащих физическим и юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям на праве собственности, постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного срочного пользования, аренды, производятся за счет их средств, их силами или силами иных лиц на основании договоров.

3. Физические, юридические лица и индивидуальные предприниматели, производящие скашивание газонов, обрезку древесной и кустарниковой растительности, сбор листвы, во избежание создания пожароопасной ситуации, возгорания сухой растительности, в течение трех рабочих дней осуществляют самостоятельно либо по договору со специализированной организацией вывоз скошенной травы, листьев, порубочных остатков древесной и кустарниковой растительности и других отходов, образовавшихся в процессе выполнения данных работ.

4. Лица, осуществляющие работы по уборке и содержанию территорий, обеспечивают вывоз отходов и мусора самостоятельно либо силами специализированных организаций.

5. Физические лица, индивидуальные предприниматели и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков.

Очистка и уборка прилегающих территорий производится в порядке, установленном федеральным законодательством.

6. Собственники и пользователи объекта собственности могут производить работы по благоустройству и уборке территории самостоятельно либо с привлечением третьих лиц в соответствии с гражданским законодательством.

7. Собственникам и владельцам зданий и сооружений запрещается захламлять мусором и отходами различного происхождения прилегающие территории при их использовании.

Статья 6. Правила содержания территорий индивидуальных жилых домов.

1. Индивидуальные жилые дома, строения, сооружения, а также двор, территория, к ним прилегающая, должны содержаться в чистоте их собственниками (владельцами).

2. Собственники (владельцы) индивидуальных жилых домов обязаны:

1) поддерживать в исправном техническом и эстетическом состоянии жилые дома, ограждения и иные постройки, расположенные на земельном участке;

При капитальном ремонте дома оконные и дверные проемы в случае нарушения их целостности должны быть защищены специальными щитами, прилегающая территория должна быть убрана от мусора и в случае необходимости обнесена забором, затрудняющим свободный доступ посторонним лицам.

2) иметь на домах номерные знаки, указатели с обозначением наименования улиц, а также по улице домам - указатели с обозначением наименования улиц и переулков, установленные в соответствии со статьей 28 настоящих Правил;

3) своевременно производить обрезку веток деревьев и других зеленых насаждений по периметру границ земельного участка, не допуская их касания электрической, радио и телефонной проводки;

Запрещается вырубка деревьев и кустарников без согласования с администрацией Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области.

4) своевременно уничтожать на прилегающей территории сорную растительность, производить своевременный окос травы (допустимая высота травы 20 см.), в том числе борщевика Сосновского, убирать скошенную траву в течение 3-х суток.

Указанные работы на прилегающей территории производятся в порядке, установленном федеральным законодательством;

5) при наличии на территории индивидуальных домов или придомовой территории собственных контейнеров для вывоза ТБО, собственники контейнеров обязаны:

содержать их в исправном состоянии;

оборудовать контейнеры крышками;

своевременно производить окраску контейнера (рекомендованный цвет - зеленый) и замену пришедшего в негодность контейнера на новый,

дезинфицировать контейнеры самостоятельно либо по договору с предприятиями, осуществляющими санитарную очистку.

3. Ответственность за техническое состояние, ремонт трубопроводов и канализации, запорной арматуры, колодцев, приборов учета воды в процессе эксплуатации от точки врезки несет собственник, владелец домовладения.

4. На территориях, прилегающих к индивидуальным жилым домам запрещается:

1) складировать и хранить более 30 дней строительные материалы, уголь, дрова, крупногабаритный мусор, удобрения, железные емкости, металлический лом, железобетонные кольца и другие материалы;

2) хранить технику, механизмы, автомобили, в том числе разукomплектованные;

3) производить мойку автотранспортных средств, слив бензина и масел;

4) выливать помой и выбрасывать пищевые отходы;

5) устраивать сливные (помойные) ямы за границей земельного участка индивидуального жилого дома (на земельных участках общего пользования, занятых улицами, проездами, тротуарами, автомобильными дорогами и на участках проложенных коммуникаций - (далее - уличной территории));

6) размещать мусор, счищаемый с прилегающей территории индивидуального жилого дома на тротуары и проезжие части улиц;

7) откачивать воду, канализационные стоки на проезжую часть и прилегающую индивидуальному жилому дому территорию;

8) сжигать или закапывать бытовые отходы и мусор.

5. Очистку и уборку водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных, грунтовых и талых вод из дворов, обеспечивают лица, в интересах которых они сооружены.

6. Дворовые уборные и сливные (помойные) ямы на территориях индивидуального жилого дома должны быть удалены от жилых домов и капитальных строений,

расположенных на соседних земельных участках, на расстояние не менее 20 метров (по обоюдному согласию смежных собственников это расстояние может быть сокращено до 8 метров), и не ближе 10 метров от водопровода.

7. Оборудованные без соблюдения санитарных норм и эксплуатационных требований сливные (помойные) ямы на земельных участках индивидуального жилого дома и уличной территории, должны быть ликвидированы лицом, осуществившим устройство или эксплуатирующим эту яму в течение 30-ти дней.

8. Дворовой туалет должен иметь наземную часть и водонепроницаемый выгреб. Глубина выгреба зависит от уровня грунтовых вод, но не должна быть более 3 метров. Не допускается наполнение выгреба нечистотами выше чем до 0,35 метров от поверхности земли. Выгреб следует очищать по мере его заполнения, но не реже одного раза в полгода.

9. Помещение дворовых уборных должно содержаться в чистоте, обрабатываться дезинфицирующими растворами, разрешенными к применению.

10. Владельцы индивидуальных жилых домов при наличии скота и птицы обязаны хранить навоз только в специально отведенных для этих целей местах в пределах отведенного земельного участка.

Местами, специально отведенными для хранения навоза, могут быть водоизолированные ямы с крышками, плотные ящики.

11. В секторе индивидуальной застройки вывоз ТБО и ЖБО осуществляется за счет домовладельцев или лиц, проживающих в домах.

12. Запрещается самовольное занятие земельного участка на территории поселка, в том числе под склады, гаражи, киоски, лотки, овощные ямы, эстакады для ремонта автотранспорта и иные нестационарные сооружения, устройство ограждений на прилегающей территории.

Статья 7. Содержание территории садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, индивидуальных гаражей и гаражных кооперативов и построек на них

1. Садоводческим, огородническим, дачным некоммерческим объединениям граждан, владельцам индивидуальных гаражей и гаражных необходимо обеспечить:

1) соблюдение чистоты на отведенном земельном участке и прилегающей территории (в порядке, установленном федеральным законодательством) соответственно к садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям граждан, индивидуальным гаражам и гаражным кооперативам;

2) своевременный окос травы, в том числе борщевика Сосновского на прилегающих территориях к садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям граждан, индивидуальным гаражам и гаражным кооперативам в порядке, установленном федеральным законодательством;

3) установку контейнеров и бункеров-накопителей на специально оборудованных контейнерных площадках и регулярный вывоз мусора согласно заключенным договорам;

4) содержание в исправном состоянии, своевременный ремонт ограждений (заборов), расположенных по периметру территории;

2. Запрещается длительное (свыше 30 дней) хранение топлива, удобрений, строительных и других материалов на прилегающих территориях и складирование мусора, растительных отходов, металлолома, использованных автомобильных покрышек и других отходов на территориях и прилегающих территориях садоводческих, огороднических, дачных некоммерческих объединений граждан и гаражных кооперативов.

Статья 8. Содержание отдельных территорий

1. Железнодорожные пути, полосы отчуждения, откосы, насыпи, переезды, перроны вокзалов, остановочные платформы убираются силами и средствами предприятий, в ведении, пользовании которых они находятся или за которыми закреплены.

2. Уборка территорий, на которых размещены надземные сооружения линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых, телекоммуникационных сетей, осуществляется в границах охранных зон организациями, эксплуатирующими указанные сети и линии электропередач в порядке, установленном законодательством.

Статья 9. Содержание и уборка территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области в осенне-зимний период

1. Уборка территории Котельниковского сельского поселения Костромской области в осенне-зимний период осуществляется с 1 ноября по 15 апреля.

В зависимости от погодных условий период осенне-зимней уборки может быть изменен на основании распоряжения администрации Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области.

2. Содержание и уборка территории Котельниковского сельского поселения Костромской области в осенне-зимний период предусматривает:

- 1) сбор и вывоз по мере накопления мусора, уличного смета, отходов;
- 2) очистку от пыли и грунтовых отложений (при отсутствии снежного покрова) проезжей части дорог, магистралей и внутридворовых проездов, тротуаров, площадок, отмосток, пешеходных зон;
- 3) уборку и вывоз снега, льда, посыпку проезжей части и тротуаров разрешенными к применению противогололедными материалами.

3. Уборку тротуаров и пешеходных дорожек, а также их обработку противогололедными материалами следует осуществлять с учетом интенсивности движения пешеходов после окончания снегопада или метели.

4. Снег, собираемый на территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области, вывозится в специально отведенные места (площадки для вывоза и временного складирования снега), расположение которых определяется администрацией Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области.

5. Не допускается наличие снежных карнизов, ледяных сосулек, свисающих с крыш, балконов, лоджий и с других выступающих частей зданий и сооружений.

Очистка от снега и удаление сосулек с крыш, балконов, лоджий и с других выступающих частей зданий, строений и сооружений, уборка тротуара и других пешеходных зон от сброшенного или упавшего с крыши снега возлагается на лиц, во владении, пользовании, управлении, распоряжении которых находятся данные строения, и производится с соблюдением мер предосторожности в течение 24 часов.

На проездах, убираемых специализированными организациями, снег рекомендуется сбрасывать с крыш до вывозки снега, сметенного дорожных покрытий, и укладывать в общий с ними вал.

6. В период зимней уборки дорожки и площадки парков, скверов, бульваров должны быть убраны от снега и обработаны противогололедными материалами в случае гололеда. Садовые диваны, урны и малые архитектурные формы, а также пространство вокруг них, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

6.1. При уборке улиц, проездов, площадей, специализированными организациями лицам, ответственным за содержание соответствующих территорий, рекомендовать обеспечивать после прохождения снегоочистительной техники уборку прибордюрных лотков и расчистку въездов, пешеходных переходов как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда, если там нет других строений.

7. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, обязаны обеспечить уборку снега, наледей на территории, прилегающей к магазинам, офисам, палаткам, киоскам, ларькам в течение суток с момента окончания снегопада и образования наледей.

8. При уборке дорожек на озелененных территориях допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

9. В период гололеда тротуары и другие пешеходные зоны должны быть очищены, обработаны противогололедными материалами в количестве, исключающем скольжение, либо ледяные образования должны быть удалены полностью. Время на обработку всей площади тротуаров не должно превышать четырех часов с начала снегопада.

Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах, пешеходных дорожках и посадочных площадках транспорта общего пользования начинаются сразу по окончании снегопада. При длительных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными материалами должны повторяться, обеспечивая безопасность для пешеходов.

10. Работы по уборке снега, льда, ледяного наката с лестниц, крылец, площадок перед входами в здания, сооружения, занимаемые хозяйствующими субъектами, а также уборка снега с пешеходных тротуаров, расположенных на прилегающей территории, и обработка их противогололедным материалом в количестве, исключающем скольжение, либо полное удаление ледяных образований должны быть закончены за один час до открытия входов в здания, сооружения.

11. Тротуары и проезды в пределах прилегающих территорий, придомовых территорий должны быть очищены от снега и наледи. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка территорий противогололедными материалами.

12. Запрещается применение твердых и жидких химических реагентов в качестве противогололедного материала на тротуарах, посадочных площадках остановок городского пассажирского транспорта, озелененных территориях, во дворах и прочих пешеходных зонах.

13. Снег, счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

Складирование снега на внутридворовых территориях должно предусматривать отвод талых вод в существующие водоотводные каналы и ливневую канализацию.

При проведении работ по уборке, благоустройству придомовой территории целесообразно информировать жителей многоквартирных домов, находящихся в управлении, о сроках и месте проведения работ по уборке и вывозу снега с придомовой территории и о необходимости перемещения транспортных средств, препятствующих уборке спецтехники придомовой территории, в случае если такое перемещение необходимо.

14. Обязанность по уборке и вывозу снега от края проезжей части возлагается на организации, осуществляющие уборку проезжей части дороги или проезда.

15. Тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежес выпавшего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований).

В период снегопада тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений должны обрабатываться противогололедными материалами, проходы для движения пешеходов должны расчищаться.

При получении оповещения о гололеде мостовые сооружения в полосе движения пешеходов (в первую очередь лестничные сходы и тротуары) обрабатываются противогололедными материалами незамедлительно. При получении оповещения о возможности возникновения гололеда обработка противогололедными материалами производится за 2 часа до предполагаемого времени возникновения гололеда.

16. При уборке в осенне-зимний период на территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области не допускается:

- 1) сдвигать снег с убираемой территории на уже очищенную;
- 2) перебрасывать и перемещать загрязненный и засоленный снег, а также сколы льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения;
- 3) вывозить или перемещать на тротуары, проезжую часть дорог и проездов снег, собираемый на дворовых проездах, внутридворовых территориях, территориях предприятий, организаций, строек и т.д.;
- 4) организовывать свалки снега в местах, не установленных администрацией Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области.

Статья 10. Содержание и уборка дорог в осенне-зимний период

1. Обработку проезжей части дорог производят противогололедными материалами, не запрещенными к применению действующим законодательством.

Очистка дорог, обработка проезжей части противогололедными материалами должна выполняться до начала движения общественного транспорта и в течение дня по мере необходимости.

2. Снег, счищаемый с проезжей части дорог, сдвигается к краю проезжей части дороги и формируется в валы в соответствии с техническими нормами и рекомендациями для последующего вывоза.

В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней, валы рекомендуется укладывать либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней, валы рекомендуется укладывать либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

3. Уборка дорог от снега и вывоз сформированных валов снега с проезжей части производится в первую очередь на улицах с интенсивным движением, маршрутами городского транспорта; во вторую очередь на улицах со средней и малой интенсивностью движения.

4. Не допускается формировать снежные валы на следующих территориях:

- 1) на пересечениях всех дорог и улиц в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости;
- 2) ближе 5 метров от пешеходного перехода;
- 3) ближе 20 метров от остановочного пункта общественного транспорта;
- 4) на тротуарах.

5. При содержании дорог в осенне-зимний период выполняются мероприятия по предотвращению и ликвидации зимней скользкости, включающие:

- 1) профилактическую обработку покрытий противогололедными материалами;
- 2) обработку образовавшегося ледяного или снежно-ледяного слоя противогололедными материалами;
- 3) повышение шероховатости покрытия проезжей части путем распределения фрикционных материалов: песка, высевки, щебня, шлака.

6. Обработка проезжей части дорог противогололедными материалами должна начинаться с момента начала снегопада. В случае получения от метеорологической службы заблаговременного предупреждения об угрозе возникновения гололеда обработка проезжей части дорог, эстакад, мостовых сооружений производится до начала выпадения осадков.

7. Борьба с зимней скользкостью проводится в первую очередь на потенциально опасных участках дороги: крутых спусках и подъемах, мостах, перекрестках, в районе светофорных объектов, остановках общественного пассажирского транспорта.

Статья 11. Содержание и уборка территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области в весенне-летний период

1. Уборка территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области в весенне-летний период осуществляется с 15 апреля по 1 ноября.

В случае резкого изменения погодных условий сроки проведения уборки могут изменяться на основании распоряжения администрации Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области.

2. Содержание и уборка территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области в весенне-летний период предусматривает:

- 1) сбор и вывоз по мере накопления мусора, уличного смета, отходов;
- 2) мойку, полив и подметание проезжей части дорог, тротуаров, площадей, отмосток, пешеходных зон;
- 3) скашивание газонных трав (высота травостоя не должна превышать 10 см), уничтожение сорных и карантинных растений;
- 4) уборку и вывоз скошенной травы;
- 5) очистку от отходов, ила и грунтовых отложений сетей ливневой канализации (лотков, канав, кюветов, труб, дождеприемных веток и колодцев, коллекторов).

3. Скашивание сорной карантинной растительности на территориях общего пользования осуществляется на основании ежегодно заключаемого в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 05 апреля 2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", муниципального контракта.

4. В период листопада сгребание опавшей листвы с газонных частей объектов озеленения, улиц, внутривортовых и дворовых территорий обеспечивают лица, ответственные за содержание и уборку указанных территорий.

Листва, собранная открытым способом, подлежит вывозу после выполнения работ.

Статья 12. Содержание и уборка дорог в весенне-летний период

1. В весенне-летний период дорожное покрытие очищают от грязи, пыли, противогололедных материалов. С момента наступления теплой и устойчивой погоды приступают к устранению мелких повреждений в виде выбоин и трещин.

2. Мойке и поливу следует подвергать всю ширину проезжей части улиц и площадей.

Мойку и поливку тротуаров и дворовых территорий, зеленых насаждений и газонов рекомендуется производить силами организаций и собственниками помещений.

3. Уборку лотков и бордюров от песка, пыли, мусора после мойки рекомендуется заканчивать к 7 часам утра.

4. Мойку дорожных покрытий и тротуаров, а также подметание тротуаров рекомендуется производить с 23 часов до 7 часов утра, а влажное подметание проезжей части улиц рекомендуется производить по мере необходимости с 23 часов до 7 часов утра.

5. Основной операцией по уборке дорог в весенне-летний период является подметание лотков проезжей части дороги.

Подметание осуществляется на улицах, площадях и проездах, имеющих усовершенствованные покрытия (асфальтобетонные).

6. Подметание производят в следующем порядке: в первую очередь подметают лотки на улицах с интенсивным движением, маршрутами городского транспорта; во вторую очередь - лотки улиц со средней и малой интенсивностью движения.

Перед подметанием лотков должны быть убраны тротуары, чтобы исключить повторное загрязнение лотков.

Глава 3. Организация сбора и вывоза твердых коммунальных, жидких бытовых отходов

Статья 13. Сбор и вывоз отходов на территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области

1. Сбор и вывоз отходов на территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области осуществляется в соответствии с генеральной схемой очистки территорий муниципального образования Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области, которая утверждается администрацией Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области.

2. Юридические, физические лица и индивидуальные предприниматели-собственники отходов обязаны обеспечить:

1) сбор, вывоз ТКО, образующихся в результате их деятельности, в том числе путем заключения договора на оказание услуг по организации сбора, вывоза ТКО;

2) вывоз и захоронение ТКО, других отходов производства и потребления, образующихся в результате хозяйственной и иной деятельности физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели вправе подтверждать документами, выданными специализированными организациями, осуществляющими деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов;

3) вывоз отходов осуществлять способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде;

4) содержание в исправном состоянии контейнеров и других сборников для ТКО и ЖБО;

5) свободный проезд специализированного транспорта к контейнерам, установленным на специально оборудованных контейнерных площадках;

6) физическим и юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям осуществлять самостоятельный вывоз отходов на объект захоронения отходов не реже 1 раза в месяц;

7) оборудование в неканализованных зданиях стационарных сборников для ЖБО и правильную их эксплуатацию, надежную гидроизоляцию выгребных ям, исключающую загрязнение ЖБО окружающей среды, организацию своевременного вывоза ЖБО;

3. Способы сбора ТКО для последующего вывоза и захоронения:

1) контейнерные площадки, оборудованные в соответствии с установленными требованиями;

2) отдельно стоящие контейнеры;

3) бестарный сбор - сбор ТКО от жителей индивидуальных жилых домов и многоквартирных жилых домов, осуществляемый в специализированный транспорт по утвержденному графику.

4. Организации, оказывающие услуги жилищно-коммунального хозяйства и управления многоквартирными домами (управляющие компании, товарищества собственников жилья):

1) организуют и обеспечивают на специально оборудованных местах (контейнерных площадках) сбор и временное хранение ТКО в контейнеры, а крупногабаритных отходов в бункеры-накопители;

2) на основании решения собственников жилых помещений оборудуют места по сбору и вывозу ТКО в контейнеры и крупногабаритных отходов в контейнеры-накопители или согласовывает с администрацией Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области возможность использования иных близлежащих площадок;

3) при выполнении работ по вывозу мусора по заявкам потребителей многоквартирного дома или юридических лиц (собственников, арендаторов) нежилых помещений, расположенных в многоквартирном доме, оговаривают место и время кратковременной установки и вывоза контейнера и согласовывают с лицом, осуществляющим функции управления многоквартирным домом;

4) обеспечивают постоянную очистку контейнерных площадок от отходов (ТКО), содержат их в чистоте и порядке.

5. Место размещения контейнерных площадок для установки контейнеров определяется при проектировании объектов капитального строительства.

6. Периодичность удаления ТКО из контейнеров и других емкостей определяется в соответствии с генеральной схемой очистки территорий муниципального образования Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района и не должна превышать в холодное время года (при температуре -5° и ниже) трех суток, в теплое время года (при температуре выше $+5^{\circ}$) одних суток (ежедневный вывоз).

7. ТКО, являющиеся предметами, утратившими свои потребительские свойства (мебель, бытовая техника, велосипеды, предметы домашнего обихода и другие крупные предметы), размеры которых превышают 0,5 метра в высоту, ширину или длину собираются на специально отведенных площадках или загружаются в контейнеры большой вместимости либо непосредственно в транспорт организации, с которой заключен договор, в соответствии с графиком вывоза.

8. Вывоз крупногабаритных отходов от жителей индивидуальных жилых домов производится за отдельную плату на основании заявки, поданной в специализированную организацию, либо самостоятельно на объект захоронения отходов. В этом случае подтверждающий документ (талон, квитанция, расходный ордер) хранится в течение календарного года.

9. На строительных площадках, в местах проведения ремонтно-строительных работ, в том числе работ по переустройству и перепланировке помещений, ТКО и строительный мусор собирается в контейнеры, устанавливаемые дополнительно в местах, исключающих препятствия для свободного прохода (проезда). При этом принимаются меры для обеспечения предотвращения загрязнения территорий.

Отходы, образовавшиеся во время ремонта, вывозятся лицами, производящими ремонт, по мере накопления, ТКО - ежедневно.

10. Отношения в области обращения с радиоактивными, биологическими, медицинскими отходами, веществами, разрушающими озоновый слой (за исключением случаев, если такие вещества являются частью продукции, утратившей свои потребительские свойства), с выбросами вредных веществ в атмосферу и со сбросами вредных веществ в водные объекты регулируются законодательством Российской Федерации.

11. На территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области запрещается:

1) производить выбор вторичного сырья (текстиль, банки, бутылки, другие предметы) из контейнеров, а также мусоровозного транспорта;

2) сжигать вне специальных установок отходы производства и потребления, а также листья, сухие ветки;

3) складировать отходы, образовавшиеся во время проведения ремонтных работ в места временного хранения отходов;

4) размещать мусор, счищаемый с придомовых территорий, тротуаров, внутриквартальных проездов, на проезжей части улиц, дорог, внутриквартальных проездов или производить те же действия в обратном порядке;

5) откачивать канализационные стоки на проезжую часть и прилегающую территорию при ликвидации аварий на канализационных сетях;

6) выгружать вывозимый со строек, из домовладений строительный мусор и грунт в неустановленные места, закапывать его в землю, кроме мест, специально отведенных для этой цели, сливать в приемные дождевые колодцы нефтесодержащие продукты, кислоты, красители, воду, откачанную при производстве аварийных работ, плановых раскопок.

12. Срок устранения несанкционированной свалки устанавливается в зависимости от объема выявленного мусора и не может превышать сроков, указанных в таблице:

Объем, куб. м	Срок устранения
до 5,0	Не более одного рабочего дня с момента выдачи подрядной организации наряда-задания муниципальным заказчиком
от 5,1 до 10,0	Не более трех рабочих дней с момента выдачи подрядной организации наряда-задания муниципальным заказчиком
от 10,1 до 25,0	Не более пяти рабочих дней с момента выдачи подрядной организации наряда-задания муниципальным заказчиком
от 25,1 до 50,0	Не более десяти рабочих дней с момента выдачи подрядной организации наряда-задания муниципальным заказчиком
Более 50,0	Сроки устранения устанавливаются муниципальным заказчиком самостоятельно, но не должны превышать 30 рабочих дней с момента выдачи подрядной организации наряда-задания муниципальным заказчиком

13. Сбор ртутьсодержащих отходов (люминесцентных лам) осуществляется специализированной организацией в соответствии с заключенным договором.

Статья 14. Сбор ТКО посредством контейнеров и контейнерных площадок

1. Площадки и контейнеры для сбора ТКО должны быть удалены от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха и занятий спортом на расстояние не менее 20 метров, на участках жилой застройки - не далее 100 метров от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) необходимо предусматривать возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м x 12 м). Рекомендуется проектировать размещение площадок вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территорию площадки рекомендуется располагать в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений). В исключительных случаях в районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных разрывов эти расстояния устанавливаются

администрацией Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области.

2. Контейнерные площадки должны иметь усовершенствованное покрытие (асфальтобетонное, цементобетонное), ограждение высотой не менее 1,5 метров с трех сторон, информационную табличку (наименование организации, осуществляющей вывоз ТКО, график вывоза ТКО, телефоны обслуживающей организации, информация для владельцев личного автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры).

3. Размер контейнерной площадки должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более пяти.

4. Для сбора ТКО следует применять металлические контейнеры. Контейнеры должны быть в технически исправном состоянии, покрашены, должны иметь маркировку с указанием реквизитов владельцев.

5. После выгрузки мусора из контейнеров в транспортное средство перевозчик ТКО, производивший выгрузку, обязан подобрать выпавший при выгрузке мусор. В случае образования свалки мусора вокруг контейнера, возникшей из-за срыва графика вывоза, перевозчик производит ликвидацию свалки или возмещает затраты пользователю контейнерной площадки на уборку такой свалки.

6. Контейнерные площадки необходимо снабжать сведениями о сроках удаления отходов, наименовании организации, выполняющей данную работу, и контактах лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов.

7. Контейнерные площадки совмещать с площадками для складирования отдельных групп коммунальных отходов, в том числе для складирования крупногабаритных отходов.

8. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве коммунально-бытового оборудования (различные виды мусоросборников - контейнеров и урн) необходимо учитывать принцип обеспечения безопасного удаления отходов без нарушения визуальной среды территории, с исключением негативного воздействия на окружающую среду и здоровье людей.

При выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования необходимо исходить из целей обеспечения безопасности среды обитания для здоровья человека, экологической безопасности, экономической целесообразности, технологической безопасности, удобства пользования, эргономичности, эстетической привлекательности, сочетания с механизмами, обеспечивающими удаление накопленных отходов.

Статья 15. Установка и содержание урн

1. На объектах улично-дорожной сети, в скверах, парках, зонах отдыха, на вокзалах, рынках, остановках городского и пригородного транспорта, в учреждениях образования, здравоохранения, у подъездов жилых домов, в других общественных местах должны быть установлены урны для мусора.

2. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие свою деятельность на территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области, обязаны:

1) установить урны у входов (выходов) в здания, строения, сооружения, помещения, офисы, принадлежащих им на правах, предусмотренных действующим законодательством. Собственники (владельцы) объектов мелкорозничной торговой сети, предприятий общественного питания при отсутствии торгового зала - непосредственно возле объекта;

2) содержать урны в исправном и чистом состоянии;

3) очищать урны от мусора по мере накопления, но не реже одного раза в сутки, промывать и дезинфицировать не реже одного раза в месяц;

- 4) предусматривать расстановку урн в местах, не создающих препятствий для передвижения пешеходов, проезда инвалидов и детских колясок;
- 5) достаточная высота (максимальная до 100 см) и объем;
- 6) наличие рельефного текстурирования или перфорирования для защиты от граффити-вандализма;
- 7) защита от дождя и снега;
- 8) использование и аккуратное расположение вставных ведер и мусорных мешков.

3. Расстояние между урнами на основных пешеходных коммуникациях должно быть не более 60 метров, других территориях муниципального образования - не более 100 метров.

4. Для складирования коммунальных отходов на территории административного центра (д. Котельниково) (улицах, площадях, объектах рекреации) применять контейнеры и (или) урны. На территории объектов рекреации расстановку контейнеров и урн целесообразно предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях целесообразно предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

Статья 16. Общие требования к озеленению территорий

1. В целях создания элементов озеленения рекомендуется учитывать принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, а также создания на территории зеленых насаждений благоустроенной сети пешеходных и велосипедных дорожек.

2. Работы по озеленению необходимо планировать с учетом сложившейся ландшафтной среды населенного пункта, обеспечивающего для всех жителей доступ к неурбанизированным ландшафтам, возможность для занятий спортом и общения, физический комфорт и улучшения визуальных и экологических характеристик городской среды.

3. В зависимости от выбора типов насаждений определяется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечиваются визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой поселка.

4. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха формировать многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон).

5. При проектировании озелененных пространств учитывать факторы биоразнообразия и непрерывности озелененных элементов городской среды.

6. Разработку проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов озеленения, где определяются основные планировочные решения и объемы капиталовложений, в т.ч. на компенсационное озеленение необходимо производить на основании геоподосновы с инвентаризационным планом зеленых насаждений на весь участок благоустройства. При этом определяются объемы вырубок и пересадок в целом по участку благоустройства, производится расчет компенсационной стоимости.

Глава 4. Содержание зеленых насаждений

Статья 17. Общие требования к содержанию зеленых насаждений

1. Физические и юридические лица, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, обязаны:

1) обеспечить содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на земельных участках;

2) обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

3) производить обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку веток, сухих и поломанных сучьев, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

4) доводить до сведения администрации Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области информацию обо всех случаях массового появления вредителей и болезней растений и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

5) проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

2. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры необходимо производить только по проектам, согласованным с администрацией Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области.

3. На территориях, занятых зелеными насаждениями, зеленых зонах запрещается:

1) ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;

2) ломать деревья, кустарники, сучья и ветки, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

3) разбивать палатки и разводить костры;

4) засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

5) портить скульптуры, скамейки, ограды;

6) добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода, забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, антенн, сушить белье на ветвях;

7) ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

8) мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах,

9) парковать автотранспортные средства;

10) производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

11) обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

12) складировать любые материалы, грунт, мусор, снег, сколы льда, скошенную траву, древесину и порубочные остатки;

13) посыпать пескосоляной смесью и химическими препаратами пешеходные дорожки;

14) разводить костры и иной открытый огонь, за исключением специально оборудованных мест;

15) добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

16) производить самовольную рубку деревьев и кустарников;

17) сбрасывать снег и другие загрязнения, в том числе смет, песок на газоны (дернину), цветники, в приствольные лунки деревьев и кустарников и в колодцы инженерных коммуникаций;

18) удалять снег с земельных участков, занятых зелеными насаждениями.

Статья 18. Работы по озеленению территории и содержанию зеленых насаждений

1. Озеленение территории, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области в пределах средств, предусмотренных в бюджете Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области на эти цели.

2. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки линий электропередач и других сооружений в границах Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области, необходимо производить только по письменному разрешению администрации Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области.

3. Рубка (обрезка) древесно-кустарниковой растительности и ликвидация травяного покрова на территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области осуществляется на основании разрешения, выданного администрацией Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области (за исключением рубки (обрезки) древесно-кустарниковой растительности и ликвидации травяного покрова на земельных участках, находящихся в собственности юридических лиц, физических лиц).

4. При проведении работ по реконструкции, компенсационному озеленению или посадке зеленых насаждений посадочный материал должен отвечать следующим требованиям:

1) саженцы должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, прямой штамп, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью;

2) на саженцах не должно быть механических повреждений, а также признаков повреждений вредителями и болезнями.

5. Восстановление поврежденных или уничтоженных зеленых насаждений осуществляется в форме проведения компенсационного озеленения или возмещения фактических затрат на восстановление нарушенного состояния окружающей среды в связи с повреждением или уничтожением зеленых насаждений в порядке, установленном нормативным правовым актом органа местного самоуправления.

6. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты физическим и юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим производство указанных работ, необходимо предусматривать защитные приствольные ограждения, высота которых определяется в зависимости от возраста и породы дерева.

7. При создании и благоустройстве ограждений следует учитывать необходимость разграничения зеленой зоны (газоны, клумбы, парки) с маршрутами пешеходов и транспорта, разграничения зеленых зон и транзитных путей с помощью применения приемов разноуровневой высоты или создания зеленых кустовых ограждений, замены зеленых зон мощением в случаях, когда ограждение не имеет смысла ввиду небольшого объема зоны или архитектурных особенностей места, использования (в особенности на границах зеленых зон) многолетних всесезонных кустистых растений.

Статья 19. Особенности озеленения зон отдыха на водных объектах

1. При проектировании озеленения территории необходимо:

1) производить оценку существующей растительности, состояния древесных растений и травянистого покрова;

2) производить выявление сухих, поврежденных вредителями древесных растений, разрабатывать мероприятия по их удалению с объектов;

3) обеспечивать сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой прибрежной растительности не менее чем на 80% общей площади зоны отдыха;

4) обеспечивать озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневым и эродируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса, головной дренаж)

Статья 20. Составление дендрологических планов

1. При разработке проектной документации на строительство, капитальный ремонт, реконструкцию объектов благоустройства, в том числе объектов озеленения, в целях сохранения видового разнообразия зеленых насаждений составляется дендрологический план с учетом объемов вырубок и пересадок зеленых насаждений в целом по участку благоустройства, производится расчет стоимости компенсационного озеленения.

2. Дендрологический план составляется подрядной организацией по выполнению работ до начала их выполнения либо специализированной организацией по составлению дендрологических планов и подлежит согласованию в администрации Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области.

3. Дендрологический план составляется в соответствии с инвентаризационным планом зеленых насаждений. Инвентаризационный план - топографическая съемка с информацией о количестве деревьев, кустарников и газонов на участке. Учитываются все деревья, достигшие в диаметре 8 см на высоте 1,3 м.

4. На дендрологический план наносятся условными обозначениями все древесные и кустарниковые растения, подлежащие сохранению, вырубке и пересадке.

5. Сохраняемые деревья обозначаются незакрашенным кружочком, вырубаемые деревья - полностью покрашенным кружочком, пересаживаемые деревья - наполовину покрашенным. Размер условного обозначения дерева на дендроплане - 3,0 мм. Цвет — черно-белый. При большой загруженности чертежа допускается уменьшение размера кружочка до 2,0 мм.

6. На дендроплане должны быть особо выделены деревья:

- особо ценные;
- исторические;
- реликтовые;
- хвойные.

Выделение деревьев производится в виде увеличенного кружочка вокруг дерева или цветом. Многоствольные деревья обозначаются символом одного дерева. Групповые посадки деревьев и кустарников, при невозможности их обозначения отдельными кружками (в случае загущенных посадок), обозначаются овалом, размером, соответствующим площади участка (в масштабе), занимаемого группой. Поросль и самосев обозначаются аналогично кустарнику контуром с присвоением порядкового номера. 3.7. Погрешность размещения условного обозначения на дендроплане допускается 1 мм (0,5 метра в натуре).

7. Каждое нанесенное на дендроплан растение имеет свой порядковый номер, соответствующий номеру в перечетной ведомости.

8. В оглавлении перечетной ведомости указывается название объекта строительства, реконструкции или капитального ремонта, почтовый адрес, номер заказа, коэффициенты поправки на местоположение объекта и водоохранную ценность, используемые для расчета компенсационной стоимости. В первой колонке перечетной ведомости указывается порядковый номер дерева или кустарника, соответствующий порядковому номеру на дендрологическом плане. Во второй колонке дается описание видового состава деревьев и кустарников, соответствующих порядковому номеру, с

указанием многоствольности. Ствольность деревьев определяется по количеству стволов в комлевой части (место перехода ствола в корень). В третьей и четвертой колонке указывается количество деревьев (кустарников), учтенных под данным номером. Итоги по третьей и четвертой колонке подводятся в конце перечетной ведомости и определяют общее количество древесных растений, расположенных в зоне производства работ. В пятой колонке указывается диаметр деревьев, попадающих в зону производства работ. Диаметр ствола дерева определяется с точностью до 2 см на высоте 1,3 метра от земли, принятой для таксации зеленых насаждений категории 1А (городские парки). Диаметр ствола указывается в перечетной ведомости четными числами (4, 6, 8... и т.д.). Шестая колонка заполняется при наличии инвентаризационных данных о возрасте посадок или в отдельных случаях по годичным кольцам, количеству мутовок у хвойных деревьев или путем взятия проб (кern) древесины буром. В седьмой колонке указывается высота дерева, которая определяется по самой высокой точке кроны по вертикали. Измерение высоты производится визуально при наличии рядом объекта, высота которого известна или при помощи высотомера. Погрешность измерения высоты дерева не должна превышать 2-х метров у деревьев высотой более 5 м и 0.5 м для деревьев высотой до 5 метров. В восьмой колонке дается качественная характеристика состояния дерева (кустарника) - хорошее, удовлетворительное, неудовлетворительное, аварийное, сухостойное. Указываются форма кроны, процент сухих ветвей в кроне, обломы скелетных ветвей и вершины, ранее проводившиеся виды обрезки кроны, наличие прикорневой поросли, грибных тел, признаков заселения стволовыми вредителями, дупел и морозобойных трещин на стволе, механических повреждений коры, угол наклона ствола от вертикали, повреждение корневой системы, разветвления ствола выше комля и др.

9. При назначении крупномерных деревьев к пересадке в характеристике состояния указывается высота ствола от комля до начала кроны. Оптимальной считается высота, не превышающая 3-4 метра. более высокое расположение нижних скелетных ветвей не дает возможности проведения работ по формированию кроны в процессе подготовки деревьев к пересадке.

10. Дендроплан может изготавливаться на электронном или бумажном носителе М 1:500..

Глава 5. Содержание домашних животных

Статья 21. Содержание домашних животных

1. Содержание животных в коммунальных квартирах осуществляется владельцами животных при условии получения письменного согласия соседей, проживающих в коммунальной квартире. Предварительное письменное согласие соседей не требуется для содержания хорьков, мелких грызунов (белок, декоративных крыс, морских свинок, декоративных мышей, хомяков, песчанок, шиншилл, бурундуков, декоративных кроликов), ежей, птиц, мелких неядовитых земноводных (лягушек, тритонов, квакшей), аквариумных рыб и моллюсков.

2. Владельцы животных обязаны:

1) осуществлять регистрацию домашних животных в порядке, установленном настоящими Правилами;

2) обеспечивать надлежащие условия для содержания животных в соответствии с ветеринарно-санитарными нормами, необходимыми для поддержания жизнедеятельности, охраны жизни, физического и психического здоровья животных и получения полноценного потомства;

3) осуществлять хозяйственные и ветеринарные мероприятия (вакцинация, обработка от паразитов), обеспечивающие предупреждение болезней животных;

4) предоставлять животных для осмотра и проведения диагностических и лечебно-профилактических мероприятий специалистам в области ветеринарии по их требованию;

5) принимать меры к недопущению самостоятельного выхода домашних животных из мест их содержания;

6) не допускать нарушения домашними животными санитарных правил по уровню шума в жилых помещениях;

7) соблюдать при содержании домашних животных в жилых помещениях права и законные интересы лиц, проживающих в многоквартирном доме, в котором содержатся домашние животные.

3. Все диагностические, лечебные и профилактические мероприятия, включая косметические операции и стерилизацию, должны проводиться лицами, имеющими право на занятие ветеринарной деятельностью, в соответствии с **Законом** Российской Федерации от 14 мая 1993 года N 4979-1 "О ветеринарии".

4. Владелец животного, имеющий в пользовании земельный участок, может содержать животное в свободном выгуле при ограничении передвижения животного в пределах участка при наличии ограждения, обеспечивающего изоляцию животного и предупреждающего его проникновение на территорию общего пользования, высотой не менее 160 см. О наличии сторожевых животных, находящихся в свободном выгуле на территории участка, на калитке (воротах, ограждении) владельцы должны размещать предупреждающую надпись.

5. Пребывание владельцев с животными в гостиницах разрешается при соблюдении требований настоящих Правил, санитарно-гигиенических и ветеринарных правил, а также в соответствии с правилами, установленными в гостиницах.

6. Владельцам, содержащим животных, запрещается:

1) содержать более двух взрослых особей животных в квартире многоквартирного дома, за исключением домашних хорьков, мелких грызунов (белок, декоративных крыс, морских свинок, декоративных мышей, хомяков, песчанок, шиншилл, бурундуков, декоративных кроликов), ежей, птиц, мелких неядовитых земноводных (лягушек, тритонов, квакшей), аквариумных рыб и моллюсков;

2) содержать в многоквартирных домах животных, не зарегистрированных в установленном порядке, за исключением домашних хорьков, мелких грызунов (белок, декоративных крыс, морских свинок, декоративных мышей, хомяков, песчанок, шиншилл, бурундуков, декоративных кроликов), ежей, птиц, мелких неядовитых земноводных (лягушек, тритонов, квакшей), аквариумных рыб и моллюсков;

3) содержать животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных домов (на лестничных клетках, чердаках, в подвалах, лифтах, подсобных помещениях и других местах общего пользования);

4) оставлять животных без присмотра в местах общего пользования в многоквартирных домах;

5) находиться в местах общего пользования (в лифтах, на лестничных площадках и маршах, в коридорах, подъездах домов и т.д.) с собаками без намордника и без короткого поводка, за исключением декоративных собак ростом в холке до 35 сантиметров и щенков в возрасте до шести месяцев, за исключением пород собак, представляющих особую опасность;

6) хранить корма для домашних животных в подвалах многоквартирных домов;

7) сброс останков животных в водоемы, реки и болота, а также в бытовые мусорные контейнеры и вывоз их на свалки и полигоны для захоронения;

8) оставлять животных во время выгула без присмотра (надзора);

9) выгул собак без поводка и намордника, лицами в состоянии алкогольного или наркотического опьянения, выгул собак бойцовых пород лицами до 14 лет.

7. Перевозка животных осуществляется при наличии ветеринарных документов установленной формы с не истекшим сроком действия, а при перевозке общественным транспортом - в соответствии с правилами транспортной организации, осуществляющей перевозки.

Статья 22. Право на содержание животных

1. На территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области запрещается содержание животных лицами, признанными недееспособными (больными психическими заболеваниями), в случае неспособности контролировать свои действия или управлять животным, а также несовершеннолетними.

2. Отказ владельца от права собственности на животное не влечет прекращения его прав и обязанностей по содержанию животного до приобретения права собственности на него другим лицом.

3. Лица, принявшие на временное или постоянное содержание безнадзорных животных, обязаны выполнять требования, предъявляемые к владельцам животных.

Статья 23. Выгул собак и выпас сельскохозяйственных животных

1. Выгул собак владельцами осуществляется на территории жилой и смешанной застройки, территориях общего пользования за пределами санитарной зоны источников водоснабжения, в том числе на территориях ограниченного выгула и территориях свободного выгула (площадках).

2. Площадки для выгула собак на территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области организуются в целях улучшения эпидемической и эпизоотической обстановки в городе, проведения мероприятий по учету и регистрации животных, исключения случаев укусов людей собаками и других конфликтных ситуаций с участием собак.

3. Размещение площадок для свободного выгула собак предусматривается администрацией Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области при проектировании жилой застройки и в районах сложившейся застройки при наличии свободных земельных участков, пригодных для использования в этих целях.

4. Требования к площадкам для выгула собак:

1) размеры площадок и расстояния от них до жилых и общественных зданий устанавливаются в соответствии с [п. 2.13](#) СНиП 2.07.01 - 89 "Планировка и застройка городских и сельских поселений" - расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 40 метров, а до границ территорий детских дошкольных и школьных учреждений не менее 50 метров.

2) обязательный перечень элементов комплексного благоустройства территории площадки для выгула собак включает: различные виды покрытия, ограждение, скамью (одну как минимум), урну (одну как минимум), осветительное и информационное оборудование (таблички с указанием назначения площадки и стенды с правилами пользования площадкой). Рекомендуется предусматривать по периметру площадки решетчатое или сетчатое ограждение (забор) высотой 1,5 м, озеленение с высадкой с внешней стороны кустарника. Площадка должна иметь ровную поверхность. Вид покрытия - площадка-газон с плотной и низкой растительностью (злаковые травы высотой травяного покрова 3 - 5 см) или гравийно-песчаный, удобный для регулярной уборки. Освещение площадок должно обеспечивать нормативные показатели и функционировать в установленном Регламентом освещения время.

5. Площадки для свободного выгула собак классифицируются следующим образом:

- площадки, расположенные на земельных участках многоквартирных домов, являющиеся общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме. Такие площадки обустроиваются на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме или иных средств. Их содержание и обслуживание

осуществляется организациями за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме;

- площадки, расположенные на территориях юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, принадлежащие юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям. Такие площадки обустроиваются по инициативе владельца земельного участка. Их содержание и обслуживание осуществляются владельцами данных земельных участков;

- площадки, расположенные на отдельно сформированных земельных участках общего пользования. Такие площадки обустроиваются по решению администрации Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области за счет бюджетных средств. После сдачи в эксплуатацию площадки передаются для дальнейшего содержания и обслуживания (за счет средств бюджета Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области) организации (органу), уполномоченной (ому) администрацией Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области.

6. Территории ограниченного выгула собак (пустыри, свободные территории и т.д.) располагаются в районах сложившейся застройки. Выгул собак, представляющих особую опасность, допускается на таких территориях только на поводке и в наморднике.

На территориях ограниченного выгула могут быть установлены указательные таблички. Ограждение таких территорий не предусмотрено.

Территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области, статус которых не определен (зеленые массивы), считаются социальными зонами, на этих территориях разрешено выгуливать собак только на коротком поводке и в наморднике, за исключением декоративных собак ростом в холке до 35 сантиметров и щенков в возрасте до шести месяцев, за исключением пород собак, представляющих особую опасность.

7. Запрещается выгул собак:

1) в детских и образовательных организациях и на прилегающих к ним территориях, на детских игровых и спортивных площадках, в лечебно-профилактических учреждениях (за исключением ветлечебниц), на территориях памятников садово-паркового искусства и в других местах культурного отдыха населения (на пляжах, в парках) за исключением мест, специально предусмотренных для этих целей, на предприятиях торговли, общественного питания, предприятиях по оказанию бытовых услуг, за исключением специализированных предприятий, в которых производится обслуживание животных (стрижка и т.д.). Исключения составляют собаки-поводыри и собаки, используемые государственными службами при исполнении служебных обязанностей;

2) без присмотра за ними;

3) без применения принадлежностей (поводка, намордника), обеспечивающих безопасность других животных и людей, за исключением декоративных собак ростом в холке до 35 сантиметров и щенков в возрасте до шести месяцев, за исключением пород собак, представляющих особую опасность, перечисленных в настоящих Правилах;

8. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели обязаны размещать на входе в места общего пользования информацию (объявления) о запрете их посещения с животными.

9. Выпас скота на территориях улиц, озелененных территориях, в рекреационных зонах запрещается.

Статья 24. Регистрация и перерегистрация животных

1. Животные, находящиеся во владении физических и юридических лиц, подлежат обязательной регистрации. Физические лица обязаны в 30-дневный срок с момента

приобретения животных зарегистрировать их в уполномоченном органе, определяемом администрацией Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области, по месту жительства.

2. При регистрации животного владелец предъявляет ветеринарный паспорт установленного образца с отметками государственной ветслужбы о вакцинациях и диагностических исследованиях, предусмотренных действующим законодательством для каждого вида животных. В случае наличия в связи с заболеванием противопоказаний к вакцинации необходимо предоставить соответствующую справку ветеринарной клиники.

3. Юридические лица (клубы, общества любителей животных, охотников, рыболовов, гаражные общества и садоводческие некоммерческие товарищества, предприятия всех форм собственности, имеющие на своей территории животных), а также управляющие организации, обслуживающие жилищный фонд, обязаны осуществлять информирование владельцев животных о необходимости обязательной регистрации животных и направлять владельцев животных в уполномоченный орган для проведения регистрации в установленном порядке для создания и ведения единого городского реестра животных.

4. Регистрация и перерегистрация животных проводится в целях:

- формирования у владельцев животных ответственного отношения к животным и гуманного обращения с ними;
- учета животных;
- создания единого городского реестра животных, в том числе для организации розыска пропавших животных и возвращения их владельцам;
- решения проблем безнадзорных животных;
- осуществления ветеринарного и санитарного надзора за животными, проведения мероприятий по предупреждению болезней животных, профилактики особо опасных и заразных заболеваний, общих для человека и животных.

5. Владельцы сельскохозяйственных продуктивных животных (коров, лошадей, свиней, овец, коз) обязаны идентифицировать животных посредством биркования и присвоения им индивидуального номера службой ветеринарного надзора.

6. При изменении места жительства владелец животного обязан пройти регистрацию животного по новому месту жительства. При перерегистрации животного владелец обязан предъявить регистрационное удостоверение, в котором делается отметка о перерегистрации. Перерегистрация животных проводится с целью учета ранее зарегистрированных животных.

7. Обязательной регистрации подлежат собаки, кошки, сельскохозяйственные животные.

8. Регистрационное удостоверение (паспорт) животного должно содержать следующие сведения:

номер регистрационного удостоверения, код электронного чипа (при наличии), клеймо;

дату выдачи регистрационного удостоверения животного;

кличку животного, породу;

сведения о прививках животного;

фамилию, имя и отчество, место жительства владельца животного.

В случае утраты регистрационного удостоверения владелец животного обязан сообщить об этом в органы регистрации животных по месту жительства. На основании заявления владельца животного орган регистрации животных обязан выдать повторное регистрационное удостоверение животного, о чем делается отметка в книге регистрации животных.

9. В случае смерти животного владелец обязан сдать регистрационное удостоверение павшего животного в уполномоченный орган, осуществляющий ведение единого городского реестра животных.

10. Единый реестр животных ведется уполномоченным органом и содержит сведения обо всех зарегистрированных животных, о мероприятиях по перерегистрации животных, задержанию безнадзорных и утерянных животных.

Информация о найденных и о потерявшихся животных вносится в единый городской реестр и размещается на официальном сайте администрации Антроповского муниципального района Костромской области в сети Интернет в течение суток со дня обнаружения животного.

Статья 25. Порядок приобретения и содержания животных, являющихся источником повышенной опасности

1. К животным, являющимся источником повышенной опасности, относятся хищные или ядовитые насекомые и пресмыкающиеся, все виды хищных млекопитающих, собаки бойцовых пород и другие особо агрессивные виды животных.

2. Приобретение животных, являющихся источником повышенной опасности, допускается только лицами, имеющими опыт работы и навыки содержания и обращения с такими животными, при условии обеспечения безопасности жизни и здоровья окружающих людей и животных. Лица, которым разрешается содержать животных, являющихся источником повышенной опасности, должны обязательно состоять в обществах или клубах любителей животных и иметь рекомендации от этих организаций.

3. К собакам, представляющим особую опасность, относятся бультерьер, питбультерьер, американский стаффордширский терьер, стаффордширский бультерьер, фила бразильеро, аргентинский дог, бордосский дог, бандог, мастино неаполитано, мастино эспаньола, мастиф английский, мастиф пиренейский, мастиф испанский, мастиф тибетский, бульмастиф, тоса-ину, кавказская овчарка, среднеазиатская овчарка, южнорусская овчарка, ротвейлер, американский бульдог, а также собаки, сравнимые по опасности с этими породами, и их помеси.

4. Для приобретения собак, представляющих особую опасность, будущий владелец должен получить разрешение на содержание собаки. Разрешение выдается только в том случае, если при содержании собаки не может возникнуть опасности для жизни и здоровья людей и животных. Разрешение выдается уполномоченным органом, ведущим единый городской реестр животных. Не требуется разрешения на содержание щенков до 12-недельного возраста, находящихся у заводчика.

При нахождении с собакой перечисленных выше пород в общественных местах владелец животного обязан иметь при себе разрешение и предъявлять его по первому требованию представителя власти. Разрешение выдается сроком на 12 месяцев и продлевается при перерегистрации собаки.

5. Предприятия, общества, клубы, частные лица (заводчики) в течение 1 месяца после продажи (приобретения) животного, предоставляющего особую опасность для окружающих, обязаны сообщить об этом уполномоченному органу.

Статья 26. Торговля животными

1. Продажа животных должна осуществляться в местах, отвечающих ветеринарно-санитарным и зоогигиеническим нормам и требованиям. Торговля животными разрешена в зоомагазинах, питомниках, через общества и клубы любителей животных.

2. К продаже допускаются только клинически здоровые животные при наличии документа, выданного ветеринарным специалистом, подтверждающего благополучие местности, из которой вышло животное, и проведение профилактических и диагностических мероприятий, предусмотренных **ветеринарным законодательством** для данного вида животных. Больные животные и животные с подозрением на заболевание направляются в ветеринарную лечебницу.

3. На рынках и в зоомагазинах разрешена продажа всех видов животных при наличии условий, соответствующих ветеринарно-санитарным нормам и требованиям для

каждого вида животных. Продавец обязан обеспечить безопасность окружающих людей и животных и сохранность продаваемого животного.

4. Через клубы, в питомниках могут продаваться животные в соответствии со специализацией клуба (питомника) при наличии лицензии (разрешения) на племенное разведение животных, щенки клубного разведения, продаваемые заводчиками, должны иметь (не позднее 40-дневного возраста) хорошо читаемое клеймо с кодом клуба и цифровым номером, оформленную щенячью карту с указанием номера карты, фамилии и адреса заводчика, даты рождения щенка, данных о его родителях, заверенную печатью и подписью руководителя клуба.

Продаваемые щенки собак бойцовых пород должны быть только клубного разведения, иметь хорошо читаемое клеймо.

5. Животные, продаваемые по частным объявлениям, должны быть предъявлены ветеринарному специалисту для клинического осмотра.

Статья 27. Права и обязанности владельцев животных

1. Владельцы домашних животных имеют право:

1) приобретать и отчуждать животных (путем купли-продажи, дарения, мены, аренды и др.);

2) подвергать принадлежащих им животных стерилизации (кастрации), косметическим операциям;

3) получать необходимую информацию о порядке содержания и разведения животных в муниципальных и общественных организациях защиты животных, обществах и клубах владельцев животных, ветеринарных учреждениях, средствах массовой информации;

4) требовать от окружающих гуманного отношения к животным, защищать права животных;

5) вступать и организовывать общества и клубы владельцев животных.

2. Владельцы животных обязаны:

1) соблюдать и выполнять настоящие Правила;

2) гуманно относиться к животным;

3) уважать права и свободы других людей, обеспечивать их безопасность;

4) соблюдать санитарно-гигиенические и ветеринарные правила, проводить ежегодно вакцинацию против бешенства собак и кошек независимо от породы, своевременно проводить дератизацию, дезинсекцию мест содержания животных и другие дезинфекционные работы;

5) предоставлять в обязательном порядке уполномоченному органу информацию (данные) о себе как о владельце животных для создания и ведения единого городского реестра животных;

6) при переходе через проезжую часть и вблизи магистралей ограничивать передвижение животного (брать на короткий поводок);

7) обеспечивать чистоту окружающей территории при выгуле животных, немедленно устранять загрязнения от собак и кошек на лестничных площадках, в лифтах и других местах общего пользования, во дворах домов, на тротуарах, газонах и иных территориях;

8) незамедлительно убирать экскременты своего животного независимо от места его выгула с использованием пакетов и приспособлений (совка и т.п.).

Статья 28. Порядок отлова безнадзорных животных

1. Мероприятия по отлову, содержанию и утилизации безнадзорных животных осуществляют специализированные организации, укомплектованные оборудованием и средствами, необходимыми для осуществления соответствующей деятельности.

2. Отлову подлежат только безнадзорные животные. В первую очередь отлову подлежат животные, проявляющие агрессию к людям и другим животным, создающие опасность для дорожного движения, больные, а также находящиеся в местах, где их пребывание недопустимо (детские учреждения, учреждения здравоохранения, рынки и другие места массового пребывания людей).

3. До проведения мероприятий по отлову безнадзорных животных информация о сроках проведения отлова размещается в официальных средствах массовой информации и на сайте администрации Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области.

4. Отлов безнадзорных животных основывается на принципах гуманного отношения к ним и производится с применением приспособлений, препаратов и материалов, исключающих травмы, увечье и гибель животных.

5. Запрещается проводить отлов безнадзорных животных в присутствии несовершеннолетних, за исключением случаев, когда поведение животных угрожает жизни и здоровью человека (людей).

6. Лицам, производящим отлов безнадзорных животных запрещается:

1) изымать собак и кошек из квартир граждан или из огражденной территории домовладений, принадлежащих гражданам на праве личной собственности;

2) присваивать себе отловленных животных, продавать и передавать их частным лицам и организациям;

3) превышать рекомендуемую инструкцией по применению ветеринарного препарата дозировку специальных средств для временной иммобилизации;

4) при отлове безнадзорных животных методом иммобилизации вести стрельбу по неясно видимой цели (в кустах, при плохом освещении и т. д.), вдоль узких пространств, на расстоянии более 10 метров от цели, вблизи транспортных средств, а также стрельбу в направлении людей;

5) использовать запрещенные методы отлова и фармакологические препараты и вещества, запрещенные к применению.

7. Информация об отловленных безнадзорных животных является доступной и открытой.

8. Транспортировка отловленных безнадзорных животных должна осуществляться на специально оборудованных для перемещения животных автомобилях.

9. Отловленные безнадзорные животные возвращаются владельцам по их требованию при условии возмещения затрат по организации отлова, транспортировке, ветеринарному обслуживанию и содержанию в пункте временного содержания.

10. В случае отсутствия обращений владельцев, безнадзорные животные могут быть переданы заинтересованным лицам на основании их заявлений. Передача животных осуществляется бесплатно.

Глава 6. Содержание и ремонт фасадов зданий, строений и сооружений на территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области

Статья 29. Общие требования к содержанию фасадов зданий, строений и сооружений

1. Фасады зданий, строений и сооружений, расположенных на территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области (далее - фасады зданий), содержатся их владельцами, а также лицами, ответственными за их содержание.

2. Лица, ответственные за содержание зданий, сооружений, обязаны обеспечить надлежащее их содержание, в том числе по своевременному производству работ по

ремонту и покраске зданий, сооружений, их фасадов, а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах памятные доски, указатели улиц, переулков, площадей и пр., номерные знаки.

3. К зданиям и сооружениям, фасады которых определяют архитектурный облик городской застройки, относятся все расположенные на территории поселка эксплуатируемые, строящиеся, реконструируемые или капитально ремонтируемые:

- 1) здания административного и общественно-культурного назначения;
- 2) жилые здания;
- 3) здания и сооружения производственного и иного назначения;
- 4) сооружения временного типа: торговые павильоны, киоски, гаражи и прочие аналогичные объекты;
- 5) ограждения и другие стационарные архитектурные формы, размещенные на прилегающих к зданиям земельных участках.

4. В состав элементов фасадов зданий, подлежащих содержанию, входят:

- 1) приямки, входы в подвальные помещения и мусорокамеры;
- 2) входные узлы: ступени, площадки, перила, козырьки над входом, ограждения, стены, двери и др.;
- 3) цоколь и отмостка;
- 4) плоскости стен;
- 5) выступающие элементы фасадов: балконы, лоджии, эркеры, карнизы и др.;
- 6) кровли, включая вентиляционные и дымовые трубы, ограждающие решетки, выходы на кровлю и т.д.;
- 7) архитектурные детали и облицовка (колонны, пилястры, розетки, капители, сандрики, фризы, пояски и др.);
- 8) водосточные трубы, включая отметы и воронки;
- 9) ограждения балконов, лоджий;
- 10) парапетные и оконные ограждения, решетки;
- 11) металлическая отделка окон, балконов, поясков, выступов цоколя, свесов и т.п.;
- 12) навесные металлические конструкции: флагодержатели, анкеры, пожарные лестницы, вентиляционное оборудование и т.п.;
- 13) горизонтальные и вертикальные швы между панелями и блоками, фасады крупнопанельных и крупноблочных зданий;
- 14) стекла, рамы, балконные двери;
- 15) ограждения, прилегающие к зданиям.

Особое внимание уделяется состоянию креплений архитектурных деталей и облицовки, устойчивости парапетных и балконных ограждений, состоянию цоколя, стен, особенно в местах расположения водосточных труб, около балконов и в других местах, подверженных обильному воздействию ливневых, талых и дождевых вод, а также вокруг креплений к стенам металлических конструкций: флагодержателей, анкеров, пожарных лестниц и др.

5. Фасады зданий, в том числе цокольная часть, не должны иметь местных разрушений облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев (окрашенные поверхности должны быть ровными, без помарок, пятен и поврежденных мест), трещин, выкрашивания раствора из швов облицовки, кирпичной и мелкоблочной кладки, разрушения герметизирующих заделок стыков полносборных зданий, повреждений или износа металлических покрытий на выступающих частях стен, разрушений водосточных труб, мокрых и ржавых пятен, потеков и т.д.

Владельцы устраняют местные разрушения по мере выявления, не допуская их дальнейшего развития.

6. При содержании фасадов зданий и сооружений необходимо следить за состоянием поверхности стен, ограждений балконов, лоджий и парапетов, а также

устранять разрушения и выполнять герметизацию деформационных швов строительных конструкций.

7. На фасадах жилых, административных, производственных и общественных зданий должны размещаться домовые знаки (аншлаги) с указанием номера дома и наименованием улицы в соответствии со **статьей 28** настоящих Правил.

8. За установку и содержание на фасадах зданий вывесок, реклам, аншлагов, номерных знаков несут ответственность владельцы здания или организации осуществляющие управление домом.

9. Выявленные при эксплуатации нарушения должны быть устранены в соответствии с нормами и правилами технической эксплуатации.

10. Для устранения угрозы возможного обрушения выступающих конструкций фасадов собственниками должны немедленно выполняться охранно-предупредительные мероприятия: установка ограждений, сеток, демонтаж разрушающейся части элемента и т.д.

Ремонт аварийного состояния фасадов должен выполняться незамедлительно по выявлении этого состояния.

11. Фасады, ограждения, входные двери, экраны балконов и лоджий, водосточные трубы зданий должны быть отремонтированы и покрашены, а стекла витрин, окон торговых, административных, производственных зданий, подъездов в жилых домах должны быть вымыты, а разбитые и треснутые - заменены.

Ответственность за выполнение данных требований возлагается на владельцев или организации, осуществляющие управление зданиями, сооружениями и другими объектами.

12. Информационные установки, вывески, рекламные конструкции, декоративные панно зданий для массового посещения граждан, в том числе театры, магазины, рестораны, кафе, должны быть в надлежащем (целостном и исправном) состоянии.

13. Памятники и объекты монументального искусства, здания, являющиеся памятниками архитектуры, истории и культуры, должны содержаться в надлежащем состоянии.

14. На территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области не допускается ломать и повреждать элементы обустройства зданий и сооружений, памятники, мемориальные доски, деревья, кустарники, малые архитектурные формы и другие элементы внешнего благоустройства на территориях общего пользования, а также производить их самовольную переделку, перестройку и перестановку.

15. При входах в здания необходимо предусматривать организацию площадок с твердыми видами покрытия, скамьями и различными приемами озеленения. Размещение площадок при входах в здания предусматривается в границах территории участка.

16. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения проектировать декоративные ажурные металлические ограждения. Не рекомендуется применение сплошных, глухих и железобетонных ограждений, в том числе при проектировании ограждений многоквартирных домов. На территориях индивидуальной жилой застройки допускается установка ограждения в деревянном исполнении.

Статья 30. Общие требования к проведению ремонта, окраске фасадов зданий, строений и сооружений

1. Ремонт, окраска фасадов зданий, а также их реставрация и реконструкция производятся за счет средств и силами их владельцев или иными лицами на договорной основе.

2. Необходимость и периодичность проведения работ по ремонту и окраске фасадов зданий определяются владельцами исходя из существующего состояния фасада.

3. Окраска фасадов и зданий при капитальном ремонте, а также реставрации и реконструкции выполняется на основании чертежей цветового решения фасадов, разработанных в составе проектно-сметной документации по реконструкции и капитальному ремонту зданий.

Цвето-графическое оформление фасадов зданий и ограждений с учетом натуральных цветов материалов (камень, металл, дерево и т.п.), нейтральных цветов (черный, белый, серый, темные оттенки других цветов) должны применяться только после утверждения отделом капитального строительства администрации Антроповского муниципального района Костромской области. Относительно зданий, являющихся объектами культурного наследия или расположенных в границах территорий ограниченных по условиям охраны объектов культурного наследия, проектные решения согласовываются с Инспекцией по охране объектов культурного наследия Костромской области.

4. При ремонте, реконструкции фасадов зданий необходимо обеспечить сохранность пунктов городской геодезической сети, закладываемых в стены, фундаменты зданий, сооружений и закладных деталей контактной сети пассажирского транспорта. Перенос геодезических пунктов на другое место должен быть согласован в установленном порядке.

5. При обнаружении аварийного состояния балконов, эркеров, лоджий, козырьков, других конструктивных элементов фасадов зданий и сооружений пользование указанными элементами запрещается.

Ремонт при аварийном состоянии фасада здания (сооружения) должен выполняться незамедлительно после выявления этого состояния. При этом владелец здания или иное лицо, осуществляющее ремонтные работы на основании соответствующего договора, должен принять меры по сохранению конструктивных элементов фасадов зданий. Изменение вида, формы, материалов возможно только при обосновании невозможности сохранения.

6. Действие **частей 3, 5** настоящей статьи не распространяется на случаи проведения ремонтных работ и окраски фасадов:

1) зданий, являющихся объектами индивидуального жилищного строительства;

2) зданий, отнесенных в порядке, установленном действующим законодательством, к объектам культурного наследия (далее - объекты культурного наследия). Ремонт фасадов зданий, являющихся объектами культурного наследия, а также их содержание осуществляются в соответствии с требованиями охранного обязательства, выданного в порядке, предусмотренном **Федеральным законом** от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

7. Колористическое решение зданий и сооружений проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий поселка.

Статья 31. Изменение фасадов зданий

1. Изменение отдельных деталей фасадов зданий, устройство новых балконов, оконных и дверных проемов подлежит согласованию в установленном порядке с администрацией Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области.

Проекты на здания, расположенные в границах территорий, ограниченных по условиям охраны объектов культурного наследия подлежат согласованию с инспекцией по охране объектов культурного наследия Костромской области.

2. На территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области не допускается:

1) самовольно изменять фасады зданий и их конструктивные элементы, нарушающие внешний архитектурный облик здания как элемента городской застройки;

2) самовольно переоборудовать балконы и лоджии без соответствующего разрешения, устанавливать цветочные ящики с внешней стороны окон и балконов;

3) загромождать балконы предметами домашнего обихода (мебель, тара и иные предметы), ставящее под угрозу обеспечение безопасности;

4) устанавливать на главных фасадах зданий, являющихся объектами культурного наследия, кондиционеры, осуществлять устройство кабелей связи, каналов электропередачи, навесного оборудования, рекламы, вывески без согласования в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

5) Размещение на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц населенного пункта, антенн, дымоходов, наружных кондиционеров предусматривать со стороны дворовых фасадов по согласованному проекту.

6) Входные (участки входов в здания) группы зданий жилого и общественного назначения оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

Статья 32. Правила оформления и содержания адресного хозяйства на территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области

1. На фасаде каждого здания и сооружения должен быть установлен номерной знак.

Номерные знаки устанавливаются на основном объекте капитального строительства. Если такой объект имеет ограждение, препятствующее прямой видимости номерного знака и иного элемента адресного хозяйства с территории общего пользования, то в этом случае элементы адресного хозяйства закрепляются на ограждении.

При протяженности здания более шести секций должен быть установлен дополнительный номерной знак на другом углу здания.

2. Указатели наименования улицы, переулка и т. д. устанавливаются на фасадах зданий, расположенных на перекрестках, с обеих сторон квартала.

3. Номерные знаки выполняются из металла размером 12 см на 12 см. и должны предусматривать крепления для монтажа. Цветовое покрытие номерного знака должно иметь светоотражающие свойства.

Крупные номерные знаки (высота цифр 30 - 35 см.), соответствующие номеру дома, должны располагаться на многоквартирных жилых домах.

Указатели и номерные знаки следует устанавливать на высоте от 2,5 до 3,5 м от уровня земли на расстоянии не более 1 м от угла здания.

Цветовое оформление номерных знаков следующее:

- фон - синего цвета,
- надписи - белого цвета,
- окантовка по периметру и линии отделяющие название улицы от номера дома - белого цвета.

Соотношение высоты и ширины надписей рекомендуется выбирать с учетом требований **ГОСТ Р 52290 - 2004**.

Не допускается установка указателей с трещинами, отслоениями фона и текста, с изогнутыми плоскостями и другими дефектами.

Указатели и номера домов должны содержаться в чистоте и в исправном состоянии.

4. Изготовление (реставрация, ремонт, замена) и установка номерных знаков и иных элементов адресного хозяйства и указателей улиц осуществляется:

а) на объектах адресации, находящихся в муниципальной и государственной собственности - за счет средств соответствующих бюджетов;

б) на объектах адресации частной и иных форм собственности - за счет средств собственников объектов недвижимости.

5. Полигонометрические знаки (стенные реперы), указатели расположения геодезических знаков размещаются на цоколях зданий.

Указатели расположения пожарных гидрантов, водоемов и колодцев водопроводной и канализационной сетей, указатели расположения объектов городского хозяйства, различные сигнальные устройства допускается размещать на фасадах зданий при условии сохранения отделки фасада.

6. Установка памятных досок на фасадах зданий допускается на основании решения Совета депутатов Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области.

7. Нарушение порядка оформления, установки и размещения указателей с наименованием улиц (переулков, проездов и т. д.), номерных знаков и иных элементов адресного хозяйства на зданиях и сооружениях, а также их отсутствие влечет ответственность, установленную в соответствии с **административным законодательством** Костромской области.

Статья 33. Правила размещения афиш, объявлений, листовок, плакатов, реклам и других материалов информационного характера

1. Афиши, объявления, листовки, плакаты и другие материалы информационного характера размещаются в местах, специально отведенных администрацией Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области.

2. Работы по удалению афиш, объявлений, листовок, плакатов и других материалов информационного характера, размещенных в не предназначенных для этого местах, осуществляются по мере их обнаружения владельцами объектов, на которых они размещены.

3. Владельцы опор электросетей, освещения обязаны регулярно (не реже 1 раза в месяц) проводить осмотр имущества и очистку его от объявлений и других материалов информационного характера.

4. Очистка остановочных павильонов транспорта общего пользования от объявлений и других материалов информационного характера производится одновременно с санитарной уборкой территории остановочного павильона организацией, ответственной за уборку.

5. Запрещается размещение афиш, объявлений, листовок и плакатов на фасадах зданий, столбах, деревьях, остановочных павильонах, элементах внешнего благоустройства и других, не предназначенных для этой цели местах, в соответствии с настоящими Правилами.

6. Установка и эксплуатация наружной рекламы, световых вывесок и рекламное оформление витрин осуществляется в установленном законом порядке.

7. Не рекомендуется размещать на зданиях вывески и рекламу, перекрывающие архитектурные элементы зданий (например: оконные проемы, колонны, орнамент и прочие). Размещать вывески на зданиях, являющихся объектами культурного наследия допускается с условием согласования с инспекцией по охране объектов культурного наследия Костромской области. Рекламу размещать на глухих фасадах зданий (брандмауэрах) в количестве не более 4-х и в соответствии с утвержденной схемой .

8. Вывески между первым и вторым этажами размещать, выровненные по средней линии букв размером (без учета выносных элементов букв) высотой не более 60 см.

Статья 34. Правила установки (размещения), содержания, эксплуатации и демонтажа средств размещения информации

1. Средства размещения информации (за исключением вывесок, указателей) устанавливаются на основании разрешения, выдаваемого администрацией Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области.

2. При производстве работ по месту установки средств размещения информации (за исключением вывесок, указателей) непосредственный исполнитель должен иметь при себе документы, необходимые для производства работ по установке средства размещения информации, стационарного технического средства стабильного территориального размещения в соответствии с установленным порядком.

3. К средствам размещения информации относятся различные носители информационных материалов, присоединенные к зданиям, сооружениям, земельным участкам, транспортным средствам и иным объектам и рассчитанные на визуальное восприятие из городского пространства (крышные установки, плоские установки, панно, щитовые установки, электронные табло, экраны, кронштейны, штендеры, перетяжки и т.п.).

1) плоскостные установки - средства размещения информации, имеющие внешние поверхности для размещения информации и состоящие из фундамента, каркаса и информационного поля;

Плоскостные установки выполняются, как правило, в двустороннем варианте; выполненные в одностороннем варианте должны иметь декоративно оформленную обратную сторону.

Плоскостные установки не должны иметь видимых элементов соединения различных частей конструкций (торцевые поверхности конструкций, крепление осветительной арматуры, соединения с основанием).

2) транспаранты-перетяжки - средства размещения информации, изготовленные из жестких материалов или из материалов на мягкой основе (световые и неосвещенные);

Конструкция световых транспарантов-перетяжек должна иметь устройство аварийного отключения от сетей электропитания.

Транспаранты-перетяжки должны располагаться не ниже 5 м над проезжей частью.

3) объемно-пространственные конструкции - средства размещения информации, в которых для размещения информации используется как объем конструкции, так и ее поверхность;

4) флаговые композиции - средства размещения информации, состоящие из основания, одного или нескольких флагштоков (стоек) и мягких полотнищ;

Флаги могут использовать в качестве основания опоры освещения, здания и сооружения. Площадь информационного поля флага определяется площадью двух сторон его полотнища.

5) выносные средства размещения информации - штендеры - средства размещения информации, не предназначенные для стационарного закрепления на объекте недвижимости, располагаемые на тротуаре не далее 5 метров от фасада здания;

Не допускается:

стационарного закрепления основания штендера;

размещения штендера в качестве дополнительного рекламного средства при наличии вывески и витрин на фасаде здания;

размещения штендера, ориентированного на восприятие с проезжей части;

размещения штендера на тротуарах шириной менее 5 метров в месте размещения;

Штендер не должен препятствовать проходу пешеходов по тротуару;

Площадь одной стороны штендера не должна превышать 1 квадратный метр.

Штендер может быть размещен на тротуаре только в часы работы предприятия

6) вывески;

Место размещения вывески должно информировать потребителя о местонахождении предприятия и указывать место входа в него.

Конструктивно вывеска может быть выполнена в виде нескольких отдельных элементов, содержащих неповторяющуюся информацию.

По своему назначению вывески подразделяются на:

а) обязательные вывески, предназначенные для размещения обязательной информации, имеют размер не более 2 квадратных метров, не имеют цели формировать и поддерживать интерес к юридическому или физическому лицу, его товарам, идеям и начинаниям.

В дополнение к обязательной информации допускается размещение на вывеске зарегистрированных товарных знаков и знаков обслуживания, относящихся к деятельности лица, к которому относится обязательная информация, информации о профиле предприятия (например, "продукты", "мебель" и т.д.).

Размещение на вывеске товарных знаков и знаков обслуживания, относящихся к деятельности других лиц, разрешается при условии оформления вывески как рекламной конструкции.

б) рекламные вывески по своим размерам, способу изготовления, размещаемой на них информации формируют и поддерживают интерес к объекту рекламирования;

Размещение рекламной вывески на фасаде, в витрине здания осуществляется в установленном порядке.

7) информационные таблички - средства размещения информации, предназначенные для доведения до сведения потребителя информации об изготовителе (исполнителе, продавце) согласно [ст. 9](#) Федерального закона "О защите прав потребителей". Каждое предприятие сферы услуг должно иметь одну или несколько информационных табличек - по количеству входов.

На табличке должна быть указана следующая обязательная информация о предприятии:

зарегистрированное (юридическое) наименование предприятия;

организационно-правовая форма;

режим работы предприятия.

Информационные таблички должны размещаться на стене здания рядом с входом в предприятие либо на двери входа так, чтобы их хорошо видели посетители.

Информационные таблички могут быть заменены надписями на стекле витрины, входной двери и др.

Информационная табличка должна иметь размер от 0,15 до 0,7 квадратных метров, высота букв в тексте должна быть не менее 2 см.

8) витрины - остекленная часть фасадов зданий, предназначенная для информации о товарах и услугах предприятий потребительского рынка и услуг;

Витрины должны быть оформлены образцами товарной продукции, товарно-декоративными элементами, декоративными элементами, при необходимости с использованием текстов, раскрывающих потребительские свойства товаров или услуг, в соответствии с профилем предприятия и предложенными рекомендациями.

Витрины должны быть оборудованы специальными осветительными приборами и иметь подсветку в темное время года. Время включения и отключения подсветки должно осуществляться в режиме уличного освещения.

Праздничное оформление витрин должно иметь элементы декоративно-художественного и светового оформления. Предприятия с закрытыми витринными пространствами (или не имеющие их) должны оформлять по праздничной тематике вход в предприятия или фасад здания (по возможности)

9) крышные установки - объемные или плоскостные конструкции, размещаемые на крыше здания;

Крышные установки, использующие подсветку, должны быть оборудованы системой аварийного отключения от сети электропитания. Размещение крышной установки производится на условиях размещения рекламной конструкции в части оформления разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

10) настенные панно - средства размещения информации, размещаемые на плоскости стен зданий и сооружений в виде изображения (информационного поля), непосредственно нанесенного на стену или конструкции, состоящей из элементов крепления, каркаса и информационного поля;

Для настенных панно, имеющих элементы крепления, в обязательном порядке разрабатывается проект крепления конструкции с целью обеспечения безопасности при эксплуатации.

Не допускается эксплуатация настенных панно без изображения.

11) кронштейны - двусторонние консольные плоскостные конструкции, устанавливаемые на опорах (на собственных опорах, опорах городского освещения, опорах контактной сети) или на зданиях. Требуется разрешение на установку;

Кронштейны должны выполняться в двустороннем варианте.

Запрещается размещать более одной конструкции на опоре.

Размеры кронштейнов, размещаемых на фасадах зданий, определяются архитектурными особенностями здания.

В целях безопасности в эксплуатации кронштейны должны быть установлены на высоте не менее 2,5 м над газонами и не менее 3 м - над тротуарами и пешеходными зонами.

При размещении на опоре кронштейны должны быть ориентированы в сторону, противоположную проезжей части.

4. На территории поселка могут быть установлены временные средства размещения информации - конструкции, срок размещения которых обусловлен их функциональным назначением и местом установки (строительные сетки, временные ограждения строительных площадок, мест торговли и иных подобных мест, другие аналогичные технические средства).

5. Средства размещения информации не должны создавать помех для прохода пешеходов и механизированной уборки улиц и тротуаров.

6. При размещении на жилом здании средств размещения информации следует обеспечить соблюдение гигиенических нормативов по шумозащищенности жилых помещений и пульсации световых реклам.

Средства размещения информации, устанавливаемые на остановочных павильонах общественного транспорта, должны размещаться в плоскости, подлежащей остеклению, задних ветрозащитных стенках навесов или на крышах павильонов.

7. Владелец средства размещения информации обязан содержать его в надлежащем состоянии (без механических повреждений, очищенным от грязи, пыли, а также от надписей, не имеющих отношения к размещаемой информации, и при необходимости окрашенным) и в соответствии с документами, необходимыми для установки средства размещения информации и стационарных технических средств стабильного территориального размещения.

8. Фундаменты отдельно стоящих средств размещения информации, выступающие над уровнем земли, должны быть облицованы декоративной плиткой или иным образом декоративно оформлены по согласованию с администрацией Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области.

9. Стойки отдельно стоящих средств размещения информации должны быть окрашены в нейтральный цвет.

10. Средство размещения информации отдельно стоящее на земельном участке должно иметь маркировку с указанием реквизитов владельца. Форма маркировки

согласовывается с администрацией Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области.

11. Не допускается:

эксплуатация рекламного изображения с нарушением целостности, а так же эксплуатация рекламной конструкции без рекламного поля;

отсутствие остекления, если таковое предполагается, наличие ржавчины и следов расклейки на опорах.

12. После прекращения действия разрешения на установку средства размещения информации, за исключением вывесок, указателей, владелец средства размещения информации обязан в 30-дневный срок произвести его демонтаж, а также в трехдневный срок восстановить место установки средства размещения информации в том виде, в котором оно было до монтажа средства размещения информации.

13. Владелец средства размещения информации обязан восстановить благоустройство территории (газона, асфальтового покрытия) в срок не более 5 дней с момента установки (демонтажа) средства размещения информации. Демонтаж средства размещения информации необходимо проводить вместе с его фундаментом. После демонтажа средства размещения информации, присоединенного к зданиям, строениям, сооружениям, владелец его обязан привести их в состояние, равноценное первоначальному (т.е. на момент установки), а именно: устранить причиненные зданию повреждения, произвести восстановление целостности фасада.

14. Незаконно установленное средство размещения информации подлежит демонтажу не позднее чем в трехдневный срок со дня его обнаружения. Демонтаж осуществляется владельцем средства размещения информации, который в срок, не превышающий трех дней со дня демонтажа, обязан восстановить место установки средства размещения информации в том виде, в котором оно было до установки средства размещения информации.

15. Если техническое состояние средства размещения информации представляет угрозу безопасности граждан и имуществу, владелец его обязан произвести демонтаж конструкции незамедлительно после получения предписания.

Статья 35. Праздничное оформление территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области

1. Праздничное оформление территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области осуществляется на период проведения государственных и городских праздников, а так же мероприятий, связанных со знаменательными событиями и датами.

2. Праздничное оформление включает: вывешивание национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, а также устройство праздничной иллюминации.

При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

3. Элементы праздничного оформления размещаются на фасадах зданий, сооружений, в витринах.

Глава 7. Размещение и эксплуатация временных сооружений, нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, малых архитектурных форм, металлических гаражей и элементов внешнего благоустройства

Статья 36. Некапитальные нестационарные сооружения

1. Некапитальные нестационарные сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений - это объекты мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера.

Отделочные материалы некапитальные нестационарные сооружения должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям городского дизайна и освещения, характеру сложившейся среды поселка Буй и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин рекомендуется применять безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов рекомендуется применение быстровозводимых модульных комплексов, выполняемых из легких конструкций.

2. Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области, не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды и благоустройство территории и застройки. При размещении сооружений в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия (природы) и в зонах особо охраняемых природных территорий параметры сооружений (высота, ширина, протяженность) функциональное назначение и прочие условия их размещения рекомендуется согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

3. Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений в арках зданий, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), посадочных площадках городского пассажирского транспорта, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, а также ближе 10 м от остановочных павильонов, 25 м - от вентиляционных шахт, 20 м - от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3 м - от ствола дерева, 1,5 метра - от внешней границы кроны кустарника.

4. Возможно размещение сооружений на тротуарах шириной более 4,5 м (улицы общегородского значения) и более 3 м (улицы районного и местного значения) при условии, что фактическая интенсивность движения пешеходов в час "пик" в двух направлениях не превышает 100 пеш./час на одну полосу движения, равную 0,75 м.

5. Сооружения предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания рекомендуется размещать на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах населенного пункта. Сооружения рекомендуется устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания - туалетными кабинами (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200 м).

6. Размещение остановочных павильонов рекомендуется предусматривать в местах остановок наземного пассажирского транспорта. Для установки павильона рекомендуется предусматривать площадку с твердыми видами покрытия размером 2,0 x 5,0 м и более. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции павильона рекомендуется устанавливать не менее 3,0 м, расстояние от боковых конструкций павильона до ствола деревьев - не менее 2,0 м для деревьев с компактной кроной. При проектировании остановочных пунктов и размещении ограждений остановочных площадок рекомендуется руководствоваться соответствующими ГОСТ и СНиП.

7. Размещение туалетных кабин рекомендуется предусматривать на активно посещаемых территориях населенного пункта при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках, садах), в местах установки автозаправочных станций, на автостоянках, а также - при некапитальных нестационарных сооружениях питания. Следует учитывать, что не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории, при этом расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м. Туалетную кабину необходимо устанавливать на твердые виды покрытия.

Статья. 37. Проектирование малых архитектурных форм (МАФ)

1. При создании и благоустройстве малых архитектурных форм учитывать принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, гармонии с природой в части обеспечения разнообразия визуального облика территории, различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применения экологичных материалов, привлечения людей к активному и здоровому времяпрепровождению на территории с зелеными насаждениями.

2. При проектировании, выборе МАФ рекомендуется учитывать:

- а) соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ;
- б) антивандальную защищенность - от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;
- в) возможность ремонта или замены деталей МАФ;
- г) защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;
- д) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;
- е) эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки, высоту урн и прочее);
- ж) расцветку, не диссонирующую с окружением;
- з) безопасность для потенциальных пользователей;
- и) стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой;
- к) соответствие характеристикам зоны расположения: утилитарный, минималистический дизайн для тротуаров дорог, более сложный, с элементами декора - для рекреационных зон и дворов.

3. Общие рекомендации к установке МАФ:

- а) расположение, не создающее препятствий для пешеходов;
- б) компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;
- в) устойчивость конструкции; г) надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;
- д) наличие в каждой конкретной зоне МАФ рекомендуемых типов для такой зоны.

Статья 38. Содержание малых архитектурных форм

1. Весной малые архитектурные формы тщательно осматривают, заменяют сломанные детали и крепления новыми. Старые детали очищают от краски, металлические детали - от ржавчины и старой краски, моют и окрашивают.

2. В летнее время проводится постоянный осмотр всех малых архитектурных форм, находящихся на объектах озеленения, своевременный ремонт или удаление их, неоднократный обмыв с применением моющих средств.

3. Малые архитектурные формы, применяемые для оформления спортивных площадок, детских площадок, должны постоянно находиться в исправном состоянии, все составляющие должны быть крепко и надежно скреплены и закреплены.

4. Приствольные ограждения необходимо периодически поднимать, ремонтировать, очищать от мусора.

5. Декоративная парковая скульптура, монументальная скульптура, беседки, навесы, трельяжи должны быть в исправном и чистом состоянии.

6. В зимний период все элементы малых архитектурных форм, а также пространство вокруг них, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

7. Строительство и установка элементов монументально-декоративного оформления, устройств для оформления мобильного и вертикального озеленения, парковой мебели, коммунально-бытового и технического оборудования на территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области допускается только по согласованию с администрацией Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области.

8. Требование к установке уличной мебели, в том числе к различным видам скамей отдыха, размещаемых на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др.:

а) установку скамей рекомендуется осуществлять на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, на детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части рекомендуется выполнять не выступающими над поверхностью земли.

б) наличие спинок для скамеек рекреационных зон, наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон, отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон;

в) на территории особо охраняемых природных территорий возможно выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

9. При установке ограждений учитывать следующее:

а) прочность, обеспечивающая защиту пешеходов от наезда автомобилей;

б) модульность, позволяющая создавать конструкции любой формы;

в) наличие светоотражающих элементов, в местах возможного наезда автомобиля;

г) расположение ограды не далее 10 см от края газона;

д) использование нейтральных цветов или естественного цвета используемого материала.

10. На тротуарах автомобильных дорог использовать следующие МАФ:

а) скамейки без спинки;

б) опоры у скамеек для людей с ограниченными возможностями;

в) заграждения, обеспечивающие защиту пешеходов от наезда автомобилей;

г) навесные кашпо, навесные цветочницы и вазоны;

д) высокие цветочницы (вазоны) и урны.

11. Мебель необходимо выбирать в зависимости от архитектурного окружения. Типовая г мебель современного дизайна при условии высокого качества исполнения может использоваться в зонах исторической застройки. Использование стилизованной в историческом стиле мебели в районах с современной застройкой нежелательно.

12. Для пешеходных зон использовать следующие МАФ:

а) уличные фонари, высота которых соотносима с ростом человека;

б) скамейки, предполагающие длительное сидение;

в) цветочницы и кашпо (вазоны); г) информационные стенды;

д) защитные ограждения;

ж) столы для игр.

13. Принципы антивандальной защиты малых архитектурных форм от графического вандализма.

1) Рекомендуется минимизировать площадь поверхностей МАФ, свободные поверхности рекомендуется делать перфорированными или с рельефом, препятствующим графическому вандализму или облегчающим его устранению.

2) Глухие заборы рекомендуется заменять просматриваемыми. Если нет возможности убрать забор или заменить на просматриваемый, он может быть изменен визуально (например, с помощью стрит-арта с контрастным рисунком) или закрыт визуально с использованием зеленых насаждений.

3) Для защиты малообъемных объектов (коммутационных шкафов и других) рекомендуется размещение на поверхности малоформатной рекламы. Также возможно использование стрит-арта или размещение их внутри афишной тумбы.

4) Для защиты от графического вандализма конструкцию опор освещения и прочих объектов рекомендуется выбирать или проектировать рельефной, в том числе с использованием краски, содержащей рельефные частицы.

5) Рекомендуется вместо отдельно стоящих конструкций размещать рекламные конструкции на местах потенциального вандализма (основная зона вандализма - 30 - 200 сантиметров от земли) на столбах, коммутационных шкафах, заборах и т.п. В том числе в этой зоне возможно размещение информационных конструкций с общественно полезной информацией, например, исторических планов местности, навигационных схем и других подобных элементов.

6) При проектировании оборудования рекомендуется предусматривать его вандалозащищенность, в том числе:

а) использовать легко очищающиеся и не боящиеся абразивных и растворяющих веществ материалы.

б) использовать на плоских поверхностях оборудования и МАФ перфорирование или рельефное текстурирование, которое мешает расклейке объявлений и разрисовыванию поверхности и облегчает очистку;

в) использовать темные тона окраски или материалов, поскольку светлая однотонная окраска провоцирует нанесение незаконных надписей, при этом темная или черная окраска уменьшает количество надписей или их заметность, поскольку большинство цветов инструментов нанесения также темные. При размещении оборудования рекомендуется предусматривать его вандалозащищенность: - оборудование (будки, остановки, столбы, заборы) и фасады зданий рекомендуется защитить с помощью рекламы и полезной информации, стрит-арта и рекламного граффити, озеленения.

г) минимизировать количество оборудования, группируя объекты "бок к боку", "спиной к спине" или к стене здания, в том числе объекты, стоящие на небольшом расстоянии друг от друга (например, банкоматы), тем самым уменьшая площадь, подвергающуюся вандализму, сокращая затраты и время на ее обслуживание.

7) Большинство объектов целесообразно выполнить в максимально нейтральном к среде виде (например, использование нейтрального цвета - черного, серого, белого, возможны также темные оттенки других цветов).

Статья 39. Содержание садово-парковой мебели, садово-паркового оборудования и скульптуры

1. К элементам монументально-декоративного оформления относятся скульптурно-архитектурные композиции, монументально-декоративные композиции, монументы, памятные знаки и им подобные.

2. Объекты садово-парковой мебели, садово-паркового оборудования и скульптуры, в том числе фонтаны, парковые павильоны, беседки, мостики, ограды, ворота, навесы, вазоны и другие малые архитектурные формы, должны находиться в чистом и исправном состоянии.

3. В весенний период должен производиться плановый осмотр малых архитектурных форм, их очистка от старой краски, ржавчины, промывка, окраска, а также замена сломанных элементов.

4. Для содержания цветочных ваз и урн в надлежащем состоянии должны быть обеспечены:

- 1) ремонт поврежденных элементов;
- 2) удаление подтеков и грязи;
- 3) удаление мусора, отцветших соцветий и цветов, засохших листьев.

5. Покраска каменных, железобетонных и металлических оград, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок, металлических ворот жилых и промышленных зданий производится не реже одного раза в год, а ремонт - по мере необходимости.

6. Ограждения (металлические решетки) необходимо ремонтировать, очищать от старого покрытия и производить окраску по мере необходимости.

7. В зимний период элементы садово-парковой мебели, садово-паркового оборудования и скульптуры, а также подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

8. Требования к установке цветочниц (вазонов), в том числе к навесных:

- 1) высота цветочниц (вазонов) обеспечивает предотвращение случайного наезда автомобилей и попадания мусора;
- 2) дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазонов) не отвлекает внимание от растений;
- 3) цветочницы и кашпо зимой необходимо хранить в помещении или заменять в них цветы хвойными растениями или иными растительными декорациями.

9. В целях благоустройства городской среды возможны установки водных устройств (фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы и прочие), как типовых, так и разработанных по индивидуальным проектам, выполняющих декоративно-эстетическую и природоохранную функции.

10. Фонтаны:

- 1) включение фонтанов осуществляется с 1 мая по 15 сентября;
- 2) режимы работы фонтанов осуществляется согласно установленному на нем реле времени;
- 3) промывка и очистка чаш осуществляется ежемесячно;
- 4) фонтаны должны содержаться в чистоте, в том числе и в период их отключения;
- 5) в период работы фонтанов очистка водной поверхности от мусора производится ежедневно и по мере необходимости.

Глава 8. Содержание элементов благоустройства при проведении строительных работ

Статья 40. Порядок эксплуатации, прокладки, ремонта и реконструкции инженерных коммуникаций и выполнения иных видов земляных работ

1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), производятся только при наличии письменного разрешения (ордера на проведение земляных работ), выданного уполномоченным органом.

2. Для получения разрешения лицо, производящее земляные работы (далее - производитель работ), предоставляет в уполномоченный орган документы, необходимые

для получения разрешения на производство земляных работ в соответствии с установленным порядком.

3. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях следует предусматривать сооружение переходных коллекторов. Проектирование коллекторов следует осуществлять с учетом перспективы развития сетей.

4. Прокладку подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается соответствующим организациям при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

Не допускается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

5. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, ликвидируют в полном объеме организации, получившие разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с уполномоченным органом.

6. До начала производства земляных работ необходимо:

1) установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

2) оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации;

3) ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток;

4) ограждение следует выполнять сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку;

5) на направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга;

6) в случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ;

7) оформлять при необходимости в установленном порядке и осуществлять снос или пересадку зеленых насаждений. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость этих насаждений не должна возмещаться.

7. Разрешение на производство работ хранится на месте работ и предъявляется по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил эксплуатации.

8. Траншеи под проезжей частью и тротуарами необходимо засыпать песком и песчаным грунтом с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах необходимо засыпать местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

9. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам признается самовольным проведением земляных работ.

Статья 41. Содержание территорий объектов строительства

1. Содержание строительных площадок, восстановление благоустройства после окончания ремонтных, строительных и иных видов работ возлагаются на застройщика или производителя работ.

2. До начала строительных, ремонтных и иных видов работ (далее - работы) необходимо:

1) установить по всему периметру территории строительной площадки сплошное ограждение согласно **ГОСТ 23407 - 78** "Ограждения инвентарных строительных площадок и участков производства строительного-монтажных работ";

2) обеспечить общую устойчивость, прочность, надежность, эксплуатационную безопасность ограждения строительной площадки;

3) следить за надлежащим техническим состоянием ограждения строительной площадки, его чистотой, своевременной очисткой от грязи, снега, наледи, информационно-печатной продукции;

4) разместить при въезде на территорию строительной площадки информационный щит строительного объекта и содержать его в надлежащем состоянии;

5) обеспечить временные тротуары для пешеходов (в случае необходимости);

6) обеспечить наружное освещение по периметру строительной площадки;

7) оборудовать благоустроенные подъезды к строительной площадке, внутриплощадочные проезды и пункты моек колес транспортных средств, исключающие вынос грязи и мусора на проезжую часть улиц (проездов);

8) обеспечить вывоз снега, убранного с территории строительной площадки;

9) обеспечить при производстве работ ежедневную уборку территории строительной площадки, подъездов к ней и тротуаров от грязи и мусора, снега, льда, учитывая период года (зима, лето);

10) обеспечить при производстве работ сохранность действующих подземных инженерных коммуникаций, сетей наружного освещения, зеленых насаждений и малых архитектурных форм;

11) выезды со строительной площадки оборудовать пунктами очистки или мойки колес во избежание загрязнения подъездных путей к строительной площадке, а также улиц Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области;

12) восстановить разрушенные и поврежденные при производстве работ дорожные покрытия, зеленые насаждения, газоны, тротуары, откосы, малые архитектурные формы.

3. Строительные материалы, оборудование, автотранспорт и передвижные механизмы, подсобные помещения, бытовые вагончики для временного нахождения рабочих и служащих, места для временного хранения и накопления транспортных партий строительных отходов размещаются в пределах строительных площадок в соответствии с проектом организации строительства.

4. Обустройство и содержание строительных площадок, восстановление нарушенного благоустройства территории после окончания строительных работ возлагаются на застройщика или производителя работ.

5. Исполнитель работ обеспечивает безопасность работ для окружающей природной среды, при этом:

1) обеспечивает уборку строительной площадки. Накапливающиеся отходы, в том числе грунт, подлежат вывозу на полигон силами исполнителя путем самовывоза либо специализированной организацией на договорной основе. В случае осуществления самовывоза подтверждением сдачи отходов на городской полигон является документ установленного образца о его приеме;

2) осуществляет мероприятия, обеспечивающие сохранение зеленых насаждений;

3) не допускает выпуск воды со строительной площадки без защиты от размыва поверхности;

4) принимает меры по предотвращению разлива подземных вод при буровых работах;

5) выполняет обезвреживание и организацию производственных и бытовых стоков.

6. При необходимости прекращения работ или их приостановки на срок более 6 месяцев выполняется консервация объекта. Ответственность за содержание

законсервированного объекта строительства возлагается на застройщика или производителя работ.

7. При строительстве, реконструкции, текущем ремонте не допускается:

1) выносить грунт и грязь колесами автотранспорта на дороги общего пользования местного значения;

2) складировать строительные материалы на тротуарах и прилегающих к зданиям территориях;

3) вывозить и выгружать бытовой, строительный мусор и грунт в не отведенные для этой цели места.

Глава 9. Оборудование и содержание специализированных площадок

Статья 42. Порядок оборудования и содержания специализированных площадок

1. Детские (игровые) площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

Спортивное оборудование должно быть сертифицировано.

2. Детские площадки размещаются на внутриквартальных территориях, территориях детских дошкольных учреждений и школ, объектах рекреационного назначения (городских парках, скверах, пляжах).

Во избежание смыва песчаного покрытия атмосферными осадками детские площадки обустройства при отсутствии уклона рельефа.

Площадки, оборудованные на внутриквартальных территориях, не должны находиться ближе 12 м от окон жилых и общественных зданий (данное правило распространяется только на новые размещаемые объекты).

3. Нормируемый перечень элементов благоустройства на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

Функционирование осветительного оборудования должно обеспечивать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

4. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) следует обустроить в местах расположения игрового оборудования и других зонах, предусматривающих возможность падения детей.

К материалам, обеспечивающим смягчение удара при падении относят резиновые плитки, мягкие плиточные материалы, маты, сплошное синтетическое покрытие как промышленного, так и изготовленное непосредственное на месте установки, сыпучие материалы – песок, гравий, древесные опилки, стружка, древесная кора, сплошное резиновое покрытие.

5. Материалы, из которых изготовлено детское игровое оборудование не должны:

1) оказывать вредное воздействие на здоровье ребенка и окружающую среду в процессе эксплуатации.

2) Вызывать термический ожог при контакте с кожей ребенка в климатических зонах с очень высокими или очень низкими температурами.

6. Оборудование и элементы оборудования должны: 1) соответствовать общим требованиям безопасности и мерам защиты по ГОСТ Р ИСО/МЭК 50;

- 2) соответствовать возрастной группе детей, для которой они предназначены;
- 3) быть такими, чтобы риск, предполагаемый в игре, был явным для ребенка и он мог его предвидеть;
- 4) обеспечивать доступ взрослых для помощи детям внутри оборудования;
- 5) не допускать скопления воды на их поверхностях и обеспечивать свободный сток и просыхание.

7. Детские площадки следует изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств.

8. При оборудовании детских (игровых) площадок запрещается: асфальтирование территории площадки; организация подходов к детским площадкам со стороны транзитных проездов и улиц с интенсивным движением транспорта.

9. На детских и спортивных площадках запрещается:

1) детям до 7 лет находиться без присмотра родителей, воспитателей или сопровождающих их взрослых;

2) кататься на велосипедах, скейтах, роликовых коньках;

3) царапать, поджигать, красить краской из баллончиков элементы уличной площадки;

4) пользоваться детским оборудованием лицам старше 16 лет и весом более 70 килограмм;

5) наносить повреждения и ущерб растительному миру детской площадки, строениям, сооружениям, скульптурам и малым архитектурным формам;

6) распивать спиртные напитки, в том числе пиво;

7) мусорить, курить;

8) выгуливать домашних животных;

9) использовать неисправное детское оборудование;

10) использовать, открытый огонь, петарды и иные пиротехнические средства;

11) входить на территорию спортивной площадки с детскими колясками, а также въезжать на велосипедах, роликовых коньках.

10. Спортивные площадки оборудуются на внутриквартальных и обособленных территориях, а также территориях учебных заведений. В случае размещения спортивной площадки на внутриквартальной территории удаленность от жилых домов определяется в зависимости от шумовых характеристик площадки, при этом минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов должно составлять не менее 20 м (данное правило распространяется только на новые размещаемые объекты).

11. Нормируемый перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование, ограждение.

Спортивные площадки для игровых видов спорта оборудуются сетчатым ограждением высотой 2,5 - 3 м, в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

12. Озеленение площадок рекомендуется размещать по периметру. Не рекомендуется применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки возможно применять вертикальное озеленение.

Глава 10. Освещение и осветительное оборудование

Статья 43. Освещение и осветительное оборудование, режимы работы осветительных установок

1. Освещение улиц, дорог и площадей территорий Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области выполняется светильниками, располагаемыми на опорах или тросах.

При создании и благоустройстве освещения и осветительного оборудования необходимо учитывать принципы комфортной организации пешеходной среды, в том числе необходимость создания привлекательных и безопасных пешеходных маршрутов, а также обеспечение комфортной среды для общения в местах притяжения людей.

2. Освещение тротуаров и подъездов на территории Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области допускается выполнять светильниками, располагаемыми на стенах или над козырьками подъездов зданий. При этом обеспечивается возможность обслуживания светильников с помощью автоподъемников, централизованное управление включением и отключением светильников и исключение засветки окон жилых помещений и повреждения светильников при падении с крыш снега и льда.

3. На улицах и дорогах, оборудованных кюветами, допускается устанавливать опоры за кюветом, если расстояние от опоры до ближней границы проезжей части не превышает 4 метров. Опора не должна находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улицы или дороги.

4. Опоры на аллеях и пешеходных дорогах должны располагаться вне пешеходной части.

5. Светильники на улицах и дорогах с рядовой посадкой деревьев следует устанавливать вне крон деревьев на удлиненных кронштейнах, обращенных в сторону проезжей части улицы, или применять тросовый подвес светильников.

6. Все системы уличного, дворового и других видов наружного освещения должны поддерживаться в исправном состоянии.

7. Функциональное освещение.

В обычных установках светильники рекомендуется располагать на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны) на высоте от 3 до 15 м. Их рекомендуется применять в транспортных и пешеходных зонах как наиболее традиционные.

В высокомачтовых установках осветительные приборы (прожекторы или светильники) рекомендуется располагать на опорах на высоте 20 и более метров. Эти установки рекомендуется использовать для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

8. Архитектурное освещение.

К временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки ФО - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

9. Источники света.

В стационарных установках ФО и АО рекомендуется применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

Источники света в установках ФО рекомендуется выбирать с учетом требований, улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, в случае необходимости, цветоцветового зонирования.

10. Освещение транспортных и пешеходных зон.

Для освещения проезжей части улиц и сопутствующих им тротуаров рекомендуется в зонах интенсивного пешеходного движения применять двухконсольные опоры со светильниками на разной высоте, снабженными разноспектральными источниками света.

Выбор типа, расположения и способа установки светильников ФО транспортных и пешеходных зон рекомендуется осуществлять с учетом формируемого масштаба светопространств. Над проезжей частью улиц, дорог и площадей светильники на опорах рекомендуется устанавливать на высоте не менее 8 м. В пешеходных зонах высота установки светильников на опорах может приниматься, как правило, не менее 3,5 м и не более 5,5 м. Светильники (бра, плафоны) для освещения проездов, тротуаров и площадок, расположенных у зданий, рекомендуется устанавливать на высоте не менее 3 м.

Опоры на пересечениях магистральных улиц и дорог, как правило, устанавливаются до начала закругления тротуаров и не ближе 1,5 м от различного рода въездов, не нарушая единого строя линии их установки.

11. Режимы работы осветительных установок.

Включение наружного освещения улиц, дорог площадей, территорий микрорайонов и других освещаемых территорий производится автоматически при снижении уровня естественной освещенности до 20 ЛК, а отключение - при ее повышении до 10 ЛК.

Управление системой наружного освещения Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области осуществляется автоматическим включением и отключением установок наружного освещения.

Управлением освещением территорий: детских яслей-садов, общеобразовательных школ, школ - интернатов, гостиниц, больниц, парков, стадионов и выставок и иных подобных объектов, осуществляется от системы управления наружным освещением Котельниковского сельского поселения.

12. График освещения устанавливается в соответствии с регламентом уличного освещения Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области.

В зимний период включение освещения производится автоматически с наступлением темного времени суток до 0 - 30 часа и с 4 - 30 часов до автоматического отключения с наступлением светлого времени суток.

В летний период включение освещения производится автоматически с наступлением темного времени суток до 1 - 00 часа.

Вышеуказанный график отключения уличного освещения не распространяется на автобусные маршруты и транзитные улицы поселка.

13. Количество неработающих светильников на улицах не должно превышать 10 процентов от их общего количества, при этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

14. Срок восстановления горения отдельных светильников не должен превышать 10 суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения. В случае если неисправные светильники покрывают более 60 процентов площади, необходимой для освещения, срок восстановления горения светильников не может превышать одних суток.

15. Демонтаж и вывоз поврежденных опор освещения осуществляется владельцами опор в течение суток с момента обнаружения повреждения.

16. При установлении возможности устранения неисправностей поврежденной опоры без ее демонтажа срок восстановления опоры с восстановлением горения светильника (светильников) не должен превышать 10 суток с момента обнаружения неисправности.

17. Срок установки новой опоры взамен демонтированной с восстановлением горения светильника (светильников) не должен превышать 15 суток с момента обнаружения поврежденной опоры.

Глава 11. Содержание и эксплуатация дорог Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области

Статья 44. Содержание и эксплуатация дорог

1. В целях обеспечения сохранности покрытия дорог и тротуаров, искусственных сооружений и других объектов городского благоустройства, запрещается:

- 1) движение по автомобильным дорогам поселка с твердым покрытием всех видов транспорта на гусеничном ходу и с цепями противоскольжения на колесах;
- 2) транспортировка груза волоком;
- 3) движение по улицам поселка всех видов транспорта в грязном виде;
- 4) откачка воды при ремонте коммуникаций на проезжую часть улиц и дорог;
- 5) сбрасывание при погрузо-разгрузочных работах и складирование на автомобильных дорогах рельс, бревен, проката, труб, кирпича и других посторонних предметов;

- 6) движение транспортных средств всех марок, в том числе тракторов и самоходных машин, прицепов полной массой свыше 3,5 тонн в период временного ограничения движения транспортных средств при возникновении неблагоприятных природно-климатических условий без разрешения на право временного проезда транспортного средства по улицам Котельниковского сельского поселения, выданного уполномоченным органом.

2. При производстве аварийных работ по ремонту подземных коммуникаций допускается осуществлять откачку воды (кроме фекальных) в близлежащую ливневую канализацию, исключая при этом растекание воды по проезжим частям.

3. Строительные организации обязаны устраивать дороги с твердым покрытием в местах въезда со стройплощадки на асфальтированные улицы и содержать их в чистоте.

4. Должностные лица транспортных организаций и организаций-владельцев транспорта и механизмов, складов, баз, предприятий массовой погрузки и председатели гаражных кооперативов обязаны обеспечить чистоту и исправность машин и механизмов, не допускать вывоз грунта, грязи на дороги и придомовые территории, для чего устраивать очистное оборудование выездов, механическую и ручную очистку, мойку и др.

5. Не допускается перевозка сыпучих и жидких грузов в неплотно закрытых кузовах машин и механизмов. Обязательно укрытие сыпучих грузов брезентовым пологом.

6. На придомовых и внутриквартальных территориях стоянка личного автотранспорта должна осуществляться на открытых стоянках для временного хранения индивидуальных легковых автомобилей. В том случае если такая стоянка отсутствует и (или) ее организация невозможна, допускается стоянка только легкового автотранспорта вдоль проездов в один ряд при условии обеспечения беспрепятственного продвижения уборочной и специальной техники.

Стоянка автомобилей (стоянка, паркинг, парковка, гараж, гараж-стоянка): Здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.).

Стоянки автомобилей могут быть: встроенными, встроенно-пристроенными, отдельно стоящими, пристроенными, подземными; наземными закрытого типа; плоскостными открытого типа; открытого типа; модульными быстровозводимыми;

плавучими (дебаркадерными); механизированными; полумеханизированными; обвалованными; перехватывающими.

Вместимость стоянок автомобилей рассчитывается в соответствии с габаритами машино-мест и размерами проездов, приведенными в задании на проектирование.

Габариты машино-места следует принимать (с учетом минимально допустимых зазоров безопасности) - 5,3х2,5 м, а для инвалидов, пользующихся креслами-колясками, - 6,0х3,6 м.

7. Площадки автостоянок должны иметь железобетонное, бетонное, асфальтобетонное или щебеночное покрытие, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими ограждениями боксов, смотровыми эстакадами. Разделительные элементы на площадках выполняются в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

1) На площадках для хранения автомобилей населения и приобъектных желательно предусмотреть возможность зарядки электрического транспорта.

2). При планировке общественных пространств и дворовых территорий предусматривать специальные препятствия в целях недопущения парковки транспортных средств на газонах.

3) При создании и благоустройстве пешеходных коммуникаций на территории поселка необходимо обеспечивать: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения, высокий уровень благоустройства и озеленения. В системе пешеходных коммуникаций рекомендуется выделять основные и второстепенные пешеходные связи.

4) Перед проектированием пешеходных тротуаров необходимо составить карту фактических пешеходных маршрутов со схемами движения пешеходных маршрутов, соединяющих основные точки притяжения людей. По результатам анализа состояния открытых территорий в местах концентрации пешеходных потоков выявить ключевые проблемы состояния городской среды, в т.ч. старые деревья, куски арматуры, лестницы, заброшенные малые архитектурные формы. При необходимости организовать общественное обсуждение.

5) При планировочной организации пешеходных тротуаров необходимо предусматривать беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих, а также специально оборудованные места для маломобильных групп населения в соответствии с требованиями СП 59.13330.

б) Исходя из схемы движения пешеходных потоков по маршрутам необходимо выделить участки по следующим типам:

а) образованные при проектировании микрорайона и созданные в том числе застройщиком;

б) стихийно образованные вследствие движения пешеходов по оптимальным для них маршрутам и используемые постоянно;

в) стихийно образованные вследствие движения пешеходов по оптимальным для них маршрутам и неиспользуемые в настоящее время.

7) Учитывать интенсивность пешеходных потоков в различное время суток, особенно в зонах, прилегающих к объектам транспортной инфраструктуры, где целесообразно организовать разделение пешеходных потоков.

8) Пешеходные дорожки и тротуары в составе активно используемых общественных пространств предусматривать шириной, позволяющей избежать образования толпы.

9) Пешеходные маршруты обеспечить освещением.

10) При планировании пешеходных маршрутов допускается создание мест для кратковременного отдыха (скамейки и пр.) для маломобильных групп населения. Количество элементов благоустройства пешеходных маршрутов (скамейки, урны, малые архитектурные формы) определять с учетом интенсивности пешеходного движения.

11) Пешеходные маршруты рекомендуется озеленять.

12) Трассировка основных пешеходных коммуникаций может осуществляться вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них.

13) Перечень элементов благоустройства на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций).

14) Перечень элементов благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций, которые обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на территории объектов рекреации (сквер, бульвар, парк, лесопарк) обычно включает различные виды покрытия.

15) На дорожках скверов, бульваров, садов поселка предусматривать твердые виды покрытия с элементами сопряжения.

16) На дорожках крупных рекреационных объектов (парков, лесопарков) предусматривать различные виды мягкого или комбинированных покрытий, пешеходные тропы с естественным грунтовым покрытием.

17) Режим разрешения либо запрета на парковку на элементах улично-дорожной сети необходимо определять с учетом их пропускной способности с применением методов транспортного моделирования.

18) При планировании протяженных пешеходных зон целесообразно оценить возможность сохранения движения автомобильного транспорта при условии исключения транзитного движения и постоянной парковки.

19) Благоустройство пешеходной зоны (пешеходных тротуаров и велосипедных дорожек) необходимо осуществлять с учетом комфортности пребывания в ней и доступности для маломобильных пешеходов.

20). При создании велосипедных путей необходимо связывать все три планировочных района поселения, создавая условия для беспрепятственного передвижения на велосипеде.

21) Типология объектов велосипедной инфраструктуры зависит от их функции (транспортная или рекреационная), роли в масштабе поселка и характеристик автомобильного и пешеходного трафика пространств, в которые интегрируется велодвижение. В зависимости от этих факторов могут применяться различные решения - от организации полностью изолированной велодорожки, например, связывающей периферийные районы с центром поселения, до полного отсутствия выделенных велодорожек или велополос на улицах местного значения и проездах, где скоростной режим не превышает 30 км/ч.

22) Перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек включает: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

23) На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, целесообразно предусматривать освещение, на рекреационных территориях - озеленение вдоль велодорожек.

24) Для эффективного использования велосипедного передвижения необходимо применить следующие меры:

а) маршруты велодорожек, интегрированные в единую замкнутую систему;

б) комфортные и безопасные пересечения веломаршрутов на перекрестках пешеходного и автомобильного движения;

- в) снижение общей скорости движения автомобильного транспорта в районе, чтобы велосипедисты могли безопасно пользоваться проезжей частью
- г) организация безбарьерной среды в зонах перепада высот на маршруте;
- д) организация велодорожек не только в прогулочных зонах, но и на маршрутах, ведущих к зонам транспортно-пересадочных узлов (ТПУ) и остановках внеуличного транспорта;
- е) безопасные велопарковки с ответственным хранением в зонах ТПУ и остановок внеуличного транспорта, а также в районных центрах активности.

8. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляется специализированными организациями на основании ежегодно заключаемого в порядке, предусмотренном **Федеральным законом** от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", муниципального контракта, в соответствии с планом капитальных вложений.

9. Эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляется специализированными организациями на основании ежегодно заключаемого в порядке, предусмотренном **Федеральным законом** от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", муниципального контракта.

10. Организациям, в ведении которых находятся подземные сети, следует регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организациям, в ведении которых находятся коммуникации.

Статья 45. Особые требования к доступности городской среды для маломобильных групп населения

1. При проектировании благоустройства жилой среды, улиц и дорог, культурно-бытового обслуживания необходимо обеспечивать доступность для маломобильных групп населения, имея виду оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению инвалидов (специально оборудованные пешеходные пути, пандусы, места на остановках общественного транспорта и автостоянках, поручни, ограждения, приспособления и т.д.).

2. Проектная документация на благоустройство территории должна соответствовать федеральным нормативным требованиям для проектирования окружающей среды, объектов жилищно-гражданского и производственного назначения, с учетом потребностей маломобильных групп населения.

3. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения осуществляется при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией, а в условиях сложившейся застройки - собственниками, владельцами земельных участков.

Статья 46. Благоустройство территорий рекреационного назначения.

Объектами благоустройства на территориях рекреационного назначения обычно являются объекты рекреации – части территорий зон особо охраняемых природных территорий, зоны отдыха, зона рекреации водного объекта (пляж), парки, сады, бульвары, скверы.

Зона рекреации водного объекта – водный объект или его участок с прилегающим к нему берегом, используемый для отдыха.

Технический персонал пляжа после его закрытия должен производить основную уборку берега, раздевалок, туалетов, зеленой зоны, мойку тары и дезинфекцию туалетов. Днем следует производить патрульную уборку. Вывозить собранные отходы разрешается до 8 часов утра.

Урны необходимо располагать на расстоянии 3-5 м от полосы зеленых насаждений и не менее 10 м от уреза воды. Урны должны быть расставлены из расчета не менее одной урны на 1600 м² территории пляжа. Расстояние между установленными урнами не должно превышать 40 м.

Контейнеры емкостью 0,75 м³ следует устанавливать из расчета один контейнер на 3500-4000 м² площади пляжа.

На территориях пляжей необходимо устраивать общественные туалеты из расчета одно место на 75 посетителей. Расстояние от общественных туалетов до места купания должно быть не менее 50 м и не более 200 м.

На территории пляжа должны быть установлены фонтанчики с подводом питьевой воды, соответствующей требованиям ГОСТ "Вода питьевая". Расстояние между фонтанчиками не должно превышать 200 м.

Отвод использованных вод допускается в проточные водоемы на расстоянии не менее 100 м ниже по течению реки от границы пляжа. Запрещается отвод воды из питьевых фонтанчиков в места, не предназначенные для этой цели.

Ежегодно на пляж необходимо подсыпать чистый песок или гальку.

В местах, предназначенных для купания, категорически запрещается стирать белье и купать животных.

Глава 12. Формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды

1. Задачи, эффективность и формы общественного участия.

1.1. Вовлеченность в принятие решений и реализацию проектов, реальный учет мнения всех участников деятельности по благоустройству, повышает их удовлетворенность городской средой, формирует положительный эмоциональный фон, ведет к повышению субъективного восприятия качества жизни (реализуя базовую потребность человека быть услышанным, влиять на происходящее в его среде жизни).

1.2. Участие в развитии городской среды создает новые возможности для общения, творчества и повышает субъективное восприятие качества жизни (реализуя базовую потребность в сопричастности, потребность принадлежности к целому). Важно, чтобы физическая и социальная среда, и культура подчеркивали общность и личную ответственность, стимулировали общение жителей по вопросам повседневной жизни, совместному решению задач, созданию новых идей, некоммерческих и коммерческих проектов.

1.3. Общественное участие на этапе планирования и проектирования снижает количество и глубину несогласованностей, противоречий и конфликтов, снижает возможные затраты по их разрешению, повышает согласованность и доверие между

органами государственной и муниципальной власти и жителями муниципального образования, формирует лояльность со стороны населения.

1.4. Приглашение со стороны органов власти к участию в развитии территории местных профессионалов, активных жителей, представителей сообществ и различных объединений и организаций (далее - заинтересованные лица) содействует развитию местных кадров, предоставляет новые возможности для повышения социальной связанности, развивает социальный капитал муниципального образования и способствует учету различных мнений, объективному повышению качества решений.

2. Основные решения.

- а) формирование новых общественных институтов, обеспечивающих максимально эффективное представление интересов и включение способностей и ресурсов всех заинтересованных лиц в процесс развития территории;
- б) разработка внутренних правил, регулирующих процесс общественного участия;
- в) применение технологий, которые позволяют совмещать разнообразие мнений и интересов с необходимостью принимать максимально эффективные рациональные решения, в том числе в условиях нехватки временных ресурсов, технической сложности решаемых задач и отсутствия достаточной глубины специальных знаний у заинтересованных лиц;
- г) в целях обеспечения широкого участия всех заинтересованных лиц и оптимального сочетания общественных интересов и пожеланий, профессиональной экспертизы, рекомендуется провести следующие процедуры:

1 этап: максимизация общественного участия на этапе выявления общественного запроса, формулировки движущих ценностей и определения целей рассматриваемого проекта; 2 этап: совмещение общественного участия и профессиональной экспертизы в выработке альтернативных концепций решения задачи, в том числе с использованием механизма проектных семинаров и открытых конкурсов; 3 этап: рассмотрение созданных вариантов с вовлечением всех заинтересованных лиц, имеющих отношение к данной территории и данному вопросу;

4 этап: передача выбранной концепции на доработку специалистам, вновь и рассмотрение финального решения, в том числе усиление его эффективности и привлекательности с участием всех заинтересованных лиц.

2.1. Все формы общественного участия целесообразно направлять на наиболее полное включение всех заинтересованных лиц, на выявление их интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых изменений в муниципальном образовании, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех заинтересованных лиц вокруг проектов, реализующих стратегию развития территории муниципального образования.

2.2. Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий рекомендуется организовывать на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.

2.3. Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий, рекомендуется принимать открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

2.4. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения и заинтересованных лиц о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды рекомендуется создать (использовать

существующий) интерактивный портал в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - сеть Интернет), предоставляющий наиболее полную и актуальную информацию в данной сфере - организованную и представленную максимально понятным образом для пользователей портала.

2.5. Рекомендуется разместить в свободном доступе в сети Интернет основную проектную и конкурсную документацию, а также видеозапись публичных обсуждений проектов благоустройства. Кроме того, рекомендуется предоставить возможность публичного комментирования и обсуждения материалов проектов.

3. Формы общественного участия

3.1. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства рекомендуется использовать следующие формы:

а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

б) определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми в целях настоящих рекомендаций понимаются части территории муниципальных образований, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);

в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

д) консультации по предполагаемым типам озеленения;

е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

з) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

и) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

к) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

3.2. При реализации проектов рекомендуется информировать общественность о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

3.3. Информирование может осуществляться путем:

а) создания единого информационного интернет-ресурса (сайта или приложения) который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению "онлайн" участия и регулярном информировании о ходе проекта, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

б) работы с местными средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

в) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

г) информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

д) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

е) установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

ж) использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

з) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

4. Механизмы общественного участия.

4.1. Обсуждение проектов рекомендуется проводить в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным законом от 21 июля 2014 г. N 212-ФЗ "Об основах общественного контроля в Российской Федерации".

4.2. Рекомендуется использовать следующие инструменты: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

4.3. На каждом этапе проектирования рекомендуется выбирать наиболее подходящие для конкретной ситуации механизмы, наиболее простые и понятные для всех заинтересованных в проекте сторон.

4.4. Для проведения общественных обсуждений рекомендуется выбирать хорошо известные людям общественные и культурные центры (дом культуры, школы, молодежные и культурные центры), находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования.

4.5. По итогам встреч, проектных семинаров, воркшопов, дизайн-игр и любых других форматов общественных обсуждений рекомендуется сформировать отчет, а также видеозапись самого мероприятия, и выложить в публичный доступ как на информационных ресурсах проекта, так и на официальном сайте органа местного самоуправления для того, чтобы граждане могли отслеживать процесс развития проекта, а также комментировать и включаться в этот процесс на любом этапе.

4.6. Для обеспечения квалифицированного участия целесообразно заблаговременно до проведения самого общественного обсуждения публиковать достоверную и актуальную информацию о проекте, результатах предпроектного исследования, а также сам проект.

4.7. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

4.8. Рекомендуется создавать условия для проведения общественного контроля в области благоустройства, в том числе в рамках организации деятельности интерактивных порталов в сети Интернет.

4.9. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в уполномоченный орган исполнительной власти города и (или) на интерактивный портал в сети Интернет.

4.10. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

5. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды.

5.1. Создание комфортной городской среды рекомендуется в том числе направлять на повышение привлекательности муниципального образования для частных инвесторов с целью создания новых предприятий и рабочих мест. Реализацию комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды рекомендуется осуществлять с учетом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в том числе с привлечением их к участию.

5.2. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства может заключаться:

а) в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

б) в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

в) в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;

г) в производстве или размещении элементов благоустройства;

д) в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств муниципального образования;

е) в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

ж) в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;

з) в иных формах.

5.3. В реализации комплексных проектов благоустройства могут принимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры.

5.4. Рекомендуется осуществлять вовлечение лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализацию комплексных проектов благоустройства на стадии проектирования общественных пространств, подготовки технического задания, выбора зон для благоустройства.».

3. Настоящее решение опубликовать в печатном издании Котельниковского сельского поселения «Сельские вести» и на официальном сайте администрации Антроповского муниципального района <http://www.anthropovo.info> в разделе «Органы местного самоуправления», страница «сельские поселения района».

Глава 13. Заключительные положения

Статья 47. Ответственность за нарушение настоящих Правил

Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, а так же должностные лица несут ответственность за нарушение настоящих Правил в соответствии с действующим законодательством.

Глава 14. Организация озеленения территории Котельниковского сельского поселения, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями. (в редакции решения от 27.12.2022г. №68)

Статья 1. Общие положения

1.1 Озеленение - составная и необходимая часть благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающая формирование устойчивой среды населенного пункта с активным использованием существующих и(или) создаваемых вновь природных комплексов, а также поддержание и бережный уход за ранее созданной или изначально существующей природой средой на территории населенного пункта.

1.2. При создании элементов озеленения не обходимо учитывать принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения.

1.3. При проведении работ по благоустройств необходимо максимальное сохранение существующих зеленых насаждений.

1.4. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры производятся только по проектам, согласованным с администрацией Котельниковского сельского поселения.

1.5. Физические и юридические лица, в собственности, пользовании или на содержании и обслуживании у которых по договору находятся земельные участки,

обязаны обеспечивать содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях самостоятельно или по договорам со специализированными организациями.

Статья 2. Обязательные мероприятия при проведении озеленения территории.

2.1. Озеленение территории муниципального образования обеспечивается следующими обязательными мероприятиями: удаление (снос) аварийных, больных, потерявших декоративную ценность зеленых насаждений; обрезка сухих и поломанных сучьев и вырезка веток, ограничивающих видимость дорожных знаков и светофоров; поддержание на участках озеленения чистоты и порядка, недопущение их засорения отходами производства и потребления; проведение мероприятий по выявлению и борьбе с вредителями и возбудителями заболеваний зеленых насаждений; обрезка кроны деревьев и кустарников, стрижка живой изгороди, не приводящая к потере декоративности и жизнеспособности зеленых насаждений; в период листопада сгребание и вывоз опавшей листвы с твердых покрытий, детских и спортивных площадок; стрижка и покос газонов с обязательным удалением срезанной травы, обрезка краев газонов вдоль дорог, тротуаров, дорожек, площадок в соответствии с профилем данного газона, а также восстановление поврежденных или вытопанных участков газонов; обеспечение сохранности зеленых насаждений, а также уход за ними; ежедневная уборка мусора; полив в количестве, достаточном для развития растений; проведение мероприятий по предотвращению эрозии почв; обеспечение защиты газонов путем установки газонных ограждений; выкорчевывание пней при вырубке деревьев в случае, если эти работы предусмотрены разрешением на рубку (снос) зеленых насаждений; покос травы; ремонт газонов, уборка мусора и песка с газонов; ремонт ограждений зеленых насаждений; замазка места спила веток и ран на деревьях.

2.2. Не допускается: произрастание деревьев ближе 1,5 м от инженерных сетей и коммуникаций, ближе 5 м от наружных стен зданий, строений и сооружений; произрастание кустарников ближе 0,7 м от инженерных сетей и коммуникаций, ближе 1,5 м от наружных стен зданий, строений и сооружений.

Статья 3. Порядок сноса, обрезки и пересадки зеленых насаждений.

3.1. Аварийные зеленые насаждения подлежат сносу либо противоаварийной формовочной обрезке.

3.2. Компенсационное озеленение не производится (восстановительная стоимость не взыскивается) в случаях сноса, обрезки аварийных, сухостойных деревьев, сухостойных кустарников, представляющих угрозу жизни и здоровью людей и сохранности имущества, санитарной обрезки крон деревьев, стрижки «живой» изгороди, цветников, газонов, скашивания травяного покрова, устранения нарушений норм охраны и эксплуатации объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, предупреждения и ликвидации последствий аварий, катастроф, стихийных бедствий и иных чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

3.3. К аварийным относятся деревья со структурными изъянами, в том числе гнилей, обрыва корней, опасного наклона, способных привести к падению всего дерева или его части и причинению ущерба государственному, муниципальному, частному имуществу, а также здоровью граждан.

3.4. Вырубка (снос) аварийных деревьев и проведение санитарных рубок на земельных участках, находящихся на территории муниципального образования, производится на основании разрешения администрации муниципального образования, по результатам обследования или по результатам экспертной оценки.

3.5. В случаях возникновения внезапной угрозы жизни, здоровью людей, имуществу юридических и физических лиц, а также в иных экстремальных ситуациях, требующих безотлагательных действий (в том числе при прогнозах шквалистого ветра, урагана, возникновении аварий на инженерных сетях), допускаются снос и обрезка аварийных деревьев без предварительного оформления разрешения при условии обязательного составления в течение пяти календарных дней по окончании противоаварийных работ соответствующего акта в порядке, установленном Администрацией Котельниковского сельского поселения.

3.6. Лицо, получившее разрешение на снос, обрезку, пересадку зеленых насаждений, обязано в письменной форме уведомить администрацию Котельниковского сельского поселения о фактическом выполнении работ по сносу, обрезке, пересадке зеленых насаждений не позднее пяти календарных дней после окончания работ.

3.7. Утилизация порубочных остатков (древесных отходов) и выкорчевывание пней (в случае, если эти работы предусмотрены разрешением на вырубку (снос) зеленых насаждений) производится в течение пяти календарных дней со дня окончания работ.

3.8. Физические и юридические лица, в собственности, пользовании или содержании и обслуживании у которых по договору находятся земельные участки, ведут учет сноса, обрезки, пересадки зеленых насаждений, включенных в реестр зеленых насаждений, вновь создаваемых компенсационных насаждений на отведенных и прилегающих, а также подведомственных территориях.

Статья 4. Компенсационное (восстановительное) озеленение.

4.1. Восстановление поврежденных или уничтоженных зеленых насаждений осуществляется в формах:

4.1.1. проведения компенсационного (восстановительного) озеленения;

4.1.2. возмещения фактических затрат в размере восстановительной стоимости.

4.2. Форма восстановления зеленых насаждений определяется администрацией Котельниковского сельского поселения

4.3. Восстановление зеленых насаждений является обязательным в случае проведения любых действий, приведших к уничтожению или повреждению зеленых насаждений, в том числе в случаях рубки зеленых насаждений на основании разрешения администрации Котельниковского сельского поселения, противоправного уничтожения или повреждения зеленых насаждений.

4.4. Восстановление зеленых насаждений производится за счет средств юридических (физических) лиц, в интересах или вследствие противоправных действий которых было произведено повреждение или уничтожение зеленых насаждений. Если установление лица, причинившего вред зеленым насаждениям, невозможно, или в случае естественной гибели зеленых насаждений, восстановление производится в форме компенсационного (восстановительного) озеленения муниципальным образованием.

4.5. Компенсационное (восстановительное) озеленение производится в ближайший сезон, подходящий для посадки (посева) зеленых насаждений. Возможно указание иного срока.

4.6. В случае уничтожения зеленых насаждений компенсационное (восстановительное) озеленение производится на том же участке, где они были уничтожены, или на другом земельном участке в границах муниципального образования. При невозможности компенсационного (восстановительного) озеленения на том же земельном участке, на котором были уничтожены зеленые насаждения, компенсационное (восстановительное) озеленение производится на земельном участке, определенном администрацией Котельниковского сельского поселения.

4.7. Видовой состав и возраст высаживаемых деревьев и кустарников устанавливаются проектом благоустройства соответствующей территории, согласованным с администрацией Котельниковского сельского поселения

Компенсационное (восстановительное) озеленение считается законченным после приемки выполненных работ администрацией Котельниковского сельского поселения .

4.8. За повреждение или самовольное уничтожение зеленых насаждений предусмотрена восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных зеленых насаждений, которая возмещается в соответствии с порядком расчета фактических затрат на восстановление нарушенного состояния окружающей среды в связи с повреждением или уничтожением зеленых насаждений в границах Котельниковского сельского поселения утвержденным администрацией Котельниковского сельского поселения.

Статья 5. Охрана зеленых насаждений при производстве земляных и строительных работ

5.1. В целях охраны зеленых насаждений при производстве земляных и строительных работ требуется:

ограждать деревья, находящиеся на территории строительства, сплошными щитами высотой 2 м, щиты располагать треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева, а также устраивать деревянный настил вокруг ограждающего треугольника радиусом 0,5 м; оставлять вокруг дерева свободный приствольный круг диаметром не менее 2 м с последующей установкой решетки или другого защитного покрытия при мощении и асфальтировании городских проездов, площадей, дворов и тротуаров;

производить выкопку траншеи на расстоянии:

при прокладке силового кабеля и кабеля связи от ствола дерева не менее 2 м; от кустарников не менее 0,7 м, считая расстояние от основания крайней скелетной ветви; при прокладке сетей теплоснабжения и водопровода от ствола дерева не менее 2 м; от кустарников не менее 1 м, считая расстояние от основания крайней скелетной

ветви; при прокладке сетей канализации от ствола дерева не менее 1,5 м; от кустарников не менее 1 м, считая расстояние от основания крайней скелетной ветви; не допускать обнажения и повреждения корневой системы деревьев и кустарников, не допускать засыпку деревьев и кустарников грунтом и строительным мусором; располагать подъездные пути и места для установки подъемных кранов вне зоны зеленых насаждений; срезать растительный грунт на глубину 0,2 - 0,3 м, перемещать его для

складирования в специально выделенные места для последующего использования на благоустройство территорий, устройство газонов, цветников; при работе с растительным грунтом предохранять его от смешивания с нижележащим нерастительным грунтом, от загрязнения, размыва и выветривания; выкапывать и использовать при озеленении данного или другого объекта деревья и кустарники, годные для пересадки; оставлять вокруг дерева свободные пространства диаметром не менее 2 м при производстве замощений и асфальтировании проездов, площадей, придомовых территорий, тротуаров.

5.2. Ответственность за сохранность существующих зеленых насаждений несет организация, выполняющая земляные и строительные работы.

Статья 6. Требования, запреты и ограничения, связанные с содержанием, использованием и охраной зеленых насаждений, озелененных территорий.

6.1. На озелененных территориях запрещается:

- складировать любые материалы;
- устраивать свалки мусора, снега и льда, за исключением чистого снега, полученного от расчистки садово-парковых дорожек;
- использовать роторные снегоочистительные машины для перекидки снега на насаждения, использование роторных машин на уборке озелененных улиц и площадей допускается лишь при наличии на машин специальных направляющих устройств, предотвращающих попадание снега на насаждения;

- сбрасывать снег с крыш на участки, занятые насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- сжигать листья, сметать листья в лотки в период массового листопада, засыпать ими стволы деревьев и кустарников (целесообразно их собирать в кучи, не допуская разносов по улицам, удалять в специально отведенные места для компостирования, вывозить на свалку или использовать при устройстве дренажа);
- посыпать солью и другими химическими препаратами тротуары, проезжие и прогулочные дороги и пр. аналогичные покрытия;
- сбрасывать смет и другие загрязнения на газоны ,
- проводить разрытия для прокладки инженерных коммуникаций;
- проезд и стоянка автомашин, мотоциклов, других видов транспорта (кроме транзитных дорог общего пользования и дорог, предназначенных для эксплуатации объекта);
- ходить, сидеть и лежать на газонах (исключая луговые);
- разжигать костры и нарушать правила противопожарной охраны;
- подвешивать на деревьях гамаки, качели, веревки для сушки белья, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные щиты, электропровода, электрические гирлянды из лампочек, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревья;
- добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения;
- срывать цветы и ломать ветви деревьев и кустарников;
- разорять муравейники, ловить и уничтожать птиц и животных;
- осуществлять самовольную вырубку и посадку деревьев и кустарников; - разбивать палатки;
- портить скульптуры, скамейки, ограды;
- стирать белье, купать животных, мыть автомашины и другие транспортные средства в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;
- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением ест, специально отведенных для этих целей;
- производить строительные и ремонтные работы без ограждения насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;
- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1 5 метров от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;
- складировать на территории зеленых насаждений материалы, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;
- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки; - сгребать листву к комлевой части деревьев и кустарников.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Совета депутатов Котельниковского сельского поселения Антроповского муниципального района Костромской области

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в печатном издании органов местного самоуправления Котельниковского сельского поселения « Сельские вести» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».