

**АДМИНИСТРАЦИЯ
АНТРОПОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 29 » октября 2018 года

№ 136

О внесении изменений в административный
регламент осуществления муниципального
земельного контроля на территории
Антроповского муниципального района
Костромской области

В целях приведения административного регламента осуществления муниципального земельного контроля на территории Антроповского муниципального района Костромской области утвержденного Постановлением администрации Антроповского муниципального района Костромской области от 6 августа 2018 года № 101 в соответствие с положениями постановления администрации Костромской области от 13.05.2015 г. №181-а «Об утверждении порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Костромской области» (в редакции постановления от 18 сентября 2018 года № 384-а)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить изменения в административный регламент осуществления муниципального земельного контроля на территории Антроповского муниципального района Костромской области согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания, подлежит официальному опубликованию в печатном издании органов местного самоуправления «Районные вести» и размещению на официальном сайте администрации района.

Глава администрации района

Д.М. Урядников

Изменения в административный регламент осуществления
муниципального земельного контроля на территории
Антроповского муниципального района Костромской области:

1. Пункт 1.4 после подпункта (и) дополнить подпунктом (к), изменив соответственно наименование следующего подпункта на (л), следующего содержания:

Постановление администрации Костромской области от 13.05.2015 г. № 181-а «Об утверждении порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Костромской области» (в редакции постановления от 18 сентября 2018 года № 384-а);

2. Пункт 3.8.2 дополнить двумя абзацами следующего содержания:

«О проведении плановой проверки органы государственной власти, органы местного самоуправления и граждане уведомляются органом муниципального земельного контроля не позднее, чем за три рабочих дня до начала ее проведения посредством направления копии распоряжения или приказа руководителя, заместителя руководителя органа муниципального земельного контроля о проведении плановой проверки заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или иным доступным способом, позволяющим органу муниципального земельного контроля убедиться в его получении».

«О проведении внеплановой проверки орган государственной власти, орган местного самоуправления, гражданин уведомляется не менее чем за двадцать четыре часа до начала ее проведения посредством направления копии распоряжения или приказа руководителя, заместителя руководителя органа муниципального земельного контроля о проведении внеплановой проверки заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или иным доступным способом, позволяющим органу муниципального земельного контроля убедиться в его получении».

3. Пункт 3.8.7 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае отсутствия при проведении проверки руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя органа государственной власти, органа местного самоуправления, гражданина или его уполномоченного представителя, а так же в случае отказа проверяемого лица, дать расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки, акт проверки в течение трех рабочих дней со дня его составления направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, которое приобщается к экземпляру акта проверки, хранящемуся у органа муниципального земельного контроля».

4. Подпункт (а) пункта 3.8.10 изложить в следующей редакции:

«Готовит и выдает в течение трех рабочих дней со дня составления акта проверки предписание в отношении проверяемых лиц об устранении выявленных нарушений с указанием сроков их устранения. Предписание составляется по форме согласно приложению № 5 к настоящему административному регламенту».

5. Пункт 3.8.10 дополнить подпунктом (в) следующего содержания:

«В случае, если по результатам проведенной проверки должностным лицом выявлен факт размещения объекта капитального строительства на земельном участке, на котором не допускается размещение такого объекта в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и (или) установленными ограничениями использования земельных участков, должностное лицо в срок не позднее пяти рабочих дней со дня окончания проверки направляет в орган местного самоуправления поселения по местонахождению данного земельного участка уведомление о выявлении самовольной постройки с приложением документов, подтверждающих указанный факт».

6. Пункт 3.8.11 дополнить подпунктом (в) следующего содержания:

«В случае невозможности устранения выявленного нарушения в установленный в предписании срок лицо, которому выдано предписание, заблаговременно (не позднее десяти календарных дней до истечения этого срока) направляет в орган муниципального земельного контроля ходатайство о продлении срока выявления нарушения (далее – ходатайство). К ходатайству прилагаются документы, подтверждающие принятие в установленный срок лицом, которому выдано предписание, мер, направленных на устранение выявленных нарушений.

Ходатайство рассматривается органом муниципального земельного контроля в течение пяти рабочих дней со дня его поступления и принимает одно из следующих решений:

об удовлетворении ходатайства и продлении срока устранения выявленного нарушения – в случае, если лицом, которому выдано предписание, приняты все зависящие от него и предусмотренные нормативными правовыми актами меры, необходимые для устранения выявленного нарушения;

об отказе в удовлетворении ходатайства о продлении срока устранения выявленного нарушения – в случае, если лицом, которому выдано предписание, не приняты все зависящие от него и предусмотренные нормативными правовыми актами меры, необходимые для устранения выявленного нарушения, а так же в случае, если ходатайство подано с нарушением срока (не позднее 10 календарных дней)».