

## Информационное сообщение

Администрация Антроповского муниципального района сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка с КН 44:01:050401:144, местоположение участка: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир от границы земельного участка с КН 44:01:000000:467, примерно в 100 метрах по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, Антроповский район, Палкинское сельское поселение, д. Юркино. Аукцион проводится в соответствии со ст.39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ и на основании распоряжения администрации района от 14 февраля 2023 г. № 54-р.

**Форма торгов:** аукцион открытый по форме подачи предложений о цене.

**Дата проведения торгов:** 17.03.2023 г., в 10.00 часов.

**Место проведения торгов:** в здании администрации Антроповского муниципального района, по адресу: Костромская обл., п. Антропово, ул. Октябрьская, д.12, в кабинете первого заместителя главы администрации района.

**Организатор аукциона:** администрация Антроповского муниципального района Костромской области.

**Предмет торгов:** земельный участок из земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 1100 кв.м., с кадастровым номером 44:01:050401:144, категория земель —земли населённых пунктов, вид разрешенного использования – пчеловодство, местоположение участка: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир от границы земельного участка с КН 44:01:000000:467, примерно в 100 метрах по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, Антроповский район, Палкинское сельское поселение, д. Юркино. Обременений (ограничений) нет.

При выяснении обстоятельств, при которых земельный участок не может быть предметом аукциона, уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона будет размещено на официальном сайте (электронный адрес сайта администрации района: [antropovo.adm44.ru](http://antropovo.adm44.ru)) в течение трёх дней со дня принятия данного решения, так же в течение трёх дней участники аукциона извещаются об отказе в проведении аукциона и возвращаются внесённые ими задатки.

**Начальная цена:** 1221 (Одна тысяча двести двадцать один) рубль.

**Шаг аукциона:** 36 (Тридцать шесть) рублей 63 коп.

**Размер задатка:** 244 (Двести сорок четыре) рубля 20 коп.

**Реквизиты для перечисления задатка:** УФК по Костромской области (Администрация Антроповского муниципального района Костромской области) ИНН 4408000445, КПП 440801001, л/сч. 05413004330, р/сч. 03232643346020004100, отделение Кострома Банка России // УФК по Костромской области г. Кострома, БИК 013469126.

Задаток должен поступить на лицевой счёт для учёта операций со средствами, поступившими во временное распоряжение получателя бюджетных средств, до дня окончания приёма заявок (до 17.00 часов 13.03.2023 г.) Возврат задатка участникам торгов, которые не выиграли их — в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

**Заявки на участие в аукционе принимаются организатором торгов** - администрацией Антроповского муниципального района Костромской области в кабинете отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Антроповского муниципального района Костромской области (почтовый адрес: 157260 Костромская обл., п. Антропово, ул. Октябрьская, 12, адрес электронной почты e-mail: [antropovo@adm44.ru](mailto:antropovo@adm44.ru)), с 15.02.2023 г, в рабочее время с 9.00 до 17.00 часов (перерыв на обед с 13.00 часов до 14.00 часов) до 17.00 часов 13.03.2023 г. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. **Форма заявки на участие в аукционе — приложение №1.**

**К заявке прилагаются:**

- а) для всех участников торгов – документы подтверждающие внесение задатка;

б) для физических лиц — копии документов удостоверяющих личность заявителя;

г) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

**Дата, время, место и порядок определения участников торгов: 14.03.2023г. в 10.00** часов в кабинете первого заместителя главы администрации Антроповского муниципального района. Комиссия, созданная на основании распоряжения администрации Антроповского муниципального района Костромской области от 22.02.2019 г. №45-р, проверяет количество заявителей, сроки подачи заявок, наличие всех необходимых документов прилагаемых к заявке и принимает решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Заявителям направляются уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

**Место и срок подведения итогов торгов, порядок определения победителя** – в здании администрации района, по адресу: Костромская обл., п. Антропово, ул. Октябрьская, д.12, в кабинете отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами района. Результаты торгов оформляются протоколом, который подписывается организатором торгов, аукционистом и победителем торгов в день проведения торгов (17.03.2023г). Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте (torgi.gov.ru) в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола. Победителем признаётся участник торгов, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Договор купли-продажи земельного участка с победителем торгов подлежит заключению в десятидневный срок со дня подписания протокола о результатах аукциона. Проект договора купли-продажи — **приложение №2.**

**Порядок и сроки расчётов** - одновременно в рублях, в течении семи календарных дней с момента подписания договора купли-продажи, на счет УФК по Костромской области.

**Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:** обращаться в администрацию Антроповского муниципального района с 10.00 до 12.00 часов по следующим датам — 21.02.23г., 02.03.23г., 09.03.23г., 16.03.2023 г.

Более подробную информацию вы можете получить по телефону:(8-49430) 35-204 (отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами района), E-mail: antropovo.imzem@mail.ru.

## Приложение №1

В администрацию Антроповского  
муниципального района Костромской  
области

от \_\_\_\_\_

(наименование или Ф.И.О. заявителя)

адрес: \_\_\_\_\_,

телефон: \_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_,

эл. почта: \_\_\_\_\_

### Заявка на участие в аукционе

Заявитель \_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество и паспортные данные подающего заявку)

в лице \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_  
(наименование документа)

Ознакомившись с информацией о проведении аукциона, опубликованной в  
(на) \_\_\_\_\_

от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. просит допустить к участию в аукционе по продаже \_\_\_\_\_

(наименование и описание объекта аукциона)

Согласен(ны) участвовать в аукционе в соответствии с порядком проведения аукциона, установленного Земельным кодексом Российской Федерации.

Обязуюсь(тся) в случае признания победителем аукциона заключить договор \_\_\_\_\_ земельного участка не позднее 30 дней со дня направления проекта договора \_\_\_\_\_

К заявке прилагаются следующие документы:

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты для возврата задатка, ИНН \_\_\_\_\_

Информировать меня о ходе рассмотрения заявки прошу : \_\_\_\_\_

Подпись заявителя \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
М.П. (Ф.И.О)

Отметка о принятии заявки: час. \_\_\_ мин. \_\_\_ " \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., подпись уполномоченного лица)

М.П.

Заявка составлена в 2-х экземплярах, один из которых остается у *ОМС*, другой - у заявителя.

Отметка в случае отказа заявителю в принятии документов \_\_\_\_\_

(указываются основания для отказа)

Документы возвращены "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_ часов \_\_\_ мин.

Подпись заявителя \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(Ф.И.О)

Подпись уполномоченного лица \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(Ф.И.О)

## Приложение №2

### ПРОЕКТ ДОГОВОРА купи-продажи земельного участка

п. Антропово Костромской области

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Настоящий договор купли-продажи земельного участка составлен на основании протокола о результатах торгов от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Муниципальное образование Антроповский муниципальный район Костромской области в лице главы администрации Антроповского муниципального района \_\_\_\_\_ действующего на основании Устава м.о.

Антроповский муниципальный район Костромской области, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуем(ый, ая, ое) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

«Продавец» обязуется передать в собственность «Покупателю», а «Покупатель» обязуется оплатить и принять земельный участок площадью \_\_\_\_\_ кв.м. с кадастровым номером \_\_\_\_\_, вид разрешённого использования -для \_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_.

1.1. Границы земельного участка, являющегося предметом настоящего договора, определяются в соответствии с кадастровой картой (планом) земельного участка (Приложение № 1).

1.2. Земельный участок, передаваемый в собственность «Покупателя» по настоящему договору, относится к категории земель \_\_\_\_\_.

1.3. На дату подписания настоящего договора, обременений (ограничений) прав на земельный участок с кадастровым номером \_\_\_\_\_.

### 2. Цена по договору

2.1. Выкупная цена земельного участка, являющегося предметом настоящего договора, определяется в соответствии с результатами проведённого аукциона (приложение №2) и составляет : \_\_\_\_\_.

2.2. Покупатель производит оплату путем перечисления, в течение семи календарных дней с момента подписания договора обеими сторонами, на счет получателя платежа

УФК по Костромской области, администрация Антроповского муниципального района Костромской области, № 0310064300000014100 отделение Кострома Банка России//УФК по Костромской области г. Кострома, л/с 04413004330, единый казначейский счет (к/сч.) 40102810945370000034, ИНН 4408000445 КПП 440801001 ОКТМО 346024\_\_ БИК 013469126 Код дохода 90111406013100000430

Полная оплата цены Участка должна быть произведена до регистрации права собственности на Участок.

Оплата считается произведенной с момента поступления денежных средств на указанный счет.

### 3. Права и обязанности сторон

3.1. Продавец обязуется:

3.1.1. Предоставить Покупателю сведения необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Оплатить цену Участка в сроки и в порядке установленном разделом 2 Договора.

3.2.2. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

3.2.3. За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок и предоставить копии документов о государственной регистрации Продавцу.

### 4. Ответственность Сторон

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение условий договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение срока платежа, указанном в пункте 2.2. Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени из расчета 1 % от цены Участка за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в установленном порядке для оплаты цены Участка.

### 5. Особые условия

5.1. Изменение, указанного в Договоре целевого назначения земель допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

5.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

5.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у сторон и один экземпляр - в Управление юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

## 6. Юридические адреса сторон

**«Продавец»**

**«Покупатель»**

Муниципальное образование Антроповский  
муниципальный район Костромской области  
п. Антропово ул. Октябрьская, 12  
Глава администрации района:

### АДМИНИСТРАЦИЯ АНТРОПОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 8 февраля 2023 года №19

#### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ЕДИНОЙ ДЕЖУРНО-ДИСПЕТЧЕРСКОЙ СЛУЖБЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АНТРОПОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

На основании Федерального закона от 21.12. 1994 года № 68 " О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера", руководствуясь основными положениями национального стандарта ГОСТ Р-22.7. 01-2021 "Единая дежурно-диспетчерская служба", примерным Положением о единой дежурно-диспетчерской службе муниципального образования, одобренного протоколом заседания Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 29 ноября 2022 года № 9,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о единой дежурно-диспетчерской службе муниципального образования Антроповский муниципальный район (МКУ ЕДДС Антроповского муниципального района Костромской области). Прилагается.
2. Контроль за выполнения настоящего постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.о.главы администрации района  
А.Ю.Козлов

Полный текст постановления размещен на сайте администрации Антроповского муниципального района.

Администрация  
Антроповского муниципального района

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14» февраля 2023 года

№ 20

О внесении изменений в постановление Администрации района от 01 декабря 2020 года № 139 «Об утверждении Порядка обеспечения питанием обучающихся муниципальных общеобразовательных организаций Антроповского муниципального района Костромской области»  
(в редакции постановлений от 30 августа 2021г №75, от 21 сентября 2021г. № 85а, от 25 октября 2022 г № 130 )

На основании постановления администрации Костромской области от 13.12.2022 года № 617-а «О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 26.12.13 г № 584-а»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в Порядок, утвержденный постановлением Администрации района от 01 декабря 2020 года № 139 «Об утверждении Порядка обеспечения питанием обучающихся муниципальных общеобразовательных организаций Антроповского муниципального района Костромской области» (в редакции постановления от 30 сентября 2021г.№75, от 21 сентября 2021г. № 85а, от 25 октября 2022г № 130) (далее – Порядок») следующие изменения:

1.1 В разделе 2:

1.1.1. в п 2.14.1.1. слова «от 02 ноября 2020 года N 475-а "О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 26.12.2013г. № 584-а)" в размере 28 рублей в день для одного обучающегося (областной бюджет - 14 рублей, местный бюджет – 14 рублей)» заменить словами «от 13.12.2022 г № 617-а «О внесении изменений в постановление администрации Костромской области» в размере 36 рублей в день для одного обучающегося (областной бюджет -18 рублей, местный бюджет – 18 рублей)»;

1.1.2. в п. 2.14.2.1 слова «в размере 28 рублей в день на одного обучающегося» заменить словами «в размере 36 рублей в день на одного обучающегося »;

1.2. в разделе 3:

1.2.1 в п. 3.5 слова «от 02 ноября 2020 года N 475-а "О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 26.12.2013г. № 584-а)" в размере 14 рублей в день для одного обучающегося» заменить словами «от 13.12.2022 г № 617-а «О внесении изменений в постановление администрации Костромской области» в размере 18 рублей в день для одного обучающегося».

2. Данное постановление вступает в силу со дня его опубликования в печатном издании органов местного самоуправления Антроповского муниципального района «Районные вести» и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2023 года.

И.о. главы администрации района

А.Ю.Козлов

Ответственные за выпуск: ...Доброчаева.А.А.

Печатное издание учреждено решением Собрании депутатов Антроповского муниципального района Костромской области от 26 февраля 2010 года №447. Тираж – 30 экземпляров

