

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ  
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  
АНТРОПОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 27.03.2020г

№ 274

**Об утверждении Порядка организации и проведении общественных  
обсуждений и публичных слушаний по вопросам  
градостроительной деятельности на территории  
Антроповского муниципального района  
Костромской области**

Руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Антроповский муниципальный район Костромской области Собрание депутатов решило:

1. Утвердить прилагаемый Порядок организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Антроповского муниципального района Костромской области согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу после опубликования в официальном печатном издании органов местного самоуправления Антроповского муниципального района «Районные вести» и подлежит размещению на официальном сайте Антроповского муниципального района.

Председатель Собрания депутатов  
Антроповского муниципального района

Н.А. Головцов

Глава Антроповского муниципального района

Д.М. Урядников

**ПОРЯДОК**  
**организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний**  
**по вопросам градостроительной деятельности на территории Антроповского**  
**муниципального района Костромской области.**

**Статья 1. Предмет регулирования**

1. Настоящий Порядок организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Антроповского муниципального района Костромской области (далее - Порядок) разработан в целях реализации права населения Антроповского муниципального района на непосредственное участие в осуществлении местного самоуправления, соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

2. В настоящем Порядке под публичными слушаниями понимается непосредственное добровольное и безвозмездное участие жителей муниципального образования Антроповский муниципальный район Костромской области, правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства в осуществлении местного самоуправления в виде очного обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам градостроительной деятельности.

3. Под общественными обсуждениями понимается непосредственное добровольное и безвозмездное участие жителей Антроповского муниципального района Костромской области, правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства в осуществлении местного самоуправления посредством официального сайта Администрации Антроповского муниципального района (далее - официальный сайт) обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам градостроительной деятельности.

4. Настоящий Порядок регулирует процедуру организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по следующим проектам муниципальных правовых актов по вопросам местного значения в сфере градостроительной деятельности:

1) проектам генеральных планов сельских поселений Антроповского муниципального района, проектам, предусматривающим изменения генерального плана сельских поселений Антроповского муниципального района;

2) проектам правил землепользования и застройки сельских поселений Антроповского муниципального района, проектам, предусматривающим изменения правил землепользования и застройки сельских поселений Антроповского муниципального района;

3) проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим изменения проектов планировки территории, проектов межевания территории;

4) проектам постановлений администрации Антроповского муниципального района о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства;

5) проектам постановлений администрации Антроповского муниципального района о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

## **Статья 2. Назначение публичных слушаний или общественных обсуждений**

1. Решение о назначении публичных слушаний или общественных обсуждений принимает Глава Антроповского муниципального района или Собрание депутатов Антроповского муниципального района. Решение о назначении публичных слушаний или общественных обсуждений, инициированных населением или Собранием депутатов муниципального района, принимает Собрание депутатов муниципального района, а о назначении публичных слушаний, инициированных главой муниципального района – глава муниципального района.

2. Решение о назначении публичных слушаний должно содержать:

1) информацию о проекте муниципального правового акта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

2) сведения о времени, месте и сроке проведения публичных слушаний;

3) данные о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта муниципального правового акта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) Информацию об организаторе публичных слушаний (адрес, телефон для контактов);

3. Решение о назначении общественных обсуждений должно содержать:

1) информацию о проекте муниципального правового акта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

2) данные о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта муниципального правового акта, подлежащего общественному обсуждению;

3) информацию об организаторе общественных обсуждений (адрес, телефон для контактов);

4. В решении о назначении общественных обсуждений помимо положений, предусмотренных частью 3 настоящей статьи, устанавливаются границы территории, в пределах которых проводятся общественные обсуждения (по проекту планировки территории, проекту межевания территории или проекту, предусматривающему изменения правил землепользования и застройки, связанные с размещением или реконструкцией отдельного объекта капитального строительства), либо указывается территориальная зона, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

5. Решение о назначении публичных слушаний или общественных обсуждений подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в порядке, установленном Уставом муниципального образования Антроповский муниципальный район Костромской области для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и размещается на официальном сайте.

## **Статья 3. Процедура проведения публичных слушаний или общественных обсуждений**

1. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале публичных слушаний;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

Уполномоченным органом местного самоуправления является администрация Антроповского муниципального района;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта муниципального правового акта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

2. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

#### **Статья 4. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний**

1. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний оформляется по примерной форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку и включает в себя:

1) информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях и перечень информационных материалов к такому проекту;

2) информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях, часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

2. Оповещение о начале общественных обсуждений также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях и информационные материалы к нему или информационных системах, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения. Оповещение о начале публичных слушаний также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

3. Оповещение о начале публичных слушаний или общественных обсуждений не позднее, чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, в иных средствах массовой информации.

#### **Статья 5. Требования к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале публичных слушаний или общественных обсуждений**

1. Оповещения о начале публичных слушаний или общественных обсуждений размещаются на информационных стендах:

1) оборудованных около здания, уполномоченного на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний органа местного самоуправления;

2) расположенных в местах массового скопления граждан;

3) расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон, в границах которых

расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, и (или) земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты (далее - территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания);

4) расположенных в границах земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов;

5) иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений или публичных слушаний к указанной информации.

2. Информационные стенды, на которых размещаются оповещения о начале публичных слушаний или общественных обсуждений, должны быть размещены в местах, доступных для граждан, в том числе для лиц с ограниченными возможностями здоровья, и оформляться способом, позволяющим свободно ознакомиться с размещенной на них информацией.

## **Статья 6. Порядок проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях или общественных обсуждениях**

1. В течение всего периода размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях или общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта.

2. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций должны содержаться в оповещении о начале публичных слушаний или общественных обсуждений.

3. Проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, осуществляется структурными подразделениями администрации Антроповского муниципального района, ответственными за организацию и проведение публичных слушаний или общественных обсуждений.

4. Материалы экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, должны быть представлены в полном составе, определенном заданием на проектирование, за исключением материалов, содержащих сведения, отнесенные федеральным законодательством к категории ограниченного доступа.

5. В ходе работы экспозиции должны быть организованы консультации посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями организатора общественных обсуждений или публичных слушаний или созданного им коллегиального совещательного органа и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях или общественных обсуждениях.

## **Статья 7. Проведение публичных слушаний или общественных обсуждений**

1. Структурные подразделения администрации Антроповского муниципального района, ответственные за организацию и проведение публичных слушаний или общественных обсуждений:

1) обеспечивают оповещение (информирование) о начале публичных слушаний или общественных обсуждений;

2) обеспечивают размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и (или) в информационных системах (с использованием сети "Интернет" либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг) (в

случае проведения общественных обсуждений) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проводят экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

4) при проведении публичных слушаний организуют и проводят собрание или собрания участников публичных слушаний.

2. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

3. Не требуется представление указанных в пункте 2 настоящей статьи документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений, указанных в пункте 2 настоящей статьи, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

4. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

5. В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и (или) в информационных системах (с использованием сети "Интернет" либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг) (в случае проведения общественных обсуждений) и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие в соответствии с пунктом 2 настоящей статьи идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

6. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 5 настоящей статьи, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случая выявления

факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

7. Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, всех участников общественных обсуждений или публичных слушаний (в том числе путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к официальному сайту, информационным системам в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) помещениях органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, подведомственных им организаций).

8. Официальный сайт и (или) информационные системы должны обеспечивать возможность:

1) проверки участниками общественных обсуждений полноты и достоверности отражения на официальном сайте и (или) в информационных системах внесенных ими предложений и замечаний;

2) представления информации о результатах общественных обсуждений, количестве участников общественных обсуждений.

9. В случае проведения публичных слушаний собрание или собрания участников публичных слушаний проводятся в день, время и в месте, указанных в решении о назначении публичных слушаний, независимо от количества участников.

10. В случае отказа физического или юридического лица, предложившего проект решения по вопросам градостроительной деятельности, от участия в публичных слушаниях, собрание или собрания участников публичных слушаний проводятся в установленном порядке в день, время и в месте, указанных в решении о назначении публичных слушаний.

11. В случае изменения даты, времени и места проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае форс-мажорных обстоятельств) собрание или собрания проводятся после повторного оповещения о проведении собрания или собраний участников публичных слушаний с указанием информации о дате, времени и месте проведения.

12. Перед началом проведения собрания или собраний участников публичных слушаний структурное подразделение администрации Антроповского муниципального района, ответственное за организацию публичных слушаний, осуществляет регистрацию участников публичных слушаний.

13. Регистрация участников собрания или собраний участников публичных слушаний осуществляется перед началом собрания или собраний в соответствии с пунктом 2 настоящей статьи.

14. Участники публичных слушаний имеют право:

1) выступать в ходе собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) вносить свои предложения и замечания к обсуждаемому проекту;

3) подавать для приобщения к протоколу публичных слушаний подготовленные и изложенные в письменном виде обращения, заявления и возражения по вопросам публичных слушаний.

15. Участники публичных слушаний обязаны соблюдать регламент публичных слушаний и общественный порядок.

16. Председательствует на публичных слушаниях глава Антроповского муниципального района или иное уполномоченное им лицо.

17. Председательствующий:

1) открывает и закрывает собрание или собрания участников публичных слушаний в установленном время;

2) предоставляет время для выступления (информирования) лицам, предложившим проект по вопросам градостроительной деятельности;

3) предоставляет возможность для вопросов и выступлений в порядке очереди и (или) по мере поступления;

4) рассматривает организационные вопросы;

5) представляет представителей заказчика, структурных подразделений администрации Антроповского муниципального района, депутатов представительных органов района, других должностных лиц;

6) осуществляет контроль поддержания общественного порядка и соблюдения участниками этических норм поведения.

18. Председательствующий вправе:

1) предложить выступающему высказываться по существу обсуждаемого вопроса;

2) отклонить вопрос участника, если сформулированный им вопрос не имеет непосредственного отношения к теме публичных слушаний;

3) прерывать выступающего после предупреждения, сделанного ему ранее, если лимит времени на выступление исчерпан;

4) задавать уточняющие вопросы выступающему по окончании его выступления.

19. После завершения регистрации председательствующий объявляет:

1) тему публичных слушаний (перечень вопросов, выносимых на публичные слушания);

2) структурные подразделения администрации Антроповского муниципального района, ответственные за организацию и проведение публичных слушаний, а также физических или юридических лиц (либо их представителей), предлагающих проект решения в сфере градостроительной деятельности;

3) список приглашенных и прибывших на собрание участников публичных слушаний, уполномоченных представителей структурных подразделений администрации Антроповского муниципального района, исполнительного органа государственной власти Костромской области, уполномоченного в области градостроительной деятельности, депутатов, специалистов в области градостроительной деятельности, представителей других организаций и СМИ, участвующих в публичных слушаниях;

4) количество зарегистрированных участников публичных слушаний;

5) предложения по регламенту проведения собрания участников публичных слушаний.

20. Регламент проведения собрания участников публичных слушаний включает:

1) выступления докладчиков и содокладчиков по представленному проекту градостроительного решения;

2) вопросы к докладчикам и содокладчикам;

3) выступления участников публичных слушаний с предложениями и замечаниями по существу обсуждаемого проекта. Время выступления определяется исходя из количества выступающих, но не более 5 минут на одно выступление.

21. Участники публичных слушаний задают вопросы устно с места после предоставления им слова председательствующим.

Перед озвучиванием вопроса участник публичных слушаний обязан представиться. В случае письменных вопросов необходимо указать имя и фамилию в записке с вопросом. Вопросы, поданные в виде записок, озвучивает председательствующий.

22. Участники публичных слушаний в ходе собрания не могут быть ограничены в праве задать вопрос или выступить с предложением либо замечанием, если сформулированный ими вопрос имеет непосредственное отношение к теме публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний не может быть прекращено раньше, чем будут получены ответы на вопросы, и высказутся по существу обсуждаемого проекта все желающие участники публичных слушаний.

В случае если обсуждение выходит за рамки регламента, участники могут принять решение о прекращении дальнейших прений или о внесении изменений в регламент публичных слушаний.

23. Предложения и замечания по существу обсуждаемого проекта могут быть внесены в ходе собрания участников публичных слушаний посредством:

1) устного выступления на собрании;

2) подачи в ходе собрания письменных предложений и замечаний председательствующему на публичных слушаниях.

Также в период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта, в порядке, предусмотренном пунктом 5 статьи 6 настоящего Порядка.

## **Статья 8. Порядок подготовки протоколов публичных слушаний или общественных обсуждений**

1. Организатор публичных слушаний или общественных обсуждений в течение 10 (десяти) рабочих дней после окончания сроков проведения общественных обсуждений или публичных слушаний подготавливает и оформляет протокол публичных слушаний или общественных обсуждений по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

2. В протоколе общественных обсуждений или публичных слушаний указываются:

1) дата оформления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) информация об организаторе общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания;

5) все предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

3. К протоколу общественных обсуждений или публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

4. Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания. В протокол (протоколы) также включаются изложенные в письменном виде и поступившие в течение срока проведения общественных обсуждений или публичных слушаний замечания и предложения участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

5. Протокол (протоколы) публичных слушаний или общественных обсуждений составляются в двух экземплярах.

Каждый экземпляр протокола (протоколов) общественных обсуждений или публичных слушаний прошивается, заверяется организатором общественных обсуждений или публичных слушаний.

Хранение одного экземпляра протокола общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний, второй экземпляр передается для хранения в архив Антроповского муниципального района.

## **Статья 9. Порядок подготовки заключений о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений**

1. На основании протоколов публичных слушаний или общественных обсуждений организатор публичных слушаний или общественных обсуждений оформляет заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

2. В заключении о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений должны быть указаны:

1) дата оформления заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений;

2) наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях или общественных обсуждениях, сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, которые приняли участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний.

3. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в порядке, установленном Уставом муниципального образования Антроповский муниципальный район Костромской области для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и размещается на официальном сайте.

Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

## **Статья 10. Сроки проведения публичных слушаний или общественных обсуждений**

1. Сроки проведения публичных слушаний или общественных обсуждений устанавливаются постановлением администрации Антроповского муниципального района об их назначении в соответствии с положениями настоящей статьи и с учетом необходимости заблаговременного оповещения жителей Антроповского муниципального района о времени и месте проведения публичных слушаний, а также заблаговременного ознакомления с проектом муниципального правового акта (далее — проект).

2. Сроки проведения публичных слушаний или общественных обсуждений, предусмотренных частью 2 статьи 1 настоящего Порядка, исчисляемые со дня оповещения жителей Антроповского муниципального района об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний, составляют:

1) по проектам генеральных планов сельских поселений Антроповского муниципального района, проекту, предусматривающему изменения генерального плана поселений Антроповского муниципального района, - не менее одного месяца и не более трех месяцев;

2) проектам правил землепользования и застройки сельских поселений Антроповского муниципального района, - не менее двух и не более четырех месяцев со дня опубликования такого проекта;

3) по проекту, предусматривающему изменения правил землепользования и застройки сельских поселений Антроповского муниципального района, - не менее двух и не более трех месяцев, а по проекту, предусматривающему изменения правил землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, - не более чем один месяц;

4) по проектам планировки территории и проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, - не менее одного месяца и не более трех месяцев;

5) по проектам постановлений администрации Антроповского муниципального района о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства - не более одного месяца;

6) по проектам постановлений администрации Антроповского муниципального района о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства - не более одного месяца;

**ГрК РФ Статья 40. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

**1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.**

1.1. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

2. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства разрешается для отдельного земельного участка при соблюдении требований технических регламентов. **Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части предельного количества этажей, предельной высоты зданий, строений, сооружений и требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства в границах территорий исторических поселений федерального или регионального значения не допускается.**

Приложение 1  
к Порядку организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Антроповского муниципального района Костромской области

**Примерная форма  
оповещения о начале публичных слушаний или общественных обсуждений**

Глава Антроповского муниципального района Костромской области, (Собрание депутатов Антроповского муниципального района) информирует о назначении публичных слушаний (или общественных обсуждений) по проекту (проектам): \_\_\_\_\_

(информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях (или общественных обсуждениях),

\_\_\_\_\_ обсуждениях), перечень информационных материалов к такому проекту)

Публичные слушания (или общественные обсуждения) состоятся \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. с \_\_\_\_\_ часов до \_\_\_\_\_ часов в здании по адресу: \_\_\_\_\_.

Организатор публичных слушаний (или общественных обсуждений) - \_\_\_\_\_ (адрес: \_\_\_\_\_, телефон \_\_\_\_\_).

Экспозиция проекта проводится в здании по адресу: \_\_\_\_\_ с \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Консультирование проводится в \_\_\_\_\_ с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ часов. (дни недели)

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях (или общественных обсуждениях), и информационные материалы к нему (при наличии) будут размещены на официальном сайте администрации Антроповского муниципального района по адресу: \_\_\_\_\_ с \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Участники публичных слушаний (или общественных обсуждений) в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

В случае внесения предложений и замечаний в письменной форме документы представляются участниками публичных слушаний в виде заверенных копий либо копий с приложением оригиналов для их сверки.

В случае направления предложений и замечаний участником публичных слушаний представляется согласие на обработку его персональных данных с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных".

Участники публичных слушаний (или общественных обсуждений), представившие указанные сведения о себе, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта:

1) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний (или общественных обсуждений) с \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (или общественных обсуждениях), в будние дни с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ часов в здании по адресу: \_\_\_\_\_;

3) в устной и письменной форме в ходе проведения публичных слушаний (или общественных обсуждений).

Приложение 2  
к Порядку организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Антроповского муниципального района Костромской области

## ПРОТОКОЛ публичных слушаний или общественных обсуждений

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

В соответствии с \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_  
(наименование правового акта)

публичные слушания (общественные слушания) проведены " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. с \_\_\_\_\_ часов до \_\_\_\_\_ часов в здании, расположенном по адресу:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

Организатором публичных слушаний (или общественных обсуждений) является \_\_\_\_\_  
(адрес: \_\_\_\_\_).

Оповещение о начале публичных слушаний (или общественных обсуждений) опубликовано " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в \_\_\_\_\_; " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. размещено на официальном сайте администрации Антроповского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Экспозиция проекта проходила в здании по адресу: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

Консультации по экспозиции проекта проводились в \_\_\_\_\_ (дни недели) с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ часов.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, принимались в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, в письменной форме в адрес \_\_\_\_\_.

организатора публичных слушаний с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ в будние дни с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ часов в здании по адресу: \_\_\_\_\_, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (или общественных обсуждениях).

Публичные слушания (или общественные обсуждения) проводились в пределах границ территории \_\_\_\_\_.

В период проведения публичных слушаний (или общественных обсуждений) были поданы следующие замечания и предложения от участников публичных слушаний:

1) от участников публичных слушаний (или общественных обсуждений), постоянно проживающих в границах территории, в пределах которых проводятся публичные слушания:

2) от иных участников публичных слушаний (или общественных обсуждений):

К настоящему протоколу прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний.

Председательствующий на публичных слушаниях  
(или общественных обсуждениях) \_\_\_\_\_.

Приложение 3  
к Порядку организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Антроповского муниципального района Костромской области

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ** **о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений**

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Публичные слушания (или общественные обсуждения) по проекту \_\_\_\_\_ проводились "\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. с \_\_\_\_\_ часов до \_\_\_\_\_ часов в здании \_\_\_\_\_, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_.

В публичных слушаниях (или общественных обсуждениях) приняло участие \_\_\_\_\_ человек (список участников прилагается).

По результатам публичных слушаний (или общественных обсуждений) составлен протокол от \_\_\_\_\_ 20\_\_ года N \_\_\_, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний (или общественных обсуждений).

От участников публичных слушаний (или общественных обсуждений) поступили следующие замечания и предложения:

1) от участников публичных слушаний (или общественных обсуждений) постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: \_\_\_\_\_;

2) от иных участников публичных слушаний (или общественных обсуждений): \_\_\_\_\_.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний (или общественных обсуждений) по предложениям и замечаниям от участников публичных слушаний (или общественных обсуждений), прошедших идентификацию:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора

Иные участники публичных слушаний рекомендуют:

---

---