

Информационное сообщение

Администрация Антроповского муниципального района сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с КН 44:01:120601:566, местоположение участка: установлено относительно ориентира, расположенного в пределах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, Антроповский район, Антроповское сельское поселение, п. Антропово, ул. Западная. Земельный участок с юго-восточной и северо-восточной стороны примыкает к границе участка с КН 44:01:120601:115, на срок 20 лет. Аукцион проводится в соответствии со ст.39.11, 39.12 Земельного кодекса Р.Ф. и на основании распоряжения и.о. главы администрации района от 03 июня 2022г. № 168-р.

Форма торгов: аукцион открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы.

Дата проведения торгов: 21.07.2022 г., в 10.00 часов.

Место проведения торгов: в здании администрации Антроповского муниципального района, по адресу: Костромская обл., п. Антропово, ул. Октябрьская, д.12, в кабинете первого заместителя главы администрации района.

Организатор аукциона: администрация Антроповского муниципального района Костромской области.

Предмет торгов: земельный участок из земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 600 кв. м, с кадастровым номером 44:01:120601:566, категория земель — земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), местоположение участка: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, Антроповский район, Антроповское сельское поселение, п. Антропово, ул. Западная. Земельный участок с юго-восточной и северо-восточной стороны примыкает к границе участка с КН 44:01:120601:115, обременений (ограничений) не установлено.

При выяснении обстоятельств, при которых земельный участок не может быть предметом аукциона, уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведение аукциона. Извещение об отказе в проведение аукциона будет размещено на официальном сайте (электронный адрес сайта администрации района: antropovo.kostroma.gov.ru/) в течение трёх дней со дня принятия данного решения, так же в течение трёх дней участники аукциона извещаются об отказе в проведение аукциона и возвращаются внесённые ими задатки.

Начальная цена: 702 (семьсот два) рубля.

Шаг аукциона: 21 (двадцать один) рубль 06 коп.

Размер задатка: 140(сто сорок) рублей 40 коп.

Реквизиты для перечисления задатка: УФК по Костромской области (Администрация Антроповского муниципального района Костромской области) ИНН 4408000445, КПП 440801001, л/сч. 05413004330, р/сч. 03232643346020004100, отделение Кострома Банка России // УФК по Костромской области г. Кострома, БИК 013469126.

Задаток должен поступить на лицевой счёт для учёта операций со средствами, поступившими во временное распоряжение получателя бюджетных средств, до дня окончания приёма заявок (до 17.00 часов 15.07.2022 г.)

Возврат задатка участникам торгов, которые не выиграли их — в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Заявки на участие в аукционе принимаются организатором торгов - администрацией Антроповского муниципального района Костромской области в кабинете отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Антроповского муниципального района Костромской области (почтовый адрес: 157260, Костромская обл., п. Антропово, ул. Октябрьская, 12, адрес электронной почты e-mail: antropovo@adm44.ru), с 15.06.2022 г, в рабочее время с 9.00 до 17.00 часов (перерыв на обед с 13.00 часов до 14.00 часов) до 17.00 часов 15.07.2022г. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. **Форма заявки на участие в аукционе — приложение №1.**

К заявке прилагаются:

- а) для всех участников торгов - документы подтверждающие внесение задатка;
- б) для физических лиц — копии документов удостоверяющих личность заявителя;
- г) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

Дата, время, место и порядок определения участников торгов: 16.07.2022г. в 10.00 часов в кабинете первого заместителя главы администрации Антроповского муниципального района. Комиссия, созданная на основании распоряжения администрации Антроповского муниципального района Костромской области от 22.02.2019 г. № 45-р (в редакции распоряжения администрации района от 03.11.2020 г. № 320-р, распоряжения администрации района от 03.06.2022 г. № 168-р), проверяет количество заявителей, сроки подачи заявок, наличие всех необходимых документов прилагаемых к заявке и принимает решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Заявителям направляются уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Место и срок подведения итогов торгов, порядок определения победителя – в здании администрации района, по адресу: Костромская обл., п. Антропово, ул. Октябрьская, д.12, в кабинете первого заместителя главы администрации района.

Результаты торгов оформляются протоколом, который подписывается организатором торгов, аукционистом и победителем торгов в день проведения торгов (21.07.2022г). Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте (torgi.gov.ru) в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола. Победителем признаётся участник торгов, предложивший наибольший размер арендной платы.

Договор аренды земельного участка с победителем торгов подлежит заключению в десятидневный срок со дня подписания протокола о результатах аукциона. Проект договора аренды — **приложение №2.**

Порядок и сроки расчётов - арендная плата выплачивается ежеквартально в размере ¼ от суммы, указанной в договоре аренды земельного участка, в срок не позднее первого числа, следующего за отчетным кварталом, на счет УФК по Костромской области.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: обращаться в администрацию Антроповского муниципального района с 10.00 до 12.00 часов по следующим датам — 16.06.22 г., 23.06.22 г., 30.06.22 г., 07.07.2022 г.

Более подробную информацию вы можете получить по телефону:(8-49430) 35-204 (отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами района), E-mail: antropovo.imzem@mail.ru.

Приложение №1

муниципального района Костромской
области

от _____
(наименование или Ф.И.О. заявителя)
адрес: _____,
телефон: _____, факс: _____,
эл. почта: _____

Заявка на участие в аукционе

Заявитель _____
(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

(фамилия, имя, отчество и паспортные данные подающего заявку)

в лице _____
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____

(наименование документа)

Ознакомившись с информацией о проведении аукциона, опубликованной в
(на) _____

от "___" _____ 20__ г. просит допустить к участию в аукционе по
продаже _____

(наименование и описание объекта аукциона)

Согласен(ны) участвовать в аукционе в соответствии с порядком проведения аукциона,
установленного Земельным кодексом Российской Федерации.

Обязуюсь(тся) в случае признания победителем аукциона заключить договор
_____ земельного участка не позднее 30 дней со дня направления проекта
договора _____

К заявке прилагаются следующие документы:

1) _____

Информировать меня о ходе рассмотрения заявки прошу : _____

Подпись заявителя _____ / _____ /

М.П.

(Ф.И.О)

Отметка о принятии заявки: час. ___ мин. ___ " ___ " _____ 20__ г. № ___

(Ф.И.О., подпись уполномоченного лица)

М.П.

Заявка составлена в 2-х экземплярах, один из которых остается у ОМС, другой - у заявителя.

Отметка в случае отказа заявителю в принятии документов _____

(указываются основания для отказа)

Документы возвращены "___" _____ 20__ г. _____ часов ___ мин.

Подпись заявителя _____ / _____ /

(Ф.И.О)

Подпись уполномоченного лица _____ / _____ /

(Ф.И.О)

ДОГОВОР № АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Костромская обл., п.Антропово
Антроповского района

" ____ " _____ 20__ г.

Муниципальное образование Антроповский муниципальный района Костромской области, в лице главы администрации Антроповского муниципального района _____, действующего на основании _____ и Устава м.о. Антроповский муниципальный район Костромской области, именуемое в дальнейшем "Арендодатель", с одной стороны, и _____, именуемый (ая, ое) в дальнейшем "Арендатор", с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", на основании протокола о результатах аукциона (протокола рассмотрения заявок) от _____, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок площадью _____-кв.м., категория земель- земли населённых пунктов, с кадастровым номером _____, разрешённое использование- _____, расположенный по адресу: _____ (далее — Участок).

1.2. Границы участка обозначены на прилагаемой к договору кадастровой карте (плане) Участка (Приложение №1), которая является неотъемлемой частью договора.

1.3. Установленные ограничения и обременения – на дату подписания сторонами настоящего договора, ограничений (обременений) прав на земельный Участок, с кадастровым номером _____, не установлено.

1.4. Передача Участка оформляется передаточным актом (Приложение №2) который является неотъемлемой частью договора

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается: с _____ по _____ г

2.2. Договор, заключенный на 1 (один) год и более, подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области и вступает в силу со дня передачи Участка по акту приема-передачи земельного участка.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы:

Арендатор:

Площадь Участка: кв.м.

Арендная плата за год: $A_{\text{год}} = \text{руб.}$

Арендная плата за квартал: $A_{\text{кв}} = A_{\text{год}} : 4 = \text{руб.}$

3.2. Арендная плата по Договору вносится Арендатором ежеквартально в размере одной четвертой от суммы, указанной в договоре аренды земельного участка, в срок не позднее первого числа месяца, следующего за отчетным кварталом, путем перечисления УФК по Костромской области (Администрация Антроповского муниципального района Костромской области л/с 05413004330), Расчетный счет: 03100643000000014100, отделение КОСТРОМА БАНКА РОССИИ//УФК ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ г. Кострома, Единый казначейский счет (к/сч): 40102810945370000034, ИНН 4408000445, КПП 440801001, БИК 013469126, код ОКТМО 346024 __, Код дохода 901 111 05013 05 0000 120, назначение платежа: «За аренду земельного участка по, договору от _____ 20__ г. №__».

3.3. В случае если на день поступления платежа отсутствует задолженность, как по арендной плате, так и по пени, поступивший платеж считается авансовым. При наличии задолженности по

арендной плате поступившие от Арендатора платежи зачисляются в счет погашения имеющейся на день поступления платежа задолженности по арендной плате, а при отсутствии такой задолженности - в счет погашения задолженности по пени.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Досрочное расторжение Договора или односторонний отказ от Договора в случаях, установленных пунктом 6.2.

Односторонний отказ от Договора допускается в случаях, если Арендатор использует Участок в целях осуществления предпринимательской деятельности, если иное не установлено законами, указами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема - передачи.

4.2.3. Своевременно уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в пункте 3.2 Договора.

4.2.4. Письменно уведомить Арендатора не позднее чем за 1 (один) месяц, если иной срок не установлен законом, о необходимости освобождения Участка в случае досрочного расторжения Договора, либо одностороннего отказа от Договора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. Передавать Участок в субаренду с согласия Арендодателя. При этом на субарендатора распространяются все права и обязанности Арендатора.

Если Договор заключен на срок более чем пять лет, передача Участка в субаренду осуществляется без согласия Арендодателя при условии его уведомления, если иное не установлено федеральными законами.

4.3.3. Передавать свои права по Договору в залог с согласия Арендодателя и в пределах срока Договора при условии его уведомления.

4.3.4. На досрочное расторжение Договора в любое время в случаях, установленных законом.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе как природному объекту.

4.4.3. Своевременно в соответствии с условиями Договора вносить арендную плату.

4.4.4. Соблюдать требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.5. Осуществлять мероприятия, предусмотренные законодательством Российской Федерации, в целях охраны земель.

4.4.6. Не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы.

4.4.7. Обеспечить Арендодателю (его законному представителю), представителям органов государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию и выполнять все предписания указанных должностных лиц.

4.4.8. Не препятствовать организации - собственнику объекта системы электроснабжения либо уполномоченной ею организации в выполнении ими работ по обслуживанию и ремонту расположенных на Участке и (или) под поверхностью Участка объектов системы электроснабжения, по предупреждению чрезвычайных ситуаций, по ликвидации последствий возникших на них аварий, катастроф.

4.4.9. . После подписания Договора, заключенного на 1 (один) год и более, и (или) изменений к нему, в месячный срок и за свой счет произвести его государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области и представить зарегистрированный Договор Арендодателю в течение 2 (двух) рабочих дней со дня его получения после осуществления регистрации.

4.4.10. Письменно уведомить Арендодателя не позднее, чем за 3 (три) месяца, о предстоящем освобождении Участка при досрочном расторжении Договора.

4.4.11. Освободить и вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в день, следующий за днем окончания срока, указанного в пунктах 4.2.4 и 4.4.10 Договора, при истечении срока действия Договора, досрочном расторжении Договора или одностороннем отказе Арендодателя от Договора. Возврат Участка оформляется актом приема-передачи земельного участка.

4.4.12. При расторжении и (или) прекращении Договора Арендатор обязан погасить имеющуюся задолженность по арендной плате и пени за просрочку платежа.

4.4.13. В течение 10 (десяти) календарных дней направить Арендодателю письменное уведомление об изменении названия, адреса, расчетного счета или прекращении деятельности предприятия, учреждения или организации в случае, если Арендатор – юридическое лицо; об изменении фамилии, имени, отчества (при наличии), адреса места жительства в случае, если Арендатор – физическое лицо.

4.5. Арендатор не вправе уступать права (за исключением требований по денежному обязательству) и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из Договора:

заклучения Договора на срок не более чем пять лет, если иное не установлено законами.

4.6. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. Ответственность за состояние Участка наступает у Арендатора с момента подписания Сторонами акта приема-передачи (приложение к Договору) и прекращается с момента подписания акта о его передаче Арендодателю.

5.2. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,1% от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени начисляются со дня образования задолженности по арендной плате и перечисляются в порядке, предусмотренном пунктом 3.2 Договора.

5.4. В случае если Арендатор в срок, установленный в пункте 4.4.13 Договора, не возвратил Участок либо возвратил его несвоевременно, арендная плата за все время просрочки уплачивается в двукратном размере.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Досрочное расторжение Договора или односторонний отказ от Договора по инициативе Арендодателя возможны:

6.2.1. При задержке внесения арендной платы в течение 5 банковских дней либо повторной задержке внесения арендной платы вне зависимости от срока задержки и ее последующего внесения;

6.2.2. При использовании Участка с существенным нарушением условий Договора, либо с неоднократными нарушениями;

6.2.3. При использовании Участка не в соответствии с его целевым назначением;

6.2.4. Если использование Участка приводит к существенному снижению плодородия земель сельскохозяйственного назначения или причинению вреда окружающей среде.

6.2.5. При использовании Участка, которое приводит к порче земель;

6.2.6. При невыполнении обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

6.2.7. При неиспользовании Участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение трех лет, если более длительный срок не установлен федеральным законом. В этот период не включается время, необходимое для освоения Участка, за исключением случаев, когда Участок относится к землям сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», а также время, в течение которого Участок не мог быть использован по целевому назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование;

6.2.8. При изъятии Участка для государственных или муниципальных нужд в соответствии с правилами, предусмотренными Земельным кодексом Российской Федерации;

6.2.9. При нарушении пункта 4.5. Договора;

6.2.10. При создании или возведении на Участке самовольной постройки;

6.3. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. В случае одностороннего отказа от Договора, предусмотренного пунктом 4.1.1 Договора, Договор считается расторгнутым по истечении срока, указанного в пункте 4.2.4 Договора, со дня получения Арендатором уведомления об одностороннем отказе от Договора. Уведомление направляется Арендодателем заказным письмом с уведомлением и считается полученным в день его получения Арендатором либо в день извещения организацией почтовой связи об отсутствии Арендатора по всем адресам, указанным в Договоре. В этом случае заключение дополнительного соглашения о расторжении Договора не требуется.

6.5. Досрочное расторжение Договора или односторонний отказ от Договора по требованию Арендодателя по основаниям, указанным в пунктах 6.2.3. и 6.2.4. Договора, не допускается в период полевых сельскохозяйственных работ, в иных, установленных федеральными законами случаях.

6.6. Аренда Участка по основанию, указанному в пункте 6.2.11 Договора, прекращается путем одностороннего отказа Арендодателя от Договора.

6.7. В случае смерти (ликвидации) Арендатора и отсутствии его наследников (правопреемников) права и обязанности Сторон по настоящему Договору прекращаются.

6.8. Смена собственника Участка не является основанием для расторжения Договора.

6.9. Договор считается прекращенным по истечении срока, на который он заключен.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в досудебном претензионном порядке.

Заинтересованная Сторона направляет другой Стороне в письменной форме претензию. Претензия направляется заказным письмом с уведомлением о вручении.

Сторона, в адрес которой направлена претензия, обязана ее рассмотреть и о результатах уведомить в письменной форме другую Сторону в течение 15 календарных дней со дня получения претензии.

7.2. В случае если спор не урегулирован в досудебном претензионном порядке или ответ на претензию не получен в течение срока, указанного в абзаце третьем пункта 7.1 Договора, спор разрешается в соответствии с законодательством Российской Федерации в суде по месту нахождения Арендодателя.

8. Особые условия Договора

8.1. Договоры субаренды Участка, договоры, предусмотренные пунктом 4.3.3 Договора, заключаются в письменной форме, подлежат государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области в случаях, установленных федеральными законами, и направляются Арендодателю для последующего учета.

8.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия настоящего Договора.

8.3. Договор субаренды Участка прекращает свое действие при прекращении настоящего Договора в связи с истечением срока его действия или в случае досрочного расторжения настоящего Договора либо одностороннего отказа Арендодателя от настоящего Договора.

8.4. Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

8.5. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему несет Арендатор.

9. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ: Муниципальное образование Антроповский муниципальный район Костромской области.

Адрес (местонахождение): 156013, Костромская область, Антроповский район, п. Антропово, ул. Октябрьская, д. 12.

ИНН 440800445, ОГРН 1024401836524, телефон 84943035203.

АРЕНДАТОР: _____;

Адрес (местонахождение) (для юридических лиц), адрес регистрации по месту жительства (для физических лиц): _____.

Фактический адрес: _____.

ИНН _____, ОГРН _____.

Р/с № _____ в _____.

Телефон _____.

Подписи сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

Муниципальное образование Антроповский муниципальный район Костромской области

(подпись)

АРЕНДАТОР

(подпись)

М.П.

АДМИНИСТРАЦИЯ АНТРОПОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «6» июня 2022 г.

№ 65

Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией Антроповского муниципального района Костромской области муниципальной услуги по установлению публичного сервитута в соответствии с главой V.7.кодекса Российской Федерации на территории Антроповского муниципального района Костромской области

В целях реализации положений Федерального закона от 27.07.2010г №210-ФЗ «Об организации предоставлении государственных и муниципальных услуг», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком разработки административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утверждённым постановлением администрации Антроповского муниципального района Костромской области от 06 апреля 2012 года № 60

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Административный регламент предоставления администрацией Антроповского муниципального района Костромской области муниципальной услуги по установлению публичного сервитута в соответствии с главой V.7. Земельного Кодекса Российской Федерации на территории Антроповского муниципального района Костромской области.

2. Положения Административного регламента, утверждённого пунктом 1 настоящего постановления, в части, касающейся предоставления муниципальной услуги в Многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг населению, вступает в силу со дня заключения администрацией Антроповского муниципального района Костромской области и Многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг населению

соглашения о взаимодействии при предоставлении муниципальной услуги по установлению публичного сервитута в соответствии с главой V.7. Земельного Кодекса Российской Федерации на территории Антроповского муниципального района Костромской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в печатном издании органов местного самоуправления «Районные Вести».

И.о. главы администрации района:

А.Ю.Козлов

Полная версия постановления опубликована на официальном сайте администрации района <https://antropovo.kostroma.gov.ru>

**АДМИНИСТРАЦИЯ
АНТРОПОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «10» июня 2022 г.

№ 67

Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией Антроповского муниципального района Костромской области муниципальной услуги по предоставлению земельных участков государственной или муниципальной собственности, на торгах на территории Антроповского муниципального района Костромской области

В целях реализации положений Федерального закона от 27.07.2010г №210-ФЗ «Об организации предоставлении государственных и муниципальных услуг», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком разработки административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утверждённым постановлением администрации Антроповского муниципального района Костромской области от 06 апреля 2012 года № 60

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый административный регламент предоставления Администрацией Антроповского муниципального района Костромской области муниципальной услуги по предоставлению земельных участков государственной или муниципальной собственности, на торгах на территории Антроповского муниципального района Костромской области.

2. Постановление администрации Антроповского муниципального района Костромской области от 05 марта 2018 года № 22 « Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией Антроповского муниципального района Костромской области муниципальной услуги по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в собственность или аренду на торгах, в том числе в электронном виде» считать утратившим силу.

3. Положения Административного регламента, утвержденного пунктом 1 настоящего постановления, в части, касающейся предоставления муниципальной услуги в Многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг населению, вступает в силу со дня заключения администрацией Антроповского муниципального района Костромской области и Многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг населению соглашения о взаимодействии при предоставлении муниципальной услуги по предоставлению земельных участков государственной или муниципальной собственности, на торгах на территории Антроповского муниципального района Костромской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в печатном издании органов местного самоуправления «Районные вести».

И.о. главы администрации района:

А.Ю.Козлов

Полная версия постановления опубликована на официальном сайте администрации района <https://antropovo.kostroma.gov.ru>

**АДМИНИСТРАЦИЯ
АНТРОПОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

Постановление

« 3 » июня 2022 года

№ 63

О внесении изменений в административный регламент предоставления администрацией Антроповского муниципального района Костромской области муниципальной услуги по предоставлению земельных участков находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в собственность или аренду без торгов, в том числе в электронном виде.

В целях приведения в соответствии с действующим законодательством нормативных правовых актов
Постановляю :

1. Внести в административный регламент предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в собственность или аренду без торгов, в том числе в электронном виде, утвержденный постановлением администрации Антроповского муниципального района Костромской области от 29 августа 2018 года №110 следующие изменения:

- Пункт 2.1.1 подпунктом 11 следующие содержания:

11) Гражданам для ведения личного подсобного хозяйства за границами населенного пункта, ведения садоводства или огородничества для собственных нужд и предоставленного в аренду этому гражданину, при условии отсутствия у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39² Земельного кодекса Российской Федерации, информации о выявленных в законах государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка¹.

1 В случае если заявление подано в течение 2022 года

Подпункт 2.2 дополнить подпунктом 45

45) Гражданин Российской Федерации или Российское юридическое лицо в целях отсутствия деятельности по производству продукции, необходимой для обеспечения импортозамещающие в условиях введенных ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций, перечень которой устанавливается решением органа государственной власти субъекта Российской Федерации².

² В случае, если заявление подано в течение 2022 года.

Пункт 9 дополнить подпунктом 19 и 20 следующего содержания:

19) Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.03.2022 года №58 –ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации;

20) Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 года №629 «Об особенностях регулирования земельных обложений в Российской Федерации в 2022 году.

Пункт 10 после абзаца 67 дополнить абзацем следующего содержания:

- представления документов и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной или муниципальной услуги, либо в предоставлении государственной или муниципальной услуги, за исключением следующих случаев:

а) изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления государственной или муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении государственной или муниципальной услуги;

б) наличие ошибок в заявлении о предоставлении государственной или муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной или муниципальной услуги, либо в предоставлении государственной или муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

в) истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной или муниципальной услуги, либо в предоставлении государственной или муниципальной услуги;

г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, или органа, предоставляющего муниципальную услугу, государственного или муниципального служащего, работника многофункционального центра, работника организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 настоящего Федерального закона, при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной или муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, руководителя многофункционального центра при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной или муниципальной услуги, либо руководителя организации, предусмотренной 1.1 статьи 16 настоящего Федерального закона, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства;

- предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 настоящего Федерального закона, за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо в изъятие является необходимым условием предоставления государственной или муниципальной услуги, и иных случаев, установленных Федеральными законами.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в печатном издании органов местного самоуправления «Районные Вести».

Администрация
Антроповского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 14 » июня 2022 года

№ 68

О внесении изменений в Постановление №163 от 29 декабря 2018года «Об утверждении муниципальной целевой Программы развития системы образования Антроповского муниципального района Костромской области на 2019 – 2023 годы».

В целях приведения нормативного правового акта администрации Антроповского муниципального района Костромской области от 29 декабря 2018 года №163 « Об утверждении муниципальной целевой Программы развития системы образования Антроповского муниципального района Костромской области на 2019-2023 годы» и на основании Постановления №38 от 21 марта 2022 года «О мерах по организации отдыха, оздоровления и занятости детей и подростков в летний период 2022 года в Антроповском муниципальном районе»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Внести в постановление администрации района от 29 декабря 2018года №163 «Об утверждении муниципальной целевой Программы развития системы образования Антроповского муниципального района Костромской области на 2019 – 2023 годы» (в редакции постановления от 21 февраля 2022г. № 17) следующие изменения:

1.1. Пункт 33 Раздела «Модернизация общего, дошкольного и дополнительного образования Антроповского муниципального района» принять в новой редакции

33	Организация летнего отдыха и занятости несовершеннолетних детей Антроповского	Отдел образования и общеобразовательные			ОБ – 217,8	ОБ – 226.233		Повышение показателей по улучшению здоровья обучающихся в
					МБ – 170,5	МБ - 176		

	муниципального района	организации						лагерях с дневным пребыванием, организованных при общеобразовательных организациях Антроповского района.
--	-----------------------	-------------	--	--	--	--	--	--

1.2. Раздел «Объемы финансирования программы развития образования Антроповского муниципального района на 2019-2023 годы» принять в новой редакции

№ п/п	Наименование мероприятия и источники финансирования	Объемы расходов на выполнение мероприятий за счёт всех источников ресурсного обеспечения, тыс.руб.				
		2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.
1	Федеральный бюджет	4255,85	9977,3	5749,3	6743,8	5650,2
2	Региональный бюджет	56681,567	55804,8	58049,7	57482,733	57652,1
3	Муниципальный бюджет	8961,53	11204,8	9890,4	10782,8	9186,7
4	ВСЕГО по муниципальной программе	68826,752	76986,9	73689,4	75009,333	72489,0

2 Данное постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию в официальном печатном издании органов местного самоуправления Антроповского муниципального района «Районные вести».

Глава администрации
Антроповского муниципального района

Е.Л. Громова.

АДМИНИСТРАЦИЯ АНТРОПОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «03» июня 2022 г.

№ 64

О признании утратившим силу Положения о порядке и условиях назначения и выплаты ежемесячной муниципальной стипендии студентам, обучающимся в государственных учреждениях среднего профессионального или высшего образования по договорам о целевом обучении, заключенным с администрацией Антроповского муниципального района Костромской области, утвержденного постановлением администрации Антроповского муниципального района

Костромской области от 01.02.2022 №11

На основании протеста прокурора Антроповского района Костромской области от 12.05.2022 №12-2022/Прдп105-22-20340005 на отдельные положения постановления администрации Антроповского муниципального района Костромской области от 01.02.2022 №11 «Об утверждении Положения о порядке и условиях назначения и выплаты ежемесячной муниципальной стипендии студентам, обучающимся в государственных учреждениях среднего профессионального или высшего образования по договорам о целевом обучении, заключенным с администрацией Антроповского муниципального района Костромской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу постановление администрации Антроповского муниципального района от 01.02.2022 №11 «Об утверждении Положения о порядке и условиях назначения и выплаты ежемесячной муниципальной стипендии студентам, обучающимся в государственных учреждениях среднего профессионального или высшего образования по договорам о целевом обучении, заключенным с администрацией Антроповского муниципального района Костромской области»,

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

И.о. главы администрации Антроповского
муниципального района

А.Ю. Козлов

Ответственные за выпуск: Добрачаева.А.А.

Печатное издание учреждено решением Собрания депутатов Антроповского муниципального района Костромской области от 26 февраля 2010 года №447. Тираж – 30 экземпляров

